

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS
PROJEKTŲ VALDYMO SKYRIUS**

**SPRENDIMO „DĖL ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS 2021 M. VASARIO 4
D. SPRENDIMO NR. T-29 „DĖL PRITARIMO ĮGYVENDINTI INVESTICIJŲ PROJEKTĄ
„ŠIAULIŲ LOPŠELIO-DARŽELIO „PELĖDŽIUKAS“ (DARBININKŲ G. 30D, ŠIAULIAI)
PASTATO ENERGINIO EFEKTYVUMO DIDINIMAS“ PAKEITIMO“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2023 m. gegužės 22 d.
Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Pripažinti netekusiais galios Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 4 d. sprendimo Nr. T-29 „Dėl pritarimo įgyvendinti investicijų projektą „Šiaulių lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ (Darbininkų g. 30D, Šiauliai) pastato energinio efektyvumo didinimas“ 1.4, 2.3 papunkčius ir 3 punktą.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Tarybos sprendimas parengtas vadovaujantis:

1. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas;
2. Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 4 d. sprendimo Nr. T-29 „Dėl pritarimo įgyvendinti investicijų projektą „Šiaulių lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ (Darbininkų g. 30D, Šiauliai) pastato energinio efektyvumo didinimas“.

Sprendimo projekte numatytos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos.

Sprendimo projekte nenumatomos naujos teisinio reguliavimo nuostatos.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės.

Šiaulių miesto savivaldybės taryba 2021 m. vasario 4 d. sprendimu T-29 pritarė Šiaulių lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ pastato modernizavimo projekto įgyvendinimui iš skolintų lėšų, įgyvendinant finansinę priemonę „Paskolos savivaldybių modernizavimui, finansuojamos iš Europos regioninės plėtros fondo“ ir imant „VIPA“ lengvatinę ilgalaikę (10 metų) paskolą projekto įgyvendinimui.

Nuo 2021-09-13 d. vyko projektavimas, projekto ekspertizė ir projekto tikslinimas. Rangos darbų konkursas įvyko 2023-03-10. Visi pasiūlymus pateikę rangovai viršijo numatytą sumą. Iki 2023-04-11 vyko rinkos konsultacija, negauta nei vieno pasiūlymo. 2023-04-21 inicijuotas naujas pirkimas, vokų plėšimas numatytas 2023-05-19. Pagal „VIPA“ lengvatinės paskolos sąlygas projektai turi būti pilnai užbaigti (įskaitant užbaigimo dokumentaciją) iki 2023 m. pabaigos.

„VIPA“ paskolos palūkanos sudarytų apie 140 654,19 Eur + administravimo ir įsipareigojimo mokestis 6 442,30 Eur, viso apie 147 096,49 Eur (sutarties terminas 10 metų). Iki 2023 m. pabaigos, laiku neįgyvendinus projekto, palūkanos su 2 proc. bauda sudarytų apie 211 997,98 Eur + administravimo ir įsipareigojimo mokestis 6 442,30 Eur, viso apie 218 440,28 Eur (sutarties terminas 10 metų). Iki 2023 m. pabaigos, laiku neįgyvendinus projekto, prarandama gautina paskolos kompensacija, kuri siektų iki 203 441,10 Eur. Skolinantis įprastinėmis sąlygomis, palūkanos sudarytų apie 156 604,49 Eur (10 metų laikotarpiu). Skaičiuojant palūkanas taikytas EURIBOR – 3,43 proc.

Atsižvelgiant į tai, kad objektas yra rangos darbų konkurso fazėje ir rizika kyla tik dėl to, kad darbai pilna apimtimi nebus baigti, arba nebus pilnai parengti darbų užbaigimo dokumentai 2023 m., Šiaulių miesto Administracija priėmė sprendimą toliau tęsti objekto įgyvendinimą, nesinaudojant lengvatine paskola, kuri tampa finansiškai nepatrauklia (paskolos palūkanų suma didėja 2 procentiniais punktais). Objekto įgyvendinimui siūloma imti įprastinė paskola 5 m. laikotarpiui, kurios palūkanos siektų apie 91 004,00 Eur. Parengtas tarybos sprendimo projektas „Dėl ilgalaikės paskolos ėmimo“ Nr. TSP-332.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.

Priėmus sprendimą keičiamas Šiaulių miesto savivaldybės tarybos 2021 m. vasario 4 d. sprendimo Nr. T-29 „Dėl pritarimo įgyvendinti investicijų projektą „Šiaulių lopšelio-darželio „Pelėdžiukas“ (Darbininkų g. 30D, Šiauliai) pastato energinio efektyvumo didinimas“.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.

Parengtas tarybos sprendimo projektas „Dėl ilgalaikės paskolos ėmimo“ Nr. TSP-332.

Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos.

Skolintos lėšos savivaldybės biudžete yra numatytos 08.05.02.61 priemonėje „Įgyvendinti projektą „Savivaldybės viešųjų pastatų atnaujinimui teikiamų subsidijų panaudojimas““. Lėšų poreikis palūkanų apmokėjimui numatytas tarybos sprendimo projekte „Dėl ilgalaikės paskolos ėmimo“ Nr. TSP-332.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Lietuvos Respublikos korupcijos prevencijos įstatymo 8 str. 1 d. 4 p. nustato, kad teisės akto rengėjas atlieka teisės akto projekto antikorupcinį vertinimą, jeigu rengiamame teisės akte numatoma reguliuoti visuomeninius santykius susijusius su Europos Sąjungos struktūrinių fondų paramos teikimu. Projekto veiklos ir rezultatai nereguliuos visuomeninių santykių, taip pat Šiaulių miesto savivaldybės administracija nėra Europos Sąjungos struktūrinių fondų paramos teikėja, todėl sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas nėra taikytinas.

Sprendimo projekto parengė: Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Projektų valdymo skyrius. Tiesioginis rengėjas – Justina Sabakonienė, tel. 8 41 383 423.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas.

Projektų valdymo skyriaus vedėja

Ieva Džiaugienė