Priedas: Žemės ūkio paskirties žemės sklypų vertės pataisos

Panevėžio m. sav.

Žemės ūkio paskirties žemės sklypų vertės bendra pataisa:
Baz.vnt verte x { -MšKf x Miško plotas -0,8 x Nenaudingas plotas +[(Sklypo našumo balas - Vidutinis zonos našumo balas) x Našumo balo koeficientas x Bazinis pl] } Miško pataisos koeficientas MšKf: Jei Bazinė vieneto vertė <=6400 tai 0,75 , jei >6400 tai skaičiuojamas: ((Baz.vnt verte*0,995-1600))/Baz.vnt verte

Žuvininkystės tvenkinių vertinimas:
Bazinė vertė=308,96+ ZBpl*1111,3Tvenkinio našumo balo pataisa=(TvNašBl-27,6)*(Bazinė vertė/ZBpl)*0,01*(ZBpl-NenPl); Sklypo verte=Bazine verte + Tvenkinio našumo balo pataisa

Rekreacijai naudojamų žemės sklypų ar vandens telkinių pataisos:
Jei Bendras plotas <=3 ha tai: VERTĖ=[(VIENETO_VERTE xŽbPl) x Koef]; Jei Bendras plotas >3 ha tai: VERTĖ=[(VIENETO_VERTE x 3) x Koef) + (ŽbPl-3) x VIENETO_VERTE)];

Pataisų rodikliai ir koeficientai:

Zonos Nr.	Vidutinis našumo balas	Našumo balo koefi cientas	Žemės sklypų rekreacinis koefi cientas	Vandens telkinių rekreacinis koefi cientas
32				
32.1				
32.2				
32.3				
32.4				
32.5				
32.6				
32.7				
32.8				
32.9				
32.10				
32.11				
32.12				
32.13				
32.14				
32.15				
32.16				
32.17				
32.18				
32.19				
32.20				
32.21				
32.22				
32.23				

Zonos Nr.	Vidutinis našumo balas	Našumo balo koefi cientas	Žemės sklypų rekreacinis koefi cientas	Vandens telkinių rekreacinis koefi cientas