

**ŠIAULIŲ MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA
TURTO VALDYMO SKYRIUS**

**SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO ŠIAULIŲ MIESTO
SAVIVALDYBEI“
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

2022-01-08
Šiauliai

Parengto sprendimo projekto tikslai ir uždaviniai:

Prašyti valstybinės įmonės Turto banko perduoti nekilnojamąjį turtą – pastatą – kioską, blokuotą su pastatu – kiosku Aido 14C, Šiauliuose.

Dabartinis sprendimo projekte aptariamų klausimų reguliavimas.

Turto įsigijimą apsprendžia Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas.

Sprendimo projekte numatytos naujos teisinio reglamentavimo nuostatos:

Šiaulių miesto savivaldybės administracija vykdo Dainų pėsčiųjų tako (toliau – Takas), Šiauliuose, rekonstrukcijos projektą, kurio metu numatyta kapitališkai suremontuoti Taką ir jos prieigas. Pagal projektą atnaujintame Take nebelieka kai kurių prekybinių kioskų, kurie projekto metu turi būti nugriauti, ko pasekoje bus praplatintas Takas ir užtikrintas jo vientisumas. Vieno iš numatytų nugriauti kioskų, kuris yra sublokuotas su pastatu – kiosku Aido 14C, savininkas yra miręs ir dabar vykdoma paveldėjimo valstybės vardu procedūra.

Sprendimo projekto 1 punktu siūloma prašyti valstybės įmonės Turto banko nekilnojamąjį turtą – pastatą – kioską, blokuotą su pastatu – kiosku Aido 14C, Šiauliuose, perduoti Šiaulių miesto savivaldybės nuosavybėn savarankiškosios savivaldybės funkcijoms – savivaldybių vietinės reikšmės kelių ir gatvių priežiūrai, taisymui, tiesimui – įgyvendinti.

Sprendimo projekto 2 punkte siūloma apmokėti valstybės įmonei Turto bankui patirtas šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto dokumentų parengimo, teisinės registracijos ir kitas išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Šiaulių miesto savivaldybės nuosavybėn.

Perėmus šį turtą Šiaulių miesto savivaldybės nuosavybėn, atliekant Tako rekonstrukciją pastatas – kioskas bus nugriautas.

Priėmus sprendimą, galimos pasekmės (tiek teigiamos, tiek neigiamos).

Priėmus sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma. Teigiamos pasekmės – bus praplatintas Takas, užtikrintas jo vientisumas, padidintas infrastruktūros patrauklumas, bus skatinimas naudojimasis dviračiais, sumažės oro tarša.

Priėmus sprendimą, keičiami ar pripažįstami negaliojančiais teisės aktai.

Priėmus sprendimą, teisės aktai nekeičiami ir nepripažįstami negaliojančiais.

Sprendimui įgyvendinti reikalingi priimti papildomi teisės aktai.

Sprendimui įgyvendinti priimti papildomų teisės aktų nereikia.

Sprendimui įgyvendinti reikalingos lėšos.

Sprendimui įgyvendinti tikslios lėšos nėra žinomos, tačiau jų reikės padengiant išlaidas Valstybės įmonei už šio turto dokumentų parengimą, notaro paslaugas, kadangi buvo vykdomos pastato – kiosko paveldėjimo valstybės vardu procedūros, už turto teisinę registraciją ir kitas išlaidas, susidariusias iki šio turto perdavimo Šiaulių miesto savivaldybės nuosavybėn.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas.

Sprendimo projekto antikorupcinis vertinimas nereikalingas, nes šis projektas nėra susijęs nei su viena iš sričių, išvardintų Šiaulių miesto savivaldybės teisės aktų ar jų projektų antikorupcinio vertinimo metodikoje.

Sprendimo projektą parengė Šiaulių miesto savivaldybės administracijos Turto valdymo

skyrius. Tiesioginis rengėjas – skyriaus vyr. specialistė Danutė Janilionienė, tel. 8 (41) 596 284.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimo rezultatai.

Numatomo teisinio reguliavimo poveikio vertinimas neatliekamas, nes sprendimo projektu nėra numatoma reglamentuoti iki tol nereglamentuotus santykius ar iš esmės keisti teisinį reguliavimą.

Turto valdymo skyriaus vedėja

Ija Jencienė