

viršininko

Rekvizitai patvirtinti  
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos  
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos

2017 m. liepos 17 d. įsakymu Nr.1V-91



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA  
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS  
STATINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTO PATIKRINIMO AKTAS  
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 \_\_\_\_ m. \_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_; versijos Nr. \_\_\_\_  
(Data)

\_\_\_\_\_  
(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo pabaiga (data, val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo trukmė (val.) \_\_\_\_\_  
Patikrinimo vieta \_\_\_\_\_

**Statinio projekto ekspertizės akto (toliau – tikrinamas aktas) patikrinimo teisinis pagrindas**  
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo  
8 straipsnio 2 dalies 3 punktas.

**Patikrinimo tikslai**

Nustatyti, ar statinio projekto ekspertizės (bendrosios) vadovo, statinio projekto ekspertizės dalies (dalinės) vadovo veikla atitinka teisės aktų reikalavimus.

Nustatyti, ar tikrinamo statinio projekto ekspertizės akto sudėtis atitinka statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ [2] (toliau – STR 1.04.04:2017) nuostatas.

**Duomenys apie tikrinamą aktą**

Akto rūšis bendroji projekto ekspertizė / dalinė projekto ekspertizė / specialioji projekto ekspertizė  
Akto data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_

**Duomenys apie ekspertizės rangovą**

Juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

---

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, mob. tel. \_\_\_\_\_, faks. \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio projekto ekspertizės atlikimo pagrindą**

Dokumento tipas (sutartis su statytoju (užsakovu) / kitas dokumentas)

Dokumento pavadinimas \_\_\_\_\_

Dokumento data \_\_\_\_\_, Nr. \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas \_\_\_\_\_  
 Numeris \_\_\_\_\_, parengimo metai \_\_\_\_\_.

**Duomenys apie statinio projektuotoją**

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas

**Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys**

Pavadinimas \_\_\_\_\_  
 Numeris \_\_\_\_\_, galioja nuo \_\_\_\_\_, galioja iki \_\_\_\_\_

**Kontaktinė informacija**

El. p. \_\_\_\_\_, tel. \_\_\_\_\_, mob. tel. \_\_\_\_\_, faks. \_\_\_\_\_.

**Patikrinimo dalyviai**

| Patikrinimo dalyvis | Vardas, pavardė, asmens kodas |
|---------------------|-------------------------------|
|                     |                               |

*Pastaba. Jeigu Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos (toliau – Inspekcija) pareigūnas, atlikdamas patikrinimą, nesivadovavo kontroliniu klausimynu ar jei kiltų neaiškumų, prašom kreiptis tel. (8 5) 207 4758.*

**BENDRI DUOMENYS APIE EKSPERTIZĖS RANGOVĄ**

| Tikrinami duomenys                                                                                                                                                                                   | Nustatytas patikrinimo faktas                  | Pastabos                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>1. Bendri duomenys</b>                                                                                                                                                                            |                                                |                                                                                                                                |
| 1.1. Statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar kitą dokumentą, suteikiantį teisę būti statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovu ([5] 17 str.; [3]). | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys</b><br>Pavadinimas:<br>Nr.<br>Galioja nuo<br>Galioja iki |
| 1.2. Statinio projekto (jo dalies) ekspertizės rangovas apsidraudęs civilinės atsakomybės privalomuoju draudimu ([5] 42 str.).                                                                       | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Draudimo sutarties duomenys</b><br>Pasirašymo data:<br>Nr.<br>Galioja iki                                                   |
| 1.3. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i)) statinio projekto ekspertizės vadovas (-ai) ([5] 17 str. 3 d. 3 p.).                                                                                           | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</b><br>Data:<br>Nr.                                                                |

| <b>Tikrinami duomenys</b>                                                                                                                                                                              | <b>Nustatytas patikrinimo faktas</b>           | <b>Pastabos</b>                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.4. Statinio projekto ekspertizės vadovas (-ai) turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([5]12 str. 2 ir 4 d.; [3]).                                           | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Dokumento duomenys</b><br>Pavadinimas:<br>Išdavimo data:<br>Nr.<br>Galioja iki                                       |
| 1.5. Paskirtas (-i) (pasamdytas (-i)) statinio projekto dalies ekspertizės vadovas (-ai) ([5] 17 str. 3 d. 3 p.).                                                                                      | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento(-ų) duomenys</b><br>Data:<br>Nr.                                                     |
| 1.6. Statinio projekto ekspertizės dalies (-ių) vadovas (-ai) turi dokumentą (kvalifikacijos atestatą), suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([5]12 str. 2 ir 4 d.; [3]).                              | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Dokumento duomenys</b> Pavadinimas:<br>Išdavimo data:<br>Nr.<br>Galioja iki                                          |
| <b>2. Veiklos pažeidimai</b>                                                                                                                                                                           |                                                |                                                                                                                         |
| Anksčiau nustatyti statinio projekto ekspertizės rangovo padaryti pažeidimai yra pašalinti per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą. | <b>Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta</b> | <b>Patikrinimo aktas, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai</b><br>Dokumento pavadinimas: |

### DUOMENYS APIE TIKRINAMO STATINIO PROJEKTO EKSPERTIZĖS AKTO SUDĖTĮ

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>1. Bendri akto duomenys</b>                                                                                                                   |                                                                         |                      |
| 1.1. Projekto (dalinės ekspertizės akte – projekto dalies) apžvalga, bendrieji, ekonominiai statinio rodikliai ir skaičiuojamoji statybos kaina. | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <b>Neatitikimai:</b> |

| Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams | Pastabos                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <p>1.2. Privalomos pastabos, nurodančios, kokius projekte nustatytus statybos teisės aktų pažeidimus reikia pašalinti. Bendrosios projekto ekspertizės atveju pastabos pateikiamos pagal atskiras projekto dalis, remiantis dalinių projekto ekspertizių aktuose pateiktomis privalomomis pastabomis (tomis, kurioms pritarta bendrosios projekto ekspertizės metu). Dalinės projekto ekspertizės privalomos pastabos į bendrosios projekto ekspertizės aktą įrašomos tiesiogiai arba nuorodomis į dalinės projekto ekspertizės akto punktus.</p> | <p><b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b></p>    | <p><i>Neatitikimai:</i></p> |
| <p>1.3. Dalinių projekto ekspertizių kokybės įvertinimas, nurodant motyvus, kodėl dalinių projekto ekspertizių privalomos pastabos nepriimtinos, kai tokie atvejai nustatyti (bendrosios projekto ekspertizės atveju).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | <p><b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b></p>    | <p><i>Neatitikimai:</i></p> |
| <p>1.4. Projekto ekspertizės (pirminės) akte pateiktų privalomų pastabų ir projekto įvertinimo analizė (nurodant motyvus, jei joms nepritarta) – tik atliekant pakartotinę projekto ekspertizę.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p><b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b></p>    | <p><i>Neatitikimai:</i></p> |
| <p><b>2. Projekto įvertinimas</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                  |                             |
| <p>2.1. Jei projektas (jo dalys, kurių ekspertizė atlikta) atitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 nustatytus esminius statinių reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus, pateikiama išvada, kad projektą galima tvirtinti arba projektui pritariama – kai projekto ekspertizė atliekama statytojo pageidavimu).</p>                                                                                                         | <p><b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b></p>    | <p><i>Neatitikimai:</i></p> |

| <b>Tikrinamo akto sudėtis pagal STR 1.04.04:2017 reikalavimus</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | <b>Tikrinamo akto sudėties atitiktis STR 1.04.04:2017 reikalavimams</b> | <b>Pastabos</b>      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| 2.2. Jei projektas (jo dalys, kurių ekspertizė atlikta) neatitinka Reglamento (ES) Nr. 305/2011 [5.17] nustatytų esminių statinių reikalavimų, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimų, pateikiama išvada, kad projekto negalima tvirtinti (kai privaloma) arba projektui nepritariama, kai projekto ekspertizė atliekama statytojo pageidavimu). | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| <b>3. Priedai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                         |                      |
| 3.1. Dalinių ekspertizių aktai (bendrosios projekto ekspertizės atveju).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 3.2. Specialiųjų ekspertizių aktai (bendrosios projekto ekspertizės atveju).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |
| 3.3. Neprivalomos rekomendacijos tobulinti projektą.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>Atitinka / Neatitinka / Neaktualu ar netikrinta</b>                  | <i>Neatitikimai:</i> |

**DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU  
SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ**

| <b>Statybos dalyvis</b> | <b>Vardas ir pavardė</b> | <b>Konsultacijos esmė</b> |
|-------------------------|--------------------------|---------------------------|
|                         |                          |                           |

**PATIKRINIMO IŠVADOS**

**TIKRINAMAS AKTAS ATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS /**

**TIKRINAMAS AKTAS NEATITINKA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ.**

## PATIKRINIMO METU NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

| Pažeidimo esmė | Akto (kontrolinio klausimyno) punktas, kuriame aprašytas pažeidimas | Pažeisto teisės akto pavadinimas, str., d., p. | Nustatyto pažeidimo padarymo laikas | Taikyti administracinę atsakomybę | Teisės akto, numatančio administracinę atsakomybę, pavadinimas, str., d., p. / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys |
|----------------|---------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                                                     |                                                |                                     | Taip / Ne                         |                                                                                                                                 |

## PRIDEDAMA:

1. Ekspertizės akto kopija.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos (jei tokios yra) raštu.
3. Pranešimo, kuriuo ūkio subjektas informuojamas apie priimtą sprendimą atlikti patikrinimą, kopija.
4. Kiti dokumentai.

## Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė

\_\_\_\_\_  
(pareigos)\_\_\_\_\_  
(parašas)\_\_\_\_\_  
(vardas ir pavardė)

**Pastaba.** Nustatęs reikšmingų teisės aktų pažeidimų, už kuriuos Administracinių nusižengimų kodekse [4] nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas surašo administracinių nusižengimų protokolą / administracinį nurodymą ir pagal kompetenciją perduoda savo tiesioginiam vadovui (padalinio vadovui, Inspekcijos viršininko įgaliotam nagrinėti administracinių teisės pažeidimų bylas) arba nustatyta tvarka išsiunčia teismui, išskyrus atvejus, kai ūkio subjekto prašymu patikrinimas atliktas konsultavimo tikslais ar asmuo įvykdo administracinį nurodymą.

## Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:

1. Statybos ir ūkio subjektų veiklos patikrinimo tvarkos aprašą, patvirtintą Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko 2012 m. kovo 29 d. įsakymu Nr. 1V-53;
2. statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
3. statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo tvarkos aprašas“;
4. Administracinių nusižengimų kodeksą;
5. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą.