

## **2019 METŲ UAB „PAKRUOJO KOMUNALININKAS“**

### **METINIS PRANEŠIMAS**

2020 m. kovo mėn. 30 d.

#### **1. Pagrindiniai duomenys apie įmonę.**

Bendrovė įregistruota 1990 m. gruodžio 30 d., pavadinimu uždaroji akcinė bendrovė „Pakruojis komunalininkas“, juridinio asmens kodas 167904337. Bendrovės įstatinis kapitalas 2018 m. buvo padidintas papildomais turiniais įnašais, išleidžiant 7001 vnt. paprastųjų vardinių akcijų. Taigi 2019 m. gruodžio 31 d. įstatinis kapitalas buvo 542073,28 Eur, paskirstytas į 18718 paprastųjų vardinių akcijų. Vienos akcijos nominalioji vertė – 28,96 Eur. Bendrovės pagrindinis ir vienintelis akcininkas yra Pakruojis rajono savivaldybė, kuriai priklauso 100 proc. akcijų. Dukterinių įmonių, filialų ar atstovybių bendrovė neturi.

#### **2. Įmonės veiklos apibūdinimas ir tikslai.**

UAB „Pakruojis komunalininkas“ pagrindinė veikla – vežti visų rūšių komunalines atliekas, pakuotės atliekas ir kitas Pakruojis rajone susidarančias atliekas. Papildomos veiklos – daugiabučių gyvenamųjų namų bendrosios nuosavybės administravimas ir techninė priežiūra, kraštovaizdžio tvarkymas, gatvių ir teritorijų priežiūra ir kitos veiklos. Taip pat bendrovėje atliekamos kitos savivaldybės deleguotos funkcijos kaip: beglobių gyvūnų gaudymo, laukinių gyvūnų gelbėjimo ir maisto produktų ir higienos prekių sandėliavimo ir išdalavimo funkcija. Šios savivaldybėms perduotos funkcijos įmonės ūkinei ir finansinei veiklai esminės įtakos neturi.

Bendrovės tikslai 2019 m. buvo:

- vykdyti bankinius įsipareigojimus, nepradelsiant atlikti privalomus mokėjimus pagal sudarytą kredito sutartį – įvykdyta pilnai, grąžinta 20000,00 Eur ir mokamos palūkanos.
- įsigyti ir paruošti Pakruojis rajono seniūnijų kelių valymui ir priežiūrai druskos bei skystų cheminių mišinių barstymo ir laistymo įrangą kelių apledėjimui šalinti – įvykdyta pilnai ir išbandyta Pakruojis seniūnijos teritorijoje.

- atlikti stambiagabaričių atliekų sandėliavimo su metaliniu angaru statybos darbus (pagal gautą finansavimą) ir įsigyti svėrimo įrangą, atlikti įrengimo ir montavimo darbus – svėrimo įrangą įsigyta, sumontuota ir atliekami svėrimo darbai, stambiagabaričių atliekų sandėliavimo su metaliniu angaru statybos darbai vykdomi.
- pritraukti lėšų iš Užimtumo tarnybos prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos siūlomų darbo vietų steigimo subsidijavimo programų įgyvendinant ne mažiau kaip vieną projektą – įvykdyta, įgyvendinami penki projektai.
- įrengti buitines patalpas pagal higienos normas darbuotojams, pagerinant darbo sąlygas – įvykdyta, įrengta rytinių pasitarimų patalpa, darbuotojų persirengimo patalpos, džiovykla spec. rūbams ir nupirkta skalbimo mašina.
- bendrovės ūkinės – finansinės veiklos pelnas 2019 metais ne mažesnis nei 2018 metais – neįvykdyta, priežastys detalizuojamos finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizėje.

### **3. Finansinių ir nefinansinių veiklos rezultatų analizė**

Bendrovė per 2019 metus uždirbo 493429 Eur pardavimo pajamų, tai yra 58313 Eur daugiau nei 2018 metais. Pardavimo savikaina sudarė 382438 Eur, tai yra 53918 Eur daugiau nei 2018 metais. Veiklos sąnaudos 2019 metais didėjo ir sudarė 150554 Eur, o 2018 metais 140020 Eur, t. y. 10534 Eur daugiau. Kitos veiklos rezultatas buvo 18986 Eur, o 2018 metais buvo 20578 Eur. Finansinės-investicinės veiklos sąnaudos 2019 m. sudarė 2730 Eur. Didžioji dalis šių sąnaudų yra palūkanų sąnaudos už 2016 m. paimtą banko kreditą. 2019 m. nepaskirstytas nuostolis sudaro 16230 Eur, o 2018 m. buvo pelnas 2123 Eur. Nuostolis atsirado dėl šių priežasčių:

Daugiabučių namų administravimas nuostolingas, nes iš administravimo tarifo mėnesinis surenkamų pajamų dydis nepadengia daugiabučių namų administravimo kaštų.

Dėl netinkamo pakuočių atliekų pirminio rūšiavimo konteneriuose randama apie 30 proc. ne pakuočių atliekų, už kurių išrūšiavimą nemoka pakuočių organizacijos, todėl šitie kaštai tenka surinkėjui – vežėjui, nors turėtų būti dengiami iš komunalinių atliekų rinkliavos lėšų. Tai per metus sudaro apie 20000,00 Eur.

Padidinus bendrovės įstatinį kapitalą 2018 m. ne piniginėmis lėšomis, o Ilgalaikiu turtu, jis pajamų negeneruoja, o amortizaciniai atskaitymai (nusidėvėjimas) skaičiuojami, tai per metus sudaro 12166 Eur. Kadangi ši suma priskiriama neleidžiamiesiems atskaitymams tai turės įtakos Pelno / Nuostolių rezultatams ir bendrovei bus priskaitytas pelno mokestis, nors pagal finansinę ataskaitą patyrėme nuostolį.

Vadovaujantis 2018 m. gruodžio 18 d. valdybos protokolu Nr. 7, buvo parengtas įsakymas dėl įsigyjamo Ilgalaikio turto minimalios vertės nustatymo – 500 Eur, todėl turtas, nebeatitinkantis ilgalaikio turto vertės, vadovaujantis VAS, buvo nurašytas. Šio turto likvidacinė vertė didina sąnaudas ir turi įtakos bendrovės finansiniam rezultatui.

#### **4. Aplinka ir personalo klausimai**

##### **4.1. Ekonominės sąlygos.**

2019 m. UAB „Pakruojo komunalininkas“ aptarnauja visą Pakruojo rajoną rinkdama mišrias komunalines atliekas iš gyventojų ir organizacijų. Pakruojo rajono savivaldybės administracijai patvirtinus naują mokėjimo tvarką už atliekų tvarkymą rajone, 2019 m. atsirado daug gyventojų, kurie pageidavo savo turimus mišrių komunalinių atliekų kontenerius keisti į mažesnius. Per metus buvo pakeista apie 2000 kontenerių pagal gyventojų pateiktus prašymus.

2019 m. UAB „Pakruojo komunalininkas“ pilna apimtimi aptarnauja Pakruojo rajono gyventojus rinkdama pakuočių ir stiklo atliekas. VŠĮ pakuočių organizacijos laiku neatsiskaito už pakuočių atliekų surinkimą ir sutvarkymą pagal pasirašytą sutartį. 2019 metais dėl pakuočių organizacijų nepasirašytų sutarčių kreipėmės į Pakruojo rajono savivaldybės administraciją, kad padėtų išspręsti sutarčių pasirašymo ir apmokėjimo problemas.

2019 metais pakuočių vežimo veikla davė kur kas didesnes pajamas nei ankstesniais laikotarpiais, bet tuo pačiu smarkiai augo pakuočių atliekų rūšiavimo kaina, dėl ko ši veikla nebuvo pelninga. Dėl netinkamos LR aplinkos ministerijos agentūrų veiklos ir netinkamai parengtų įstatymų pakuočių organizacijos turi galimybę atidėti mokėjimus už atliktas paslaugas. Dar ir 2020 m. pakuočių organizacijos nėra pilnai atsiskaičiusios.

##### **4.2. Techniniai ir technologiniai veiksniai.**

2019 metais UAB „Pakruojo komunalininkas“ nuolatos bendradarbiavo su Užimtumo tarnyba dėl darbo vietų steigimo. Buvo suderinti penki projektai darbo vietoms ir gautos subsidijos.

2019 m. savo jėgomis buvo pastatytos ir įrengtos automobilinės svarstyklės šiukšliavežiams automobiliams sverti. Tai pagerino bendrovės surenkamų atliekų apskaitą ir sumažino išlaidas ir darbo laiko sąnaudas.

##### **4.3. Ekologiniai veiksniai.**

2019 m. buvo atnaujintas įmonės taršos integruotos prevencijos ir kontrolės leidimas. Buvo padidinti leistini laikomų atliekų kiekiai, atlikti kiti svarbūs pakeitimai, 2019 metais UAB „Pakruojo komunalininkas“ buvo atliktas planinis bendrovės aplinkos apsaugos patikrinimas, kurį atliko Šiaulių regiono aplinkos apsaugos departamento Pakruojo rajono agentūra, pažeidimų nerado.

Nė vieno patikrinimo metu nebuvo nustatyta rimtų pažeidimų. Įmonė ar jos atsakingi darbuotojai jokių nuobaudų negavo. VšĮ Šiaulių regiono atliekų centras pastoviai vykdo atliekų išvežimo, maršrutų kontrolę, baudų negauta.

#### 4.4. Personalas.

| Pareigybė                                      | Etatų skaičius |         |         |
|------------------------------------------------|----------------|---------|---------|
|                                                | 2017 m         | 2018 m. | 2019 m. |
| Direktorius                                    | 1              | 1       | 1       |
| Vyr. buhalterė                                 | 1              | 1       | 1       |
| Ekologė                                        | 1              | 1       | 1       |
| Vyr. mechanikas                                | 1              | 1       | 1       |
| Gamybos vadovas                                | -              | 1       | 1       |
| Daugiabučių namų administratorius              | 1              | 1       | 1       |
| Vairuotojas                                    | 8              | 8       | 9       |
| Darbininkas                                    | 12             | 9       | 8       |
| Traktorininkas                                 | -              | 1       | 1       |
| Scenos garso ir apšvietimo technikas           | 1              | 1       | 1       |
| Administratorė                                 | 1              | 1       | 1       |
| Valytoja                                       | 2              | 2       | 2       |
| <b>IŠ VISO</b>                                 | 29             | 28      | 28      |
| Vidutinis įmonės darbuotojų atlyginimas (Eur.) | 472            | 550     | 648     |

2019 metais išleista 40 įsakymų personalo klausimais ir 12 įsakymų bendraisiais klausimais. Beveik visi darbuotojai 2019 metais priimti dirbti subsidijuojant darbo vietas Užimtumo Tarnybai prie Socialinės apsaugos ir darbo ministerijos.

Darbuotojų kaita maža. Nauji darbuotojai priimami į laisvas darbo vietas.

.

#### 5. Veiklos planai ir prognozės

2020 metais didelis dėmesys bus skiriamas stambiagabaričių atliekų aikštelės su angaru statybos užbaigimui. Išaugus pakuočių atliekų rūšiavimo paslaugos kainoms ir esant dideliame nestabilumui šioje srityje, tampa aktualu, kaip galima didesni pakuočių atliekų kieki išsirūšiuoti patiems. Todėl skirsime didelį dėmesį šiai veiklai plėsti: vertinsime savo galimybes ir pajėgumus išrūšiuoti pakuočių atliekas, ieškosime išrūšiuotų pakuočių atliekų realizavimo galimybių.

2020 m. ir toliau skiriamas didelis dėmesys galimybei pavesti savivaldybių komunalinėms įmonėms teikti paslaugas vidaus sandoriais ir vidaus sandorių sutarčių sudarymui. O taip pat deryboms su pakuočių organizacijomis siekiant išsireikalauti sąžiningo apmokėjimo už teikiamas pakuočių atliekų vežimo paslaugas.

UAB „Pakruojo komunalininkas“ 2020 m. planuoja atlikti šiuos darbus:

- toliau plėsti savo veiklą ir siekti pelningų sutarčių;
- siekti įmonės pelningumo ir veiklos efektyvumo;
- atlikti ūkio būdu administracinio pastato, Ryto g. 10, Pakruojo m., remonto darbus įrengiant darbuotojams tinkamas darbo ir poilsio patalpas, apšiltinant pastatą pakeičiant nesandarius langus;
- tęsti banko įsipareigojimų vykdymą padengiant paskolą AB Šiaulių bankui;
- baigti stambiagabaričių atliekų aikštelės su angaru statybos darbus ir pradėti numatytą veiklą;
- siekti įsirengti 30kW saulės jėgainę ant administracinio pastato stogo ir gaminti elektros energiją savo reikmėms.

Direktorius

Stasys Lembutis