

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Šilalės rajono savivaldybės administracijos Turto valdymo ir ekonomikos skyrius (Savivaldybės įstaigos, struktūrinio padalinio pavadinimas)

„DĖL ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TURTO PERDAVIMO VALSTYBĖS NUOSAVYBĖN“ (sprendimo projekto pavadinimas)

1. Parengto sprendimo projekto tikslai – Šilalės rajono savivaldybės Pajūrio miestelyje (adresu Dariaus ir Girėno g. 19 Pajūrio mstl., Šilalės r. sav.) 11.5218 ha žemės sklypas (unikalus Nr. 8750-0002-0105) pagal dalis priklauso: nuosavybės teise Lietuvos Respublikai žemės sklypo dalis (1046/1152) ir nuosavybės teise Šilalės rajono savivaldybei žemės sklypo dalis (106/1152), kurią numatoma perduoti valstybės nuosavybėn. Visus šiame žemės sklype esančius pastatus bei statinius numatoma perduoti Lietuvos kariuomenei (Motorizuotos pėstininkų brigados „Žemaitija“ naujo karinio vieneto steigimui) jos nuostatuose numatytoms funkcijoms vykdyti, remti Valstybės ginkluotos gynybos gynybinių pajėgų plėtrą ir gerinti jaunimo karinio-patriotinio ugdymo sąlygas Šilalės rajone, stiprinti vietos gyventojų pasitikėjimą Lietuvos kariuomene ir Lietuvos valstybe.

2. Kas inicijavo, kokios priežastys paskatino ir kuo vadovaujantis parengtas sprendimas.

Sprendimo projekto rengimą inicijavo Šilalės rajono savivaldybės meras, atsižvelgdamas į Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos 2017 m. kovo 23 d. raštą Nr. 12-01-486 „Dėl statinių Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūryje, perdavimo Lietuvos kariuomenei, vykdydamas 2017 m. balandžio 14 d. Lietuvos kariuomenės ir Šilalės rajono savivaldybės bendradarbiavimo sutartį Nr. LKS-17, Šilalės rajono savivaldybės administracija (toliau – Administracija), tęsdama Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2017 m. balandžio 12 d. sprendimo Nr. T1-110 „Dėl pavedimo Šilalės rajono savivaldybės administracijos direktoriui“ įgyvendinimą.

Sprendimo projektas parengtas vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 5 straipsnio 1 dalies 6 punktu ir 20 straipsnio 2 dalies 3 punktu, atsižvelgiant į Administracijos Būhalterinės apskaitos skyriaus 2017 m. liepos 27 d. raštą Nr. AB6-46(7.4) „Dėl informacijos pateikimo“ ir Administracijos Pajūrio seniūnijos 2017 m. liepos 27 d. raštą Nr. 7-79-(4.37) „Dėl informacijos pateikimo“.

3. Galimos neigiamos pasekmės priėmus projektą, kokių priemonių reikėtų imtis, kad tokių pasekmių būtų išvengta.

Priėmus sprendimo projektą siekiant išvengti neigiamų pasekmių tikslinga imtis šių priemonių:

- išskeldinti savivaldybės būsto nuomininkus iš pastato – bendrabučio 8N5b, unikalus Nr. 8796-7007-8024, esančio Šilalės r. sav., Pajūryje, Dariaus ir Girėno g. 19A, suteikiant jiems kitas gyvenamąsias patalpas Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje, nutraukti Savivaldybės būsto gyvenamųjų patalpų nuomos sutartis su būsto nuomininkais, pasirašyti priėmimo ir perdavimo aktus bei išregistruoti juridinius faktus iš VĮ Registrų centro iki 2017 m. rugsėjo 15 d.

- įspėti raštu Pajūrio miestelio bendruomenę apie 2015 m. kovo 16 d. Savivaldybės turto panaudos sutarties Nr. 12-144/2015-03-24 Nr. B6-16(T) nutraukimą iki 2017 m. gruodžio 1 d.

4. Laukiami rezultatai.

Šilalės rajono savivaldybės tarybai sutikus perduoti Šilalės rajono savivaldybės turtą valstybės nuosavybėn, bus rengiamas Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas dėl nekilnojamojo turto perdavimo valstybės nuosavybėn Lietuvos kariuomenei valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

Atsižvelgdamos į Lietuvos kariuomenės Motorizuotos pėstininkų brigados „Žemaitija“ naujo karinio vieneto steigimą Šilalės rajono savivaldybės Pajūrio miestelyje, 2017 m. balandžio 14 d. Lietuvos kariuomenė ir Šilalės rajono savivaldybė bendradarbiavimo sutartimi Nr. LKS-17 įsipareigojo:

- šviesti ir informuoti visuomenę Lietuvos saugumo ir gynybos politikos klausimais apie Lietuvos kariuomenę ir jos vaidmenį užtikrinant šalies saugumą,
- ugdyti pilietinę visuomenę, kelti jos sąmoningumą,
- rūpintis Lietuvos kariniu - gynybiniu paveldu ir apsauga, iškilių asmenybių ir istorinių įvykių įamžinimu ir pagerbimu,
- rūpintis vaikų ir jaunimo socializacija, ugdyti nacionalines vertybes, patriotiškumą ir pilietiškumą.

Galutinis rezultatas – įsteigus Motorizuotos pėstininkų brigados „Žemaitija“ naują karinį vienetą Šilalės rajono Pajūrio miestelyje, racionaliai bus panaudotas nekilnojamasis turtas, sudaromos palankios sąlygos Lietuvos kariuomenės veiklos plėtrai regione ir gerės karių tarnybos sąlygos.

5. Kokie šios srities aktai tebegalioja ir kokius galiojančius aktus būtina pakeisti, papildyti ar pripažinti netekusiu galios, priėmus teikiamą projektą.

Nutraukti Savivaldybės būsto gyvenamųjų patalpų nuomos sutartis su būsto nuomininkais, pasirašyti priėmimo ir perdavimo aktus bei išregistruoti juridinius faktus iš VĮ Registrų centro iki 2017 m. rugsėjo 15 d. (išskeldinus savivaldybės būsto nuomininkus iš pastato – bendrabučio 8N5b, unikalus Nr. 8796-7007-8024, esančio Šilalės r. sav., Pajūryje, Dariaus ir Girėno g. 19A, suteikiant jiems kitas gyvenamąsias patalpas Šilalės rajono savivaldybės teritorijoje).

Nutraukti 2015 m. kovo 16 d. Savivaldybės turto panaudos sutartį Nr. 12-144/2015-03-24 Nr. B6-16(T) su Pajūrio miestelio bendruomene iki 2017 m. gruodžio 1 d.

Turto valdymo ir ekonomikos skyriaus vedėja

2017-07-31

Reimunda Kibelienė

(pareigos)

(parašas, data)

(vardas, pavardė)