



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el. p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-12 10.45.29

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 95/47842
 Registro tipas: Statiniai
 Sudarymo data: 1984-03-23
 Adresas: Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1 ✓

Pastatas - Bendrabutis
 Adresas: Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19
 Unikalus daikto numeris: 8797-8004-9024
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
 Pažymėjimas plane: 4N4p
 Statybos pradžios metai: 1978
 Statybos pabaigos metai: 1978
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 4
 Bendras plotas: 3040.30 kv. m
 Naudingas plotas: 1945.80 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 777.39 kv. m
 Tūris: 15068 kub. m
 Užstatytas plotas: 1527.00 kv. m
 Koordinate X: 6148149
 Koordinate Y: 375955
 Vidutinė rinkos vertė: 189411 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2006-08-08

2.2 ✓

Pastatas - Bendrabutis
 Adresas: Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19A
 Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8024
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms)
 Pažymėjimas plane: 8N5b
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Goltžbetonio blokai
 Stogo danga: Ruberoidas
 Aukštų skaičius: 5
 Bendras plotas: 2571.95 kv. m
 Naudingas plotas: 2159.79 kv. m
 Gyvenamasis plotas: 1444.66 kv. m
 Rūšių (pusrūšių) plotas: 412.16 kv. m
 Tūris: 10625 kub. m
 Užstatytas plotas: 600.00 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 153788 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2.3.

Pastatas - Mokykla
 Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8019
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 1C3p
 Būklė: Leidimas vykdyti statybos darbus
 Statybos pabaigos metai: 1967
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Vietinis centrinis šildymas
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Asbestcementis
 Aukštų skaičius: 3
 Bendras plotas: 3610.65 kv. m
 Pagrindinis plotas: 3432.33 kv. m
 Tūris: 18766 kub. m

Užstatytas plotas: 1201.56 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 154657 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2 4

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8038
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 9G1b
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokai
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1065.51 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1065.51 kv. m
 Tūris: 5095 kub. m
 Užstatytas plotas: 1132.00 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 22590 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2 5

Pastatas - Garažas
 Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8040
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Garažų
 Pažymėjimas plane: 10G1b
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokai
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 1050.77 kv. m
 Pagrindinis plotas: 1050.77 kv. m
 Tūris: 5087 kub. m
 Užstatytas plotas: 1130.00 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 18700 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2 6 ✓

✓ Pastatas - Mokomosios dirbtuvės
 Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8051
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Mokslo
 Pažymėjimas plane: 11C1p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 4004.62 kv. m
 Pagrindinis plotas: 3160.76 kv. m
 Tūris: 23752 kub. m
 Užstatytas plotas: 4332.00 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 163346 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2 7 ✓

✓ Pastatas - Valgykla
 Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8062
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Maitinimo
 Pažymėjimas plane: 12M1b
 Statybos pabaigos metai: 1980
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Gelžbetonio blokai
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 685.77 kv. m

Pagrindinis plotas: 482.72 kv. m
 Tūris: 2526 kub. m
 Užstatytas plotas: 828.00 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 35913 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2.8

Pastatas - Kuro sandėlis

Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8073
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
 Pažymėjimas plane: 13F1p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 104.00 kv. m
 Pagrindinis plotas: 83.15 kv. m
 Tūris: 582 kub. m
 Užstatytas plotas: 124.00 kv. m
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 44590 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 36 %
 Atkuriamoji vertė: 28500 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 3140 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2.9.

Pastatas - Šaudykla

Unikalus daikto numeris: 8796-7007-8084
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto
 Pažymėjimas plane: 14U1p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Centrinis šildymas iš centralizuotų sistemų
 Vandentiekis: Komunalinis vandentiekis
 Nuotekų šalinimas: Komunalinis nuotekų šalinimas
 Dujos: Nėra
 Sienos: Plytos
 Stogo danga: Bitumas
 Aukštų skaičius: 1
 Bendras plotas: 354.79 kv. m
 Pagrindinis plotas: 293.71 kv. m
 Tūris: 1146 kub. m
 Užstatytas plotas: 441.00 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 17700 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2.10. ✓

Pastatas - Slurblynė

Unikalus daikto numeris: 4400-1007-2218
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio
 Pažymėjimas plane: 15H1p
 Statybos pabaigos metai: 1987
 Baigtumo procentas: 100 %
 Šildymas: Nėra
 Vandentiekis: Nėra
 Nuotekų šalinimas: Nėra
 Sienos: Plytos
 Aukštų skaičius: 1
 Tūris: 59 kub. m
 Užstatytas plotas: 21.00 kv. m
 Vidutinė rinkos vertė: 382 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
 Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

2.11 ✓

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštėlė

Aprašymas / pastabos: (8295,36 kv.m)
 Unikalus daikto numeris: 4400-1007-2334
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (kiemo įranga)
 Pažymėjimas plane: b
 Statybos pabaigos metai: 1988
 Baigtumo procentas: 100 %
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 379625 Eur
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: 61 %
 Atkuriamoji vertė: 147996 Eur
 Vidutinė rinkos vertė: 8891 Eur
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06

- 2 12 ✓
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28
Kiti inžineriniai statiniai - Tvoros
Aprašymas / pastabos: (tvora -t1, t2, vartai -t3, t4, t5, t6, t7)
Unikalus daikto numeris: 4400-1007-2350
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai (klemo įrenginiai)
Pažymėjimas plane: 1
Statybos pabaigos metai: 1988
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 39446 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %
Atkuriamoji vertė: 15002 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 901 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28
- 2 13 ✓
Kiti inžineriniai statiniai - Stadionas
Aprašymas / pastabos: U1-bėgimo takai, u2-futbolo aikštelė, u3- sporto aikštelė.
Unikalus daikto numeris: 4400-1465-7342
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sporto
Pažymėjimas plane: u
Statybos pradžios metai: 1972
Statybos pabaigos metai: 1972
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 431013 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %
Atkuriamoji vertė: 129171 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 7762 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
Kadastro duomenų nustatymo data: 2007-12-28
- 2 14 ✓
Kiti inžineriniai statiniai - Estakada
Unikalus daikto numeris: 4400-1007-2418
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Pažymėjimas plane: k3
Statybos pabaigos metai: 1988
Baigtumo procentas: 100 %
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 56476 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 62 %
Atkuriamoji vertė: 21461 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 1289 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2012-02-06
Kadastro duomenų nustatymo data: 2000-07-28

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4 1
Savininkas: Nuosavybės teisė
Daiktas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
pastatas Nr. 8796-7007-8040, aprašytas p. 2.5. ✓
pastatas Nr. 8796-7007-8073, aprašytas p. 2.8. ✓
pastatas Nr. 8796-7007-8084, aprašytas p. 2.9. ✓
Įregistravimo pagrindas: 2017-07-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2246
Įrašas galioja: Nuo 2017-07-11
- 4 2
Savininkas: Nuosavybės teisė
Daiktas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10. *
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11. ✓
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12. ✓
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14. ✓
kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13. ✓
Įregistravimo pagrindas: 2015-05-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-440/2015-05-27 Nr.B6-66(T)
Įrašas galioja: Nuo 2015-06-08
- 4 3
Savininkas: Nuosavybės teisė
Daiktas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1. ✓
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-147/B6-102(T)
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-17
- 4 4
Savininkas: Nuosavybės teisė
Daiktas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6. *
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-148/B6-103(T)
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-17
- 4 5
Savininkas: Nuosavybės teisė
Daiktas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
pastatas Nr. 8796-7007-8062, aprašytas p. 2.7. *
Įregistravimo pagrindas: 2014-12-09 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-149/B6-104(T)
Įrašas galioja: Nuo 2014-12-17
- 4 6
Nuosavybės teisė

- 4.7 Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8038, aprašytas p. 2.4.
 Registravimo pagrindas: 1973-09-28 Statinio priėmimo naudoti aktas
 1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas
 2001-06-18 Stelgėjo įsakymas Nr. 1004
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-11
- 4.8 Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2014-07-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 682
 2014-07-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-31/B6-65 (T)
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-11
- Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.
 Registravimo pagrindas: 1973-09-28 Statinio priėmimo naudoti aktas
 1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas
 2001-06-18 Stelgėjo įsakymas Nr. 1004
 2008-12-07 Pažyma Nr. SD-264
 2009-05-19 Raštas Nr. SD-663
 Įrašas galioja: Nuo 2009-07-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

- 6.1 Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.
 Registravimo pagrindas: 2015-10-20 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-1023
 Įrašas galioja: Nuo 2016-06-21
- 6.2 Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Pajūrio seniūnija, a.k. 188614878
 Daiktas: pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.
 pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.
 pastatas Nr. 8796-7007-8062, aprašytas p. 2.7.
 Registravimo pagrindas: 2014-12-22 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-1683
 2014-12-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. IVL-346
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-26
- 6.3 Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: Šilalės rajono savivaldybės administracijos Pajūrio seniūnija, a.k. 188614878
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2014-11-25 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-1558
 2014-12-03 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. IVL-280
 Įrašas galioja: Nuo 2015-01-26
- 6.4 Turto patikėjimo teisė
 Patikėtinis: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8038, aprašytas p. 2.4.
 Registravimo pagrindas: 2014-07-16 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 682
 2014-07-30 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 9-32/B6-66 (T)
 Įrašas galioja: Nuo 2014-08-11

7. Juridiniai faktai:

- 7.1 Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Pajūrio miestelio bendruomenė, a.k. 300874547
 Daiktas: pastatas Nr. 8797-8004-9024, aprašytas p. 2.1.
 Registravimo pagrindas: 2015-03-16 Panaudos sutartis Nr. 12-144
 2015-03-16 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-145
 Plotas: 1025.88 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-11-16
 Terminas: Nuo 2015-03-16 iki 2022-03-06
- 7.2 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: GENOVAITĖ PRANAITIENĖ, gim. 1944-03-00
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-04 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-198
 2016-02-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-101
 2016-02-05 Nuomos sutartis Nr. 12-100
 Plotas: 34.08 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-27
- 7.3 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: LINA LINKIENĖ, gim. 1990-06-10
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2011-10-18 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-1206
 2016-02-11 Nuomos sutartis Nr. 12-98
 2016-02-11 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-99
 Plotas: 49.10 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-19
- 7.4 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: EUGENIJUS POCIUS, gim. 1963-09-24

- Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-04-05 Nuomos sutartis Nr. 12-60
 2016-04-05 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-61
 Plotas: 16.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-04-18
- 7 5 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: GITANA DOVYDAITYTĖ, gim. 1992-06-30
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-22 Nuomos sutartis Nr. 12-27
 2016-02-22 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-28
 Plotas: 34.10 ha
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-31
 Terminas: Nuo 2016-02-22
- 7 6 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: GRAŽINA DOVYDAITYTĖ, gim. 1974-04-03
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-20
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-21
 Plotas: 33.78 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 7 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: MARIUS AŠMANTAS, gim. 1986-08-26
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-10
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-11
 Plotas: 34.14 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 8 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: MANTAS RIMKUS, gim. 1994-06-24
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-19
 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-18
 Plotas: 16.99 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 9 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: ZITA KASNAUSKIENĖ, gim. 1950-03-30
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-14
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-15
 Plotas: 33.64 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 10 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: AUŠRA JAKAITĖ, gim. 1988-01-11
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-6
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-7
 Plotas: 39.71 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 11 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: MINDAUGAS JUKNIUS, gim. 1980-06-11
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-8
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-9
 Plotas: 53.57 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 12 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: JOLITA BUKYTĖ, gim. 1992-01-23
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-24
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-25
 Plotas: 34.03 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 13 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: MINDAUGAS STULGYS, gim. 1986-10-16
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-16
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-17
 Plotas: 34.14 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 14 Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: RASA SAULIUTĖ, gim. 1990-01-17
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Registravimo pagrindas: 2016-02-01 Nuomos sutartis Nr. 12-4
 2016-02-01 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-5
 Plotas: 34.03 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-03-14
- 7 15 Sudaryta nuomos sutartis

- 7 16
- Nuomininkas: ADELĖ GUMULIAUSKAITĖ, gim. 1991-07-31
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2016-01-07 Nuomos sutartis Nr. 12-1
 2016-01-07 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-2
 Plotas: 21.88 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2016-01-18
- Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Uždaroji akcinė bendrovė "Šilalės šilumos tinklai", a.k. 176502533
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-01-09 Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymas Nr. DJV-33
 2015-01-29 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-68
 2015-01-29 Panaudos sutartis Nr. 12-67
 Plotas: 315.18 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-12-01
 Terminas: Iki 2025-01-09
- 7 17
- Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: JŪRATĖ MARTINAVIČIUTĖ, gim. 1971-04-02
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-02 Nuomos sutartis Nr. 12-308
 2015-11-02 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-309
 Plotas: 33.63 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-17
- 7 18
- Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: EGLĖ VAIČIULYTĖ, gim. 1992-11-21
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-11-10 Nuomos sutartis Nr. 12-314
 2015-11-10 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-315
 Plotas: 34.14 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-11-17
- 7 19
- Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: NERINGA VALIENĖ, gim. 1990-02-04
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nuomos sutartis Nr. 12-301
 2015-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-302
 Plotas: 46.73 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-29
- 7 20
- Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: ASTA BARTKUTĖ, gim. 1990-04-24
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nuomos sutartis Nr. 12-297
 2015-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-298
 Plotas: 34.01 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-29
- 7 21
- Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: VIRGINIJA VENCKUVIENĖ, gim. 1953-05-24
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nuomos sutartis Nr. 12-303
 2015-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-304
 Plotas: 34.08 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-29
- 7 22
- Sudaryta nuomos sutartis
 Nuomininkas: RASA VIDMANTIENĖ, gim. 1970-07-25
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8024, aprašytas p. 2.2.
 Įregistravimo pagrindas: 2015-10-15 Nuomos sutartis Nr. 12-299
 2015-10-15 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 12-300
 Plotas: 34.03 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2015-10-29
- 7 23
- Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Pajūrio miestelio bendruomenė, a.k. 300874547
 Daiktas: pastatas Nr. 8797-8004-0024, aprašytas p. 2.1.
 Įregistravimo pagrindas: 2012-03-06 Panaudos sutartis Nr. 8-452
 Plotas: 1025.88 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2012-03-07
 Terminas: Nuo 2012-03-06 iki 2022-03-06
- 7 24
- Sudaryta panaudos sutartis
 Panaudos gavėjas: Pajūrio miestelio bendruomenė, a.k. 300874547
 Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.
 Įregistravimo pagrindas: 2008-11-24 Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas Nr. 1240
 2008-12-09 Panaudos sutartis Nr. 6
 Plotas: 100.00 kv. m
 Įrašas galioja: Nuo 2008-12-16
 Terminas: Nuo 2008-12-09 iki 2014-12-09

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurio neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)
Duomenis nustatė: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8051, aprašytas p. 2.6.
Įregistravimo pagrindas: 2003-04-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063
Įrašas galioja: Nuo 2012-02-06
- 10.2. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 1980-07-14 Priėmimo - perdavimo aktas
2007-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-26
- 10.3. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas, a.k. 179204613
Daiktas: pastatas Nr. 4400-1007-2218, aprašytas p. 2.10.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2334, aprašyti p. 2.11.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2350, aprašyti p. 2.12.
kiti statiniai Nr. 4400-1007-2418, aprašyti p. 2.14.
kiti statiniai Nr. 4400-1465-7342, aprašyti p. 2.13.
Įregistravimo pagrindas: 2001-07-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063
2007-12-28 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Nr. 87/5063
Įrašas galioja: Nuo 2009-06-26
- 10.4. Išduotas statybos leidimas (kadastro žyma)
Leidimą išdavė: Tauragės apskrities viršinininko administracija, a.k. 188657025
Daiktas: pastatas Nr. 8796-7007-8019, aprašytas p. 2.3.
Įregistravimo pagrindas: 2002-11-06 Leidimas vykdyti statybos darbus Nr. 4/02NR
Įrašas galioja: Nuo 2002-11-12

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 8750/0002:105
Archyvinės bylos Nr.: 87/5063

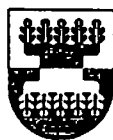
13. Informacija apie duomenų sandorių tikslinimą:

- 13.1. Duomenys patikslinti 2017-06-20, užsakymo Nr. 14806597
Patikslinimas galioja iki: 2017-07-19
Patikslinimas atliktas: DEIVIDAS KASPERAVIČIUS, 38308111100;

2017-07-12 10:45:29

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ MAROZIENĖ



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
BUHALTERINĖS APSKAITOS SKYRIUS**

Šilalės rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo ir ekonomikos skyriui

2017-07-27 Nr. AB6-46 (7.4)

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Pateikiame duomenis apie nekilnojamojo turto vertes:

1. Pastatas – garažas, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8040, Šilalės r., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17, įsigijimo vertė – 33 700,00 Eur, nusidėvėjimas (2017-07-31) – 0,00 Eur, likutinė vertė (2017-07-31) – 33 700,00 Eur.
2. Pastatas – kuro sandėlis, kurio unikalus Nr. 8796-7007-73, Šilalės r., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17, įsigijimo vertė – 5 024 Eur, nusidėvėjimas (2017-07-31) – 0,00 Eur, likutinė vertė (2017-07-31) – 5 024,00 Eur.
3. Pastatas – šaudykla, kurio unikalus Nr. 8796-7007-8084, Šilalės r., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 17, įsigijimo vertė – 27 700 Eur, nusidėvėjimas (2017-07-31) – 0,00 Eur, likutinė vertė (2017-07-31) – 27 700,00 Eur.
4. 106/1152 dalis žemės sklypo, kurio unikalus Nr. 8750-0002-0105, kadastrinis adresas 8750/0002:105, adresas Šilalės r., Pajūrio mstl., Dariaus ir Girėno g. 19, įsigijimo vertė – 2576,00 Eur, nusidėvėjimas (2017-07-31) – 0,00 Eur, likutinė vertė (2017-07-31) – 2576,00 Eur.

Vedėja

Ona Bubelaitė

Jūratė Kazlauskienė, tel. (8 449) 76 134, el. p. jurate.kazlauskiene@silale.lt
2017-07-27



ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS PAJŪRIO SENIŪNIJA

Šilalės rajono savivaldybės administracijos
Turto valdymo ir ekonomikos skyriui

2017-07-27 Nr. 7-79-(4.37)

DĖL INFORMACIJOS PATEIKIMO

Pateikiame duomenis apie nekilnojamojo turto vertes:

Eil. Nr.	Nekilnojamojo turto duomenys					
	Pavadinimas	Unikalus Nr.	Adresas	Įsigyjimo vertė Eur	2017.07.31 dienai Eur	
					Nusidėvėjimas	Likutinė vertė
1	Pastatas - Bendrabutis	8797-8004-9024	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19	28615,94	17362,7	11253,24
2	Pastatas - Bendrabutis	8796-7007-8024	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19A	27158,25	14550,16	12608,09
3	Pastatas - Mokomosios dirbtuvės	8796-7007-8051	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	208187,56	97546,58	110640,98
4	Pastatas - valgykla	8796-7007-8062	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	13579,7	10024,49	3555,21
5	Pastatas - Siurblinė	4400-1007-2218	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	608,2	608,2	0
6	Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo aikštelė	4400-1007-2334	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	2383,57	2383,57	0
7	Kiti inžineriniai statiniai - Tvoros	4400-1007-2350	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	1375,7	1375,7	0
8	Kiti inžineriniai statiniai - Stadionas	4400-1465-7342	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	12618,74	12618,74	0
9	Kiti inžineriniai statiniai - Estakada	4400-1007-2418	Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 17	718,26	718,26	0
Iš viso:				295245,92	157188,4	138057,52

Seniūno pavaduotoja

Aldona Jankauskienė

Rita Aušrienė, tel. (8 449) 58166, el. p. rita.ausriene@silale.lt

100 Atkurtai
Lietuvai



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-07-12 10:48:27

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 87/7258
 Registro tipas: Žemės sklypas
 Sudarymo data: 1997-04-25

Adresas: Šilalės r. sav., Pajūris, Dariaus ir Girėno g. 19
 Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Tauragės filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Aprašymas / pastabos: Miško medynų vertė prilyginta indeksuotai medynų vertei.

Unikalus daikto numeris: 8750-0002-0105

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 8750/0002:105 Pajūrio k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Visuomeninės paskirties teritorijos

Žemės sklypo plotas: 11.5218 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.3219 ha

iš jo: sodų plotas: 1.3219 ha

Miško žemės plotas: 0.6263 ha

Užstatyta teritorija: 9.5736 ha

Nusausintos žemės plotas: 6.9500 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 24.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 41779 Eur

Indeksuota žemės sklypo vertė be miško: 40896 Eur

Indeksuota miško vertė: 883 Eur

Indeksuota miško medynų vertė: 749 Eur

Žemės sklypo vertė: 25800 Eur

Sklypo vertė be miško žemės ir medynų: 25560 Eur

Miško žemės ir medynų vertė: 240 Eur

Miško medynų vertė: 156 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 28749 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2017-06-20

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 1996-10-07

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131

Daiktas: 106/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2017-07-07 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2246

Įrašas galioja: Nuo 2017-07-11

4.2

Nuosavybės teisė

Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555

Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskritis valdytojo įsakymas Nr. 697

2008-09-23 Apskritis viršininko įsakymas Nr. V-2358

Įrašas galioja: Nuo 2012-03-12

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Valstybės įmonė Turto bankas, a.k. 112021042

Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2016-07-21 Priėmimo - perdavimo aktas Nr. 33MŽP-2-(14.33.114.)

Plotas: 0.9275 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25

5.2

Valstybinės žemės patikėjimo teisė

Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Žemės ūkio ministerijos, a.k. 188704927

Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1., 4.2.

Įregistravimo pagrindas: 2010-06-18 Žemės įstatymo pakeitimo ir papildymo įstatymas Nr. XI-912, 2010 m. birželio 18 d. Nr. XI-912

Plotas: 9.5343 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-08-25

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)

Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2015-11-06 Servituto sandorio planas

2015-11-16 Servituto sutartis Nr. 1-3123

Plotas: 0.027 ha
Irašas galioja: Nuo 2015-11-23

6.2.

Servitutas - teisė tiesti, aptarnauti, naudoti požemines, antžemines komunikacijas (tarnaujantis)
Servituto turėtojas: AB LESTO, a.k. 302577612
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2015-03-26 Servituto sandorio planas
2015-04-02 Servituto sutartis Nr. 1-956
Plotas: 0.1098 ha
Irašas galioja: Nuo 2015-04-22

7. Juridiniai faktai:

7.1

Sudaryta panaudos sutartis
Panaudos gavėjas: ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ, a.k. 111108131
Daiktas: 1046/1152 žemės sklypo Nr. 8750-0002-0105, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Iregistravimo pagrindas: 2016-05-11 Panaudos sutartis Nr. 33SUN-2-(14.33.56.)2016-05-11 B6-46(T
Plotas: 9.5343 ha
Irašas galioja: Nuo 2016-05-23
Terminas: Nuo 2016-05-11 iki 2078-05-10

7.2.

Nekilnojamas daiktas įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą
Kultūros paveldo departamentas prie Kultūros ministerijos, a.k. 188692688
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2003-12-31 Kultūros vertybių apsaugos departamento įsakymas Nr. Į-517
Aprašymas: 2008-12-15 Kultūros paveldo departamento pranešimas Nr.634.
Irašas galioja: Nuo 2008-12-16

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XLIX. Vandentiekio, lietaus ir fekalinės kanalizacijos tinklų ir įrenginių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Plotas: 1.006 ha
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.2.

XLVIII. Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Plotas: 0.2701 ha
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.3.

XXVI. Miško naudojimo apribojimai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Plotas: 0.6263 ha
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.4

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 697
2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Plotas: 6.95 ha
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.5.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 697
2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Plotas: 1.0916 ha
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.6

II. Kelių apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 697
2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Plotas: 0.825 ha
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

9.7.

I. Ryšių linijų apsaugos zonos
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Plotas: 0.0418 ha
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Iregistravimo pagrindas: 2007-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2008-09-23 Apskrities viršininko įsakymas Nr. V-2358
Irašas galioja: Nuo 2008-10-06

10.2.

Sumažėjo po geodezinių matavimų (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-09-23 Apskrities viršinininko įsakymas Nr. V-2358
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-06

10.3.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
IĮ "Geolinija", a.k. 300053493

Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2007-11-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2008-10-06

10.4.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 8750-0002-0105, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1996-11-06 Apskrities valdytojo įsakymas Nr. 697
Įrašas galioja: Nuo 1996-11-06

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statinių registro Nr. 95/47842.

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:

13.1.

Duomenys patikslinti 2017-06-20, užsakymo Nr. 14806597
Patikslinimas galioja iki: 2017-07-19
Patikslinimas atliktas: DEIVIDAS KASPERAVIČIUS, 38308111100;

2017-07-12 10:48:27

Dokumentą atspausdino

NIJOLĖ MAROZIENĖ



LIETUVOS RESPUBLIKOS KRAŠTO APSAUGOS MINISTERIJA

Būdžetinė įstaiga, Totorių g. 25, LT-01121 Vilnius, tel.: (8 5) 273 5501 / 262 4821, faks. (8 5) 264 8517, el. p. kam@kam.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188602751.

Šilalės rajono savivaldybei

2017-03-23 Nr. 12-01-486

DĖL STATINIŲ ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖJE, PAJŪRYJE, PERDAVIMO LIETUVOS KARIUOMENEI

Krašto apsaugos ministerijos ir Lietuvos kariuomenės (toliau – LK) vadovybei priėmus sprendimus dėl LK Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ naujų karinių vienetų steigimo ir jiems reikalingos infrastruktūros sukūrimo, valstybinėms krašto apsaugos funkcijoms vykdyti reikalinga papildoma infrastruktūra vakariniame šalies regione. Logistikos specialistų vertinimu tam galėtų tikti 11,5218 ha žemės sklypas ir statiniai, esantys Šilalės rajono savivaldybėje (toliau – Savivaldybė) Pajūrio miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 17, 19 ir 19A. Kad šioje teritorijoje esančius pastatus galima būtų atnaujinti, pritaikyti ir naudoti LK karinių vienetų reikmėms, reikalinga juos perduoti valstybės nuosavybėn LK valdyti ir naudoti patikėjimo teise. Atkreiptinas dėmesys į tai, kad Savivaldybei nuosavybės teise priklausančiais pastatais naudojasi fiziniai ir juridiniai asmenys, todėl nenutraukus galiojančių nuomos ir panaudos sutarčių ir neatlaisvinus patalpų, šių statinių atnaujinimas ir pritaikymas LK reikmėms būtų neįmanomas. Savivaldybės tarybai priėmus sprendimus dėl bendrabučio pastate 8/N5b socialinio būsto nuomininkų iškėlimo, taip pat panaudos sutarčių su Pajūrio miestelio bendruomene ir UAB „Šilalės šilumos tinklai“ nutraukimo ir jų užimamų pastatų atlaisvinimo, LK kreiptųsi Savivaldybės tarybą dėl sutikimo perduoti valstybės nuosavybėn LK valdyti patikėjimo teise Savivaldybei priklausančius statinius.

Kaip informavo VĮ Turto bankas, tame pačiame žemės sklype Pajūrio miestelyje, Dariaus ir Girėno g. 17, esantis garažas 9G1b, valstybei nuosavybės teise priklausančias ir valdomas Savivaldybės patikėjimo teise, Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu turėtų būti perduotas centralizuoto valstybės turto valdytojui VĮ Turto bankui, kuris savo sprendimu šį turtą perduotų LK, kaip ir 1C3p mokyklos pastatą, patikėjimo teise valdomą VĮ Turto banko.

Taip pat prašytume įvertinti Savivaldybės galimybes išpirkti piliečiui Deividui Kasperavičiui nuosavybės teise priklausančią 106/1152 žemės sklypą, kurio unikalus Nr. 8750-0002-0105, dalį ir jame esančius jam priklausančius pastatus. Kadangi šie pastatai 11,5218 ha sklypo pakraštyje, juos Lietuvos kariuomenė galėtų perimti iš Savivaldybės vėlesniame projekto įgyvendinimo etape.

Krašto apsaugos ministerija tikisi, kad Šilalės rajono savivaldybė palankiai vertins LK Motorizuotosios pėstininkų brigados „Žemaitija“ karinių vienetų dislokavimą šioje teritorijoje ir konstruktyviai bendradarbiaus įgyvendinant šį projektą.

Krašto apsaugos viceministras

Giedrimas Jeglinskas

Vidmantas Šuminas, tel. (8 5) 273 5567, el. p. vidmantas.suminas@kam.lt

Originalas nebus siunčiamas

100 Atkurtai
Lietuvai



**ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
TARYBA**

**SPRENDIMAS
DĖL PRITARIMO LIETUVOS KARIUOMENĖS IR ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS
BENDRADARBIAVIMO SUTARTIES PROJEKTUI**

2017 m. balandžio 12 d. Nr.T1-109
Šilalė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Šilalės rajono savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo aprašo, patvirtinto Šilalės rajono savivaldybės tarybos 2008 m. gruodžio 23 d. sprendimu Nr. T1-438 „Dėl Savivaldybės vardu sudaromų sutarčių pasirašymo tvarkos aprašo patvirtinimo“, 3.2, 6.1 ir 7.1 papunkčiais, atsižvelgdama į Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministerijos 2017 m. kovo 23 d. raštą Nr.12-01-486 „Dėl statinių Šilalės rajono savivaldybėje, Pajūryje, perdavimo Lietuvos kariuomenei“, Šilalės rajono savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pritarti Lietuvos kariuomenės ir Šilalės rajono savivaldybės bendradarbiavimo sutarties projektui (pridedama).

2. Įgalinti Šilalės rajono savivaldybės merą Joną Gudauską pasirašyti Lietuvos kariuomenės ir Šilalės rajono savivaldybės bendradarbiavimo sutartį.

3. Paskelbti informaciją apie šį sprendimą vietinėje spaudoje, o visą sprendimą – Šilalės rajono savivaldybės interneto svetainėje www.silale.lt ir Teisės aktų registre.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Jonas Gudauskas

LIETUVOS KARIUOMENĖS IR ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS BENDRADARBIAVIMO SUTARTIS

2017 m. balandžio d.

Vilnius

Lietuvos kariuomenė, atstovaujama gen. ltn. Jono Vytauto Žuko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos krašto apsaugos ministro 2011 m. rugpjūčio 18 d. įsakymu Nr. V-953 „Dėl Lietuvos kariuomenės nuostatų tvirtinimo“ patvirtintus Lietuvos kariuomenės nuostatus, ir Šilalės rajono savivaldybė (toliau – Savivaldybė), atstovaujama mero Jono Gudausko, veikiančio pagal Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo suteiktus įgaliojimus, toliau kartu vadinamos Šalimis, atsižvelgdamos į Lietuvos kariuomenės Motorizuotos pėstininkų brigados „Žemaitija“ naujo karinio vieneto steigimą Šilalės rajono savivaldybėje Pajūrio miestelyje, ir siekdamos:

- šviesti ir informuoti visuomenę Lietuvos saugumo ir gynybos politikos klausimais apie Lietuvos kariuomenę ir jos vaidmenį užtikrinant šalies saugumą,
- ugdyti pilietinę visuomenę, kelti jos sąmoningumą,
- rūpintis Lietuvos kariniu - gynybiniu paveldu ir apsauga, iškilių asmenybių ir istorinių įvykių įamžinimu ir pagerbimu,
- rūpintis vaikų ir jaunimo socializacija, ugdyti nacionalines vertybes, patriotiškumą ir pilietiškumą,

susitarė ir sudarė šią bendradarbiavimo sutartį (toliau – Sutartis).

I. SUTARTIES OBJEKTAS

1. Šia sutartimi Šalys įsipareigoja bendradarbiauti vietos savivaldos kompetencijos srityse (kultūros, sporto, darbo su vaikais ir jaunimu, aplinkosaugos, socialinės priežiūros ir sveikatos stiprinimo), stiprinant pasitikėjimą Lietuvos kariuomene, bendrai organizuojant Šilalės rajono, miesto bendruomenių ir Lietuvos kariuomenės atstovų susitikimus, organizuojant abipusį dalyvavimą tradicinėse Šilalės rajono ir Lietuvos kariuomenės, valstybinėse šventėse.

II. ŠALIŲ ĮSIPAREIGOJIMAI

2.1. Lietuvos kariuomenė įsipareigoja:

2.1.1. padėti įgyvendinti įvairius Savivaldybės projektus, kuriais siekiama ugdyti pilietinę visuomenę, kelti jos sąmoningumą;

2.1.2. organizuoti renginius, rūpintis Lietuvos kariniu - gynybiniu paveldu ir jo apsauga, iškilių asmenybių ir istorinių įvykių įamžinimu ir pagerbimu;

2.1.3. dalyvauti bendruose Lietuvos kariuomenės ir Savivaldybės renginiuose;

2.1.4. pagal galimybes kviesti Savivaldybės atstovus dalyvauti Lietuvos kariuomenės organizuojamuose kovinio rengimo renginiuose, bendrose pratybose ir mokymuose gyventojų evakavimo ir visuomenės informavimo klausimais;

2.1.5. esant poreikiui, vesti pažintines ekskursijas Lietuvos kariuomenei pavaldžiuose kariniuose vienetuose, pademonstruoti karinę techniką, ginkluotę ir amuniciją.

2.2. Savivaldybė įsipareigoja:

2.2.1. turimomis informacijos priemonėmis skleisti visuomenei aktualią informaciją apie Lietuvos saugumo ir gynybos politiką, krašto apsaugos sistemą ir jos vaidmenį užtikrinant šalies saugumą;

2.2.2. prisidėti prie bendrų Savivaldybės ir Lietuvos kariuomenės iniciatyvų;

2.2.3. kviesti Lietuvos kariuomenės atstovus dalyvauti Savivaldybės rengiamose civilinės saugos pratybose gyventojų evakavimo ir visuomenės informavimo klausimais;

2.2.4. esant galimybei sudaryti sąlygas neatlygintinai pasinaudoti Savivaldybės turimomis patalpomis bendrų renginių metu.

2.3. Šalys sutaria, kad vykdant šią Sutartį, Lietuvos kariuomenė atsisakys dalyvauti bet kokiuose renginiuose, jei šis dalyvavimas bus susietas su politine veikla, renginiai bus organizuojami politinių partijų ar politinių partijų interesais, arba Lietuvos kariuomenės dalyvavimas renginiuose bus susijęs su viešųjų apsaugos funkcijų vykdymu arba tik renginių logistiniu aptarnavimu.

III. SUTARTIES GALIOJIMAS, PAKEITIMAS IR NUTRAUKIMAS

3.1. Sutartis įsigalioja nuo jos pasirašymo dienos ir galioja tris metus. Sutarties terminui pasibaigus, abiejų Šalių sutikimu ji gali būti pratęsta tokiam pat laikotarpiui. Pratęsimų skaičius neribojamas.

3.2. Sutartis gali būti pakeista ar papildyta tik raštišku Šalių susitarimu, kuris tampa neatskiriama šios Sutarties dalimi.

3.3. Sutartis gali būti nutraukta Šalių susitarimu arba vienos iš Šalių iniciatyva, raštu įspėjus kitą Šalį apie Sutarties nutraukimą ne vėliau kaip prieš vieną mėnesį.

IV. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

4.1. Šalys patvirtina savo bendrą pasiryžimą glaudžiai bendradarbiauti tarpusavyje ir ne vėliau kaip per vieną mėnesį nuo Sutarties pasirašymo dienos skiria atstovus Sutarties vykdymui

koordinuoti ir informuoja apie tai kitą Sutarties Šalį. Šalių ar vienos iš jų pageidavimu organizuojami bendri pasitarimai bendrai veiklai ir problemoms, susijusioms su Sutarties vykdymu, aptarti.

4.2. Šalys garantuoja šios Sutarties pagrindu gautos informacijos konfidencialumą ir įsipareigoja susilaikyti nuo veiksmų, kuriais būtų pažeistos Sutarties sąlygos ir kurie galėtų padaryti žalą Šalių interesams ir tarpusavio santykiams.

4.3. Nė viena Šalis neturi teisės perduoti tretiesiems asmenims pagal šią Sutartį prisiimtų įsipareigojimų ir teisių be raštiško kitos Šalies sutikimo.

4.4. Jei Sutarties vykdyti neįmanoma dėl nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybių, kurių Šalys negali protingai numatyti sudarydamos šią Sutartį, jos nedelsdamos turi informuoti viena kitą raštu apie tokių aplinkybių atsiradimą. Pasibaigus nenugalimą jėgą lemiančioms aplinkybėms, Šalis, dėl nenugalimos jėgos negalėjusi vykdyti savo įsipareigojimų, privalo nedelsdama pranešti apie tai kitai Šaliai ir atnaujinti savo įsipareigojimų vykdymą.

4.5. Ginčai dėl Sutarties sprendžiami Šalių susitarimu, o nesusitarus – Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.

4.6. Sutartis sudaryta dviem egzemplioriais, turinčias vienodą juridinę galią, po vieną egzempliorių kiekvienai Šaliai.

V. ŠALIŲ REKVIZITAI IR PARAŠAI

ŠILALĖS RAJONO SAVIVALDYBĖ

Kodas 111108131

J. Basanavičiaus g. 2, LT-76138 Šilalė

Tel.: (8 449) 76 111, +370 686 81 592

El. p.: meras@silale.lt

Savivaldybės meras

Jonas Gudauskas

Kontaktinis asmuo

Tel.

El. p.

LIETUVOS KARIUOMENĖ

Kodas 188732677

Šv. Ignoto g. 8, LT- 01144, Vilnius

Tel.: +370 5 212 6170

Lietuvos kariuomenės vadas

gen. lt. Jonas Vytautas Žukas

Kontaktinis asmuo

Tel.

El. p.