ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
TURTO VALDYMO SKYRIUS

SPRENDIMO „ DĖL PATALPŲ ŽEMAITĖS G. 83A, ŠIAULIUOSE, PERDAVIMO LABDAROS IR PARAMOS FONDO SOS VAIKŲ KAIMŲ LIETUVOJE DRAUGIJAI“ PROJEKTO

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

2022-08-04
Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Perduoti panaudos sutartimi trejiems metams 155,37 kv. m negyvenamąsias patalpas Žemaitės g. 83A, Šiauliuose, labdaros ir paramos fondui SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugijai.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Turto perdavimą apsprendžia Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas ir Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašas, patvirtintas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. rugsėjo 2 d. sprendimu Nr. T-370 „Dėl Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio ir patikėjimo teise valdomo turto perdavimo panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis tvarkos aprašo patvirtinimo“ ir Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos pasiūlymai.

Sprendimo projekte numatytos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos:

Šiaulių miesto savivaldybės taryba 2022 m. balandžio 7 d. sprendimu Nr. T-96 „Dėl Šiaulių suaugusiųjų mokyklos ir Šiaulių „Saulėtekio“ gimnazijos reorganizavimo patvirtinimo“ nusprendė reorganizuoti Šiaulių suaugusiųjų mokyklą ir Šiaulių „Saulėtekio“ gimnaziją. Įgyvendinant įstaigų reorganizavimą, Šiaulių suaugusiųjų mokyklos patikėjimo teise valdomas savivaldybės turtas turi būti grąžintas turto savininkei – Šiaulių miesto savivaldybei ir perduotas po reorganizavimo veiklą tęsiančiam juridiniam asmeniui – Šiaulių „Saulėtekio“ gimnazijai. Reorganizavus Šiaulių suaugusiųjų mokyklą pastatų ir kiemo statinių (aikštelės, tvoros, fontano) valdytoju tampa savivaldybės administracija.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 14 straipsnio 1 punkto 4 papunkčiu, savivaldybių turtas gali būti perduodamas panaudos pagrindais laikinai neatlygintinai valdyti ir naudotis labdaros ir paramos fondams, kurių pagrindinis veiklos tikslas atitinka bent vieną iš tikslų nurodytų šio straipsnio 2 punkte. Labdaros ir paramos fondo SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugija pagal paslaugų teikimo sutartį su Šiaulių miesto savivaldybe šiai dienai teikia paslaugas 56 Šiaulių mieste gyvenančioms šeimoms, kuriose auga 109 vaikai. Patalpų suteikimas panaudos tikslais reikalingas Šiaulių šeimų stiprinimo programos įgyvendinimui. Patalpos bus naudojamos šiems tikslams: šeimų, patiriančių socialinę riziką informavimui, konsultavimui, vadybos posėdžių organizavimui, tarpžinybinių susitikimų, mokymų organizavimui, savipagalbos grupių organizavimui ir vykdymui. Šie tikslai atitinka disponavimo įstatymo 14 straipsnio 2 punkto 1 ir 6 papunkčius.

Negyvenamųjų pastatų, patalpų ir statinių skirstymo komisijos siūlymu (protokolas Nr. VAK-310), 2022 m. birželio 2 d. Šiaulių miesto savivaldybės taryba sprendimu Nr. T-276, labdaros ir paramos fondo SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugijai buvo suteikusi negyvenamąsias patalpas Šiaulių suaugusiųjų mokyklos pastato patalpose.

Atsižvelgiant į Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. balandžio 7 d. sprendimą Nr. T-

96 „Dėl Šiaulių suaugusiųjų mokyklos ir Šiaulių „Saulėtekio“ gimnazijos reorganizavimo patvirtinimo“, Šiaulių suaugusiųjų mokyklos pastatas bus perduotas (grąžintas) Šiaulių miesto savivaldybei. Perdavus pastatą, panaudos sutartis bus pasirašyta tarp labdaros ir paramos fondo SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugijos ir Šiaulių miesto savivaldybės.

Teikiamu tarybos sprendimo projektu siūloma suteikti pagal panaudos sutartį trejiems metams labdaros ir paramos fondui SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugijai Šiaulių miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 155,33 kv. m ploto negyvenamąsias patalpas Žemaitės g. 83A, Šiauliuose, draugijos veiklai vykdyti bei siūloma pripažinti netekusiu galios Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2022 m. birželio 2 d. sprendimą Nr. T-276 „Dėl patalpų Žemaitės g. 83A, Šiauliuose, perdavimo labdaros ir paramos fondo SOS vaikų kaimų Lietuvoje draugijai“.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – patalpos bus naudojamos tikslingai.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.

Priėmus sprendimą, teisės aktai nekeičiami ir nepripažįstami negaliojančiais.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.

Sprendimo įgyvendinimui reikalingų priimti papildomų teisės aktų nenumatoma.

Kiek biudžeto lėšų pareikalaus ar leis sutaupyti sprendimo įgyvendinimas.

Biudžeto papildomų lėšų nereikės.

Sprendimo projekto rengėjas ar rengėjų grupė, sprendimo projekto iniciatoriai.

Sprendimą inicijuoja Šiaulių miesto savivaldybės administracija. Tiesioginis rengėjas – Turto valdymo skyriaus vyr. specialistė Leta Petraitienė, tel. 8 41 596 285.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas nebuvo atliekamas, nes šis projektas nėra susijęs su atvejais, nurodytais Teisės aktų projektų antikorupcinio vertinimo taisyklėse.

Vedėja Ija Jencienė