

**PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS administracijos  
statybos ir ekonominės plėtros skyrius**

Biudžetinė įstaiga, Laisvės a. 12, LT-59126 Prienai,  
tel. (8 319) 61 120, el. p. statyba@prienai.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 288742590

---

Prienų rajono savivaldybės tarybai

**SPRENDIMO „DĖL inžinerinių statinių, esančių PRIENŲ IR VEIVERIŲ seniūnijose, PER  
ĖMIMO PRIENŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS NUOSAVYBĖN“  
PROJEKTO AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

**Sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:**

Perimti Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn Prienų ir Veiverių seniūnijų inžinerinius statinius.

**Siūlomos teisinio reguliavimo nuostatos:**

Lietuvos Respublikos valstybės turto perdavimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 2 ir 11 punktuose ir 4 straipsnio 1 dalyje nustatyta, kad vietinės reikšmės keliai ir gatvės, sporto statiniai ir įrenginiai, kurie yra faktiškai savivaldybių valdomas valstybės turtas, įtrauktas į savivaldybės apskaitą, perimami savivaldybės tarybos sprendimu.

**Laukiami rezultatai:**

Bus įgyvendintos Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 9 straipsnio 1 dalies ir 11 straipsnio 1 dalies nuostatos – Nekilnojamojo turto registre (toliau – NTR) bus įregistruotas Prienų rajono savivaldybei priklausantis nekilnojamas turtas (inžineriniai statiniai) ir nuosavybės teisės į jį.

**Lėšų poreikis ir šaltiniai:**

Savivaldybės biudžeto lėšų nereikės.

**Kiti sprendimui priimti reikalingi pagrindimai, skaičiavimai ar paaiškinimai:**

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis:

- Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto registro įstatymo 9 straipsnio 1 dalimi ir 11 straipsnio 1 dalimi, kuriose nurodyta, kad keliai ir gatvės yra nekilnojamas turtas,

registruojamas NTR. Turi būti įregistruotos ir nuosavybės teisės į jį. Nekilnojamojo turto registracijai yra būtinas teisinis pagrindas, tačiau savivaldybė neturi teisinio pagrindo dalies į apskaitą įtrauktų inžinerinių statinių teisinei registracijai atlikti.

•Lietuvos Respublikos valstybės turto perėmimo savivaldybių nuosavybėn įstatymo 3 straipsnio 1 dalimi, 4 straipsnio 1 dalimi, kuriose nustatyta, kad jeigu savivaldybė faktiškai valdo valstybės turtą ir jį yra įtraukusi į savivaldybės apskaitą, toks turtas savivaldybės tarybos sprendimu gali būti perimamas savivaldybės nuosavybėn. Savivaldybės tarybos sprendimas perimti savivaldybės nuosavybėn turtą yra teisinis pagrindas teisės aktų nustatyta tvarka NTR registruoti savivaldybės nuosavybės teises.

Siūloma sprendimo projekte įvardintą turtą perimti Prienų rajono savivaldybės nuosavybėn.

**Lyginamasis variantas:**

Nėra.

Skyriaus vedėjas

Tomas Žvirblys