



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

viršininko

Rekvizitai patvirtinti  
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos  
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos

2017 m. liepos 17 d. įsakymu Nr. 1V-91

**STATINIO EKSPERTIZĖS AKTO PATIKRINIMO AKTAS  
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 \_\_\_\_ m. \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_; versijos Nr. \_\_\_\_  
(Data)

\_\_\_\_\_  
(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo pabaiga (data, val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo trukmė (val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo vieta \_\_\_\_\_

**Statinio ekspertizės akto (toliau – tikrinamas aktas) patikrinimo teisinis pagrindas**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 2 dalies 3 punktas.

**Patikrinimo tikslai**

Nustatyti, ar statinio ekspertizės (bendrosios) vadovo, statinio dalies ekspertizės (dalinės) vadovo veikla atitinka teisės aktų reikalavimus.

Nustatyti, ar tikrinamo akto sudėtis atitinka statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ [2] (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

**Duomenys apie tikrinamą aktą**

Statinio ekspertizės rūšis \_\_\_\_\_ bendroji statinio ekspertizė / dalinė statinio ekspertizė  
Akto data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statinio ekspertizės rangovą**

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas.

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, mob. \_\_\_\_\_, faks. \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio ekspertizės atlikimo pagrindą**

Statinio (jo dalies) ekspertizę inicijavusio subjekto tipas  
statybos valstybinę priežiūrą atliekantis subjektas / statinių naudojimo priežiūrą atliekantis subjektas  
Subjekto pavadinimas \_\_\_\_\_

**Statinio (jo dalies) ekspertizės priežastis**

įvyko statinio avarija / nustatyta statinio avarijos grėsmė / pastebėta statinio deformacijų / pažeisti esminiai statinio reikalavimai (vienas, keli ar visi)

Užduoties atlikti ekspertizę data \_\_\_\_\_; Nr. \_\_\_\_\_

Užduoties turinys \_\_\_\_\_

**Duomenys apie statinį**

Statybos rūšis \_\_\_\_\_

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) \_\_\_\_\_ Taip / Ne

Paskirtis \_\_\_\_\_, būsima paskirtis \_\_\_\_\_

Kategorija \_\_\_\_\_, būsima kategorija \_\_\_\_\_

Žemės sklypo kad. Nr. \_\_\_\_\_

Unikalūs Nr. \_\_\_\_\_

Adresas \_\_\_\_\_

**Atskirų statinio patalpų, kuriose buvo atliekami statybos darbai, duomenys**

Unikalūs Nr. \_\_\_\_\_

Paskirtis \_\_\_\_\_, būsima paskirtis \_\_\_\_\_

**Patikrinimo dalyviai**

| Patikrinimo dalyvis | Vardas, pavardė, asmens kodas |
|---------------------|-------------------------------|
|                     |                               |

*Pastaba. Jeigu Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) pareigūnas, atlikdamas patikrinimą, nesivadovavo kontroliniu klausimynu ar jei kiltų neaiškumų, prašom kreiptis tel. (8 5) 207 4758.*

**BENDRI DUOMENYS APIE EKSPERTIZĖS RANGOVA**

| Tikrinami duomenys                                                                                                                                                                 | Nustatytas patikrinimo faktas                  | Pastabos                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Bendri duomenys</b>                                                                                                                                                          |                                                |                                                                                                                                |
| 1.1. Statinio (jo dalies) ekspertizės rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar kitą dokumentą, suteikiantį teisę būti statinio (jo dalies) ekspertizės rangovu ([5] 17 str.; [3]). | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys</b><br>Pavadinimas:<br>Nr.<br>Galioja nuo<br>Galioja iki |
| 1.2. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i)) statinio ekspertizės vadovas (-ai) ([5] 17 str. 3 d. 3 p.).                                                                                  | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</b><br>Data:<br>Nr.                                                                |

| Tikrinami duomenys                                                                                                                                                                            | Nustatytas patikrinimo faktas           | Pastabos                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.3. Statinio ekspertizės vadovas (-ai) turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([5] 12 str. 2 ir 4 d.; [3]).                                          | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Dokumento duomenys</i><br>Pavadinimas:<br>Išdavimo data:<br>Nr.:<br>Galioja iki                           |
| 1.4. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i)) statinio dalies ekspertizės vadovas (-ai) ([5] 17 str. 3 d. 3 p.).                                                                                      | Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta     | <i>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</i><br>Data:<br>Nr.                                              |
| 1.5. Statinio ekspertizės dalies (-ių) vadovas (-ai) turi teisę eiti šias pareigas ([5] 12 str. 2 ir 4 d.; 17 str. 4 d.; [3]).                                                                | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Dokumento duomenys</i><br>Pavadinimas:<br>Išdavimo data:<br>Nr.<br>Galioja iki                            |
| <b>2. Veiklos pažeidimai</b>                                                                                                                                                                  |                                         |                                                                                                              |
| Anksčiau nustatyti statinio ekspertizės rangovo padaryti pažeidimai yra pašalinti per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą. | Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta | <i>Patikrinimo aktas, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai</i><br>Pavadinimas |

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ  
ATLIKTA ĮVYKUS STATINIO AVARIJAI AR NUSTAČIUS JOS GRĖSMĘ,  
PASTEBĖJUS STATINIO DEFORMACIJŲ**

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                  | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1. Bendri tikrinamo akto duomenys</b>                                                                                                                                                    |                                                                  |                      |
| 1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.                                                                                                                        | Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 1.2. Dalinių statinio ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl šių ekspertizių aktuose nurodytos privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju). | Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta                  | <i>Neatitikimai:</i> |

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.3. Statinio (jo dalies) esamos būklės charakteristika (remiantis statybiniais tyrinėjimais, laboratoriniais bandymais bei skaičiavimais) ir prognozuojamos pasekmės.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 1.4. Privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, statinio techninei būklei pagerinti, o jei avarija įvyko – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti), nurodant, kokius statybinius tyrinėjimus, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais netinkamų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas). | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei joms nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                         |                      |
| 2.1. Įvyko statinio (jo dalies) avarija – pateikiamos avarijos masto ir statinio būklės po avarijos, deformacijų charakteristikos ir nurodomos pagrindinės avariją sukėlusios priežastys.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 2.2. Atsirado statinio avarijos grėsmė (statinys yra avarinės būklės) – pateikiamos nustatytos avarinės būklės, deformacijų charakteristikos, nurodomos pagrindinės statinio avarijos grėsmę sukėlusios priežastys.                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>3. Atsižvelgiant į ekspertizės rezultatus, ekspertizės akte nurodomi galimi sprendimai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                         |                      |
| 3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti įgyvendinimo, o jei avarija įvyko – iki privalomų pastabų avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) įgyvendinimo; organizuoti statinio statybos konservavimą, jei anksčiau nurodytoms priemonėms įgyvendinti reikia ne trumpiau kaip vienerių metų. | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio avarijos grėsmei pašalinti, pagerinti, o jei ji įvyko, – avarijos būklei stabilizuoti (didesnės avarijos grėsmei pašalinti) bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.                                                                                                                    | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 3.3. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra kitų techninių galimybių pašalinti statybos teisės aktų pažeidimus.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>4. Priedai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                         |                      |
| 4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                        | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 4.2. Ekspertizės metu atliktų statinio (jo dalies) statybinių tyrinėjimų, laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai. | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 4.3. Neprivalomos rekomendacijos statinio būklei pagerinti.                                                              | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |

**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ ATLIKTA PAŽEIDUS ESMINIUS STATINIO REIKALAVIMUS (VIENĄ, KELIS AR VISUS), NUSTATYTUS EUROPOS PARLAMENTO IR TARYBOS REGLAMENTE (ES) NR. 305/2011**

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                                              | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1. Bendri ekspertizės akto duomenys</b>                                                                                                                                     |                                                                         |                      |
| 1.1. Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.                                                                                                           | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 1.2. Statinio dalinių ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl šių ekspertizių privalomos pastabos nepriimtinos (bendrosios statinio ekspertizės atveju).      | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 1.3. Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nurodytų esminių statinių reikalavimų pažeidimų esmė (pateikiama remiantis statybiniais tyrimais, laboratoriniais bandymais, skaičiavimais). | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 1.4. Privalomos pastabos dėl Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nurodytų esminių statinių reikalavimų pažeidimų pašalinimo nurodant, kokius statybinių tyrimų, projektavimo, statybos darbus būtina atlikti (statomo statinio projektinių sprendinių pažeidimų pašalinimas ar pakeitimas kitais projektiniais sprendiniais, netinkamų projektinių sprendinių taisymas ar jų pakeitimas kitais, statybos metu nustatytų nekokybiškai atliktų statybos darbų perdarymas, nekokybiškų statybos produktų ir įrenginių pakeitimas (išmontavimas) kokybiškais, o jei pakeisti negalima ar netikslinga – priemonių jų kokybei pagerinti įgyvendinimas, statinio konservavimo būtinumas). | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| 1.5. Statinio ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir statinio techninės būklės įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei jiems nepritarta) – tik atliekant pakartotinę statinio ekspertizę.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>2. Statinio techninės būklės įvertinimo išvados</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                  |                      |
| 2.1. Nurodoma, kokių Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nurodytų esminių statinių reikalavimų nesilaikyta (jei pažeisti) ir pažeidimų sukeltų neigiamų (esamų ir prognozuojamų) pasekmių charakteristikos.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| 2.2. Aprašoma kiekvieno esminio statinių reikalavimo pažeidimo įtaka statinio sprendiniams, susijusiems su esminiais statinių reikalavimais.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>3. Priklausomai nuo ekspertizės rezultatų, tikrinamame akte nurodyti galimi sprendimai</b>                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                  |                      |
| 3.1. Sustabdyti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) iki statinio ekspertizės akte nurodytų privalomų pastabų įgyvendinimo.                                                                                                                                                | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| 3.2. Tęsti statinio (jo dalies) statybą (kai statinys (jo dalis) statomas) ar naudojimą (kai statinys (jo dalis) naudojamas) su sąlyga, kad ekspertizės akte nurodytos privalomos pastabos dėl priemonių statinio (jo dalies) esminių reikalavimų pažeidimams pašalinti bus įgyvendintos iki ekspertizės akte nustatyto termino.             | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| 3.3. Nugriauti statinį (jo dalį), jei nėra techninių galimybių pašalinti esminių statinio reikalavimų pažeidimus; organizuoti statinio statybos konservavimą (privaloma, kai statybos darbams pirkti taikomas Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas, kitais atvejais – statytojo sprendimu) iki ekspertizės akte nustatyto termino. | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>4. Priedai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                  |                      |
| 4.1. Dalinių statinio ekspertizių aktai (bendrosios statinio ekspertizės atveju).                                                                                                                                                                                                                                                            | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| 4.2. Statinio (jo dalies) statybinių (tyrimų), laboratorinių bandymų, skaičiavimų dokumentai.                                                                                                                                                                                                                                                | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |
| 4.3. Neprivalomos rekomendacijos gerinti statinio būklę.                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>           | <i>Neatitikimai:</i> |



**DUOMENYS APIE TIKRINAMO AKTO SUDĖTĮ, KAI STATINIO EKSPERTIZĖ  
ATLIKTA STATYTOJO INICIATYVA, LIETUVOS RESPUBLIKOS STATYBOS  
ĮSTATYMO 28 STRAIPSNIO 2 IR 3 DALYSE IR STR 1.05.01:2017 „STATYBĄ  
LEIDŽIANTYS DOKUMENTAI. STATYBOS UŽBAIGIMAS. STATYBOS  
SUSTABDYMAS. SAVAVALIŠKOS STATYBOS PADARINIŲ ŠALINIMAS. STATYBOS  
PAGAL NETEISĖTAI IŠDUOTĄ STATYBĄ LEIDŽIANTĮ DOKUMENTĄ PADARINIŲ  
ŠALINIMAS“ NUSTATYTAIS ATVEJAIS**

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal<br/>STR 1.04.04:2017<br/>reikalavimus</b>                                                                                                                                                             | <b>Tikrinamo akto sudėties<br/>STR 1.04.04:2017<br/>reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1. Bendri ekspertizės akto duomenys</b>                                                                                                                                                                                            |                                                                       |                      |
| Statinio (jo dalies) aprašymas ir bendrieji statinio rodikliai.                                                                                                                                                                       | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>2. Pateikti duomenys apie</b>                                                                                                                                                                                                      |                                                                       |                      |
| 2.1. statytoją, statytojo žemės sklypo valdymo ar naudojimo teisę. (pildoma STR 1.04.04:2017 94 p. nurodytu atveju);                                                                                                                  | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                | <i>Neatitikimai:</i> |
| 2.2. statinio ar jo dalies valdymo ir naudojimo teisę (pildoma STR 1.04.04:2017 94 p. nurodytu atveju);                                                                                                                               | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                | <i>Neatitikimai:</i> |
| 2.3. išduotą (pakeistą) statybą leidžiantį dokumentą (kai privalomas) (pildoma STR 1.04.04:2017 94 ir 95 p. nurodytais atvejais);                                                                                                     | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                | <i>Neatitikimai:</i> |
| 2.4. statinio atitiktą naudojimo paskirčiai ar tipui. (pildoma STR 1.04.04:2017 94 ir 95 p. nurodytais atvejais);                                                                                                                     | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                | <i>Neatitikimai:</i> |
| 2.5. pažeistus teisės aktų reikalavimus dėl statinių išdėstymo sklype (pagal kadastro duomenų bylą) ir atstumų nuo statinių iki žemės sklypo ribų (jei projekto rengti neprivaloma. (pildoma STR 1.04.04:2017 94 p. nurodytu atveju); | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                | <i>Neatitikimai:</i> |

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                                                                                                                                   | <b>Tikrinamo akto sudėties STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|----------------------|
| 2.6. statinio atitiktį esminiams projekto (paskutinės projekto ar jo dokumentų laidos) sprendiniams.<br>(pildoma STR 1.04.04:2017 94 p. nurodytu atveju);                                                                                                           | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>        | <i>Neatitikimai:</i> |
| 2.7. statinio atitiktį projekto (paskutinės projekto ar jo dokumentų laidos) sprendiniams, lemiantiems statinio atitiktį Reglamente (ES) Nr. 305/2011 nustatytiems esminiams statinių reikalavimams.<br>(pildoma STR 1.04.04:2017 94 ir 95 p. nurodytais atvejais). | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>        | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>3. Tikrinamame akte pateikiamos išvados</b>                                                                                                                                                                                                                      |                                                               |                      |
| 3.1. Pastatytas statinys atitinka statinio projekto ir teisės aktų reikalavimus<br>(pildoma STR 1.04.04:2017 94 ir 95 p. nurodytais atvejais);                                                                                                                      | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>        | <i>Neatitikimai:</i> |
| 3.2. Pastatytas statinys neatitinka statinio projekto ir teisės aktų reikalavimų.<br>(pildoma STR 1.04.04:2017 94 ir 95 p. nurodytais atvejais).                                                                                                                    | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>        | <i>Neatitikimai:</i> |

**DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU  
SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ**

| <b>Statybos dalyvis</b> | <b>Vardas ir pavardė</b> | <b>Konsultacijos esmė</b> |
|-------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                         |                          |                           |

**PATIKRINIMO IŠVADOS**

**TIKRINAMAS AKTAS ATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS /**

**TIKRINAMAS AKTAS NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ.**

## PATIKRINIMO METU NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

| Pažeidimo<br>esmė | Akto<br>(kontrolinio<br>klausimyno)<br>punktas,<br>kuriame<br>aprašytas<br>pažeidimas | Pažeisto<br>teisės akto<br>pavadinimas,<br>str., d., p. | Nustatyto<br>pažeidimo<br>padarymo<br>laikas | Taikyti<br>administracinę<br>atsakomybę | Teisės akto,<br>numatančio<br>administracinę<br>atsakomybę,<br>pavadinimas,<br>str., d., p. /<br>administracinės<br>atsakomybės<br>netaikymo<br>priežastys |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                   |                                                                                       |                                                         |                                              | Taip / Ne                               |                                                                                                                                                            |

## PRIDEDAMA:

1. Ekspertizės akto kopija.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos (jei tokių yra) raštu.
3. Pranešimo, kuriuo ūkio subjektas informuojamas apie priimtą sprendimą atlikti patikrinimą, kopija.
4. Kiti dokumentai.

## Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė

\_\_\_\_\_  
(pareigos)\_\_\_\_\_  
(parašas)\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

**Pastaba.** Nustatęs reikšmingų teisės aktų pažeidimų, už kuriuos Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse [4] nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas surašo administracinių nusižengimų protokolą / administracinį nurodymą ir pagal kompetenciją perduoda savo tiesioginiam vadovui (padalinio vedėjui, Inspekcijos viršininko įgaliotam nagrinėti administracinių teisės pažeidimų bylas) arba nustatyta tvarka išsiunčia teismui, išskyrus atvejus, kai ūkio subjekto prašymu patikrinimas atliktas konsultavimo tikslais ar asmuo įvykdo administracinį nurodymą.

## Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:

1. Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Inspekcijos viršininko 2012 m. kovo 29 d. įsakymu Nr. 1V-53;
2. statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
3. statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
4. Administracinių nusižengimų kodeksą.