

PATVIRTINTA
Pakruojo rajono savivaldybės administracijos
direktorius 2017 m. d.
įsakymu Nr.

TURTO IR ŪKIO SKYRIAUS ŪKIO POSKYRIO PASTATO PRIŽIŪRĖTOJO PAREIGYBĖS APRAŠYMAS

I SKYRIUS PAREIGYBĖ

1. Pakruojo rajono savivaldybės (toliau – savivaldybė) administracijos Turto ir ūkio skyriaus (toliau – skyrius) Ūkio poskyrio (toliau – poskyris) pastato prižiūrėtojo pareigybė yra 4 grupės pareigybė.

2. Pareigybės lygis – C.

II SKYRIUS SPECIALŪS REIKALAVIMAI ŠIAS PAREIGAS EINANČIAM DARBUOTOJUI

3. Darbuotojas, einantis šias pareigas, turi atitikti šiuos specialius reikalavimus:

3.1. turėti vidurinę išsilavinimą ir (ar) įgytą profesinę kvalifikaciją;

3.2. būti susipažinusi su Lietuvos Respublikos įstatymais, Vyriausybės nutarimais ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais jo veiklą;

3.3. išmanyti darbuotojų saugos ir sveikatos, elektroaugos reikalavimus, mokėti naudotis darbo įrankiais;

3.4. būti pareigingam, darbščiam, tvarkingam, sąžiningam.

III SKYRIUS ŠIAS PAREIGAS EINANČIO DARBUOTOJO FUNKCIJOS

4. Šias pareigas einantis darbuotojas vykdo šias funkcijas:

4.1. rūpinasi savivaldybės administracinio pastato, priestato ir garažų šiluminio mazgo, vandentiekio tinklų ir santechninių mazgų eksploatacija, priežiūra, remontu ir apsauga;

4.2. rūpinasi tinkama administracijos pastato lifto eksploatacija;

4.3. teikia pasiūlymus dėl elektros ūkio, šiluminio mazgo, vandentiekio tinklų ir santechninių mazgų tvarkymo, priežiūros tobulinimo ir gerinimo;

4.4. poskyrio vedėjui nustatytu laiku pateikia duomenis apie savivaldybės administracijoje sunaudotą elektros, karšto ir šalto vandens, šilumos kiekį;

4.5. atlieka savivaldybės administracijos baldų ir inventoriaus surinkimą ir išmontavimą, esant reikalui jų perkėlimą iš vienos patalpų į kitas;

4.6. atlieka baldų ir inventoriaus smulkaus remonto ir atnaujinimo, patalpų užraktų remonto ir jų pakeitimo darbus;

4.7. esant reikalui atlieka smulkius patalpų remonto darbus: dažymo, lakavimo, tapetavimo ir kt.;

4.8. pagal galimybes ir kompetenciją atlieka smulkų vandentiekio ir kanalizacijos sistemų remontą: tvarko vandens maišytuvus, užsikimšusias kriaukles, šalina vandens nutekėjimus iš vandentiekio, kanalizacijos, kranų, maišytuvų ir pan.;

4.9. iškelia Lietuvos Respublikos valstybinę vėliavą valstybinių švenčių metu, valstybines vėliavas tų šalių, kurių delegacijos lankosi savivaldybėje;

4.10. esant reikalui vykdo vairuotojo funkcijas.

4.11. nesant kiemsargio (jo atostogų, laikino nedarbingumo metu ar pan.), vykdo kiemsargio funkcijas;

4.12. vykdo kitus savivaldybės administracijos direktoriaus, skyriaus ar poskyrio vedėjo pavedimus ir užduotis pagal priskirtą kompetenciją ir funkcijas.

Susipažinau

(parašas)

(vardas, pavardė)

(data)