

## METINIS PRANEŠIMAS

### **Verslo srities aprašymas:**

UAB “Pakruojo vandentiekis” verslo sritis – Pakruojo ir Linkuvos miestų, Rozalimo, Lygumų, Pašvitinio, Klovainių, Žeimelio miestelių ir 24 kaimų gyventojų ir įmonių aprūpinimas geriamuoju vandeniu, nuotekų šalinimas bei valymas.

Bendrovės vizija – ateityje pažangi, politiškai nepriklausoma, visuomenės poreikius ir interesus atitinkanti, turinti vartotojų pasitikėjimą, visavertė Lietuvos įmonė.

Bendrovės misija – garantuoti tiekiamo geriamojo vandens kokybę pagal Lietuvoje galiojantį standartą, patikimai tiekti geriamąjį vandenį visiems vartotojams, pagerinti atvirų vandens telkinių sanitarinę būklę.

### **Bendrovės aprašymas**

Pakruojo vandens tiekimo įmonė 1995 metais buvo perregistuota į uždarą akcinę bendrovę “Pakruojo vandentiekis”, įmonės kodas 167922698, veikianti pagal bendrovės įstatus. Bendrovės buveinės adresas: Pramonės g. 1, Pakruojis LT83163. Pagrindinis bendrovės tikslas – prisitaikyti prie įvairių rinkos segmentų poreikių bei teikti nuolat gerėjančios ir ekologinius standartus atitinkančios kokybės paslaugas kiek įmanoma labiau prieinamomis klientams kainoms, patikimai tiekti geros ir labai geros kokybės vandenį vartotojams, racionaliai naudojant gamtos išteklius, surinkti ir išvalyti nuotekas, tuo gerinant rajono ekologinę būklę, o taip pat teikti aukštos kokybės paslaugas, kurios tenkintų klientų poreikius.

Bendrovės veiklos sėkmė priklauso nuo tiekiamų paslaugų kokybės. Todėl visa bendrovės veikla orientuota į vartotojų poreikių tenkinimą. Aukščiausias įvertinimas mums - tai paslaugų kokybe ir patikimumu patenkinti vartotojai.

Bendrovės strateginės kryptys:

- Centralizuoti Pakruojo rajone geriamojo vandens tiekimą bei nuotekų valymą;
- Rekonstruoti įmonę, kad galėtų efektyviai išnaudoti visus gamybinius pajėgumus;
- Sukurti modernų vandens tiekimo bei nuotekų valymo įrenginių tinklą;
- Orientuotis teikti konkurencingas paslaugas kuo mažesniais kaštais, vadovaujantis Europos Sąjungos sanitarinėmis bei ekologinėmis direktyvomis ir standartais.

## Bendrovės valdymas

Uždaroji akcinė bendrovė „Pakruojo vandentiekis“ yra savarankiška akcinio kapitalo įmonė, turinti uždarnosios akcinės bendrovės statusą. Bendrovės steigėja yra Pakruojo rajono savivaldybė, kuri turi 122290 paprastasias vardines 28,96 Eur nominalios vertės akcijas (100%). Bendrovė neturi dukterinių įmonių, filialų ir atstovybių. Bendrovė neturi ir nebuvo įsigijusi savų akcijų.

Bendrovės valdymo struktūrą sudaro visuotinas akcininkų susirinkimas, valdyba ir bendrovės direktorius. Bendrovės akcininkė – Pakruojo rajono savivaldybė tiesiogiai dalyvauja bendrovės valdyme į valdybą deleguodama savo atstovus. Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2015 m. gegužės 15 d. įsakymu Nr. AV-373 išrinkta nauja bendrovės valdyba.

Bendrovei vadovavo šios sudėties valdyba:

G. Makauskas – valdybos pirmininkas, Pakruojo r. savivaldybės administracija. Strateginės plėtros ir statybos skyriaus vedėjas.

D. Buzienė - Pakruojo r. savivaldybės administracija. Turto ir ūkio skyriaus vedėja.

I. Kosteckienė – Pakruojo r. savivaldybės administracija. Finansų skyriaus vedėja.

M. Senulis – Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas.

S. Tamulionis – UAB „Pakruojo vandentiekis“ direktorius.

Bendrovės valdyba 2017 metais analizavo ūkinę-finansinę veiklą, investicijų įsisavinimą, patvirtino naują administracinio valdymo struktūrą, nustatė pastoviosios ir kintamosios dalies darbo užmokestį bendrovės direktoriui, patvirtino 2017 m. ūkinės-finansinės veiklos vertinimo rodiklius.

## Paslaugų aprašymas

### BENDROVĖS VEIKLOS DUOMENYS

Įmonė teikia dvi pagrindines paslaugas:

- Vandens tiekimas gyventojams ir įmonėms;
- Nuotekų surinkimas ir valymas;

Šios paslaugos yra gyvybiškai svarbios Pakruojo miesto ir viso rajono normaliam funkcionavimui bei tolimesnei infrastruktūros plėtrai.

UAB „Pakruojo vandentiekis“ eksploatuoja 27 vandenvietes, kuriose yra 31 veikiantis artezinis gręžinys, 2 veikiantys vandentiekio bokštai, 15 vandens gerinimo įrenginių. Vandentiekio tinklų ilgis sudaro 182,3 km.

Eksploatuojamos 40 nuotekų perpumpavimo stotys ir 15 nuotekų valyklų. Nuotekų tinklų ilgis – 125,6 km.

UAB „Pakruojo vandentiekis“ pajėgumai leidžia išgauti ir tiekti 2380,5 tūkst. m<sup>3</sup> vandens per metus. 2017 m. išgauta 310,1 tūkst. m<sup>3</sup> geriamojo vandens (2016 m. - 313,6 tūkst. m<sup>3</sup>). Vandenviečių pajėgumas išnaudojamas 13,0 %. 2017 metais geriamojo vandens realizuota – 247,6 tūkst. m<sup>3</sup> (2016 m. - 254,9 tūkst. m<sup>3</sup>), pašalinta ir išvalyta – 559,96 tūkst. m<sup>3</sup> (2016 metais – 584,8 tūkst. m<sup>3</sup>) nuotekų, deklaruotas nuotekų kiekis – 232,1 tūkst. m<sup>3</sup> (2016 m. - 231,7 tūkst. m<sup>3</sup>).

Nuo 2014 m. birželio 1 d. bendrovė vadovavosi Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2014 m. balandžio 24 d. sprendimu Nr. T-172 nustatytais geriamojo vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo

paslaugų kainomis. Gyventojai už suvartotą šaltą vandenį ir pašalintas nuotekas moka 2,86 Eur/m<sup>3</sup> (be PVM), abonentai – 2,93 Eur/m<sup>3</sup> (be PVM), taip pat moka pardavimo kainą: gyventojai atsiskaitantys daugiabučio namo bute – 0,62 Eur butui per mėn. (be PVM), individualiame name – 0,50 Eur apskaitos prietaisui per mėn. (be PVM).

## **DARBUOTOJAI**

2017 metais bendrovėje metų pabaigoje dirbo 32 darbuotojai. Tiesioginėje veikloje dirbančiųjų skaičius - 19. Vidutinis darbuotojo darbo užmokestis per mėnesį – 701,09 Eur.

## **VANDENS GAVYBA IR RUOŠIMAS**

Vartotojams tiekiamas vien tik požeminis gėlas vanduo. Geriamasis vanduo Pakruojo miestui tiekiamas iš Pakruojo m. esančios vandenvietės, kurioje eksploatuojami 4 gręžiniai. Požeminio vandens kokybė pagal visus rodiklius atitinka Lietuvos higienos normos reikalavimus keliamus geriamam vandeniui, nes vandenvietėje yra įrengti vandens gerinimo įrenginiai, iš kur į miestą paduodamas nugeležintas vanduo, tačiau trumpalaikiai vandens kokybės pokyčiai galimi tinkluose įvykus avarijai ar vidaus tinkluose, esant mažam vandens suvartojimui.

Be Pakruojo m. vandens gerinimo įrenginiai yra sumontuoti Linkuvos m., Žeimelio mstl., Pašvitinio mstl., Klovainių mstl., Šukionių, Degučių, Petrašiūnų, Plaučiškių, Žvirblonių, Pamūšio (Klov. sen.), Vaišvydžių, Degėsių, Griepėdžių, Pamūšio (Pašvitinio sen.) kaimuose.

Bendrovė visose eksploatuojamose vandenvietėse vykdo nuolatinę ir periodinę programinę priežiūrą. 2017 metais 14,5 % patiekto geriamojo vandens neatitiko Lietuvos higienos normos reikalavimų. Geriamasis vanduo viršija higienos normos nustatytus indikatorinius rodiklius (geležis, manganas, spalva, drumstumas) tose vandenvietėse, kur nėra vandens gerinimo įrenginių.

## **VANDENS TIEKIMAS**

UAB “Pakruojo vandentiekis” eksploatuoja 182,3 km vandentiekio tinklą. Per ataskaitinius metus prie centralizuoto vandentiekio prisijungė 240 gyventojų. Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje prie centralizuotos vandentiekio sistemos yra prisijungę 79,2 % gyventojų. Vienas gyventojas savo namų ūkyje vidutiniškai suvartojo 45,9 litrus vandens per parą.

Įgyvendinus projektą “Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros renovavimas ir plėtra Pakruojo rajone” prie naujai įrengtų vandentiekio tinklų suteikta galimybė pasijungti 2709 gyventojams. Iki 2017 m. gruodžio 31 d. pasijungė – 1925 gyventojai.

Vandentiekio tinklų avaringumas turi didelę įtaką bendrovės veiklai, sprendžiant kasdieninius uždavinius, kyla problemų dėl susidėvėjusių vamzdynų ir armatūros, mažų kapitalo investicijų. Per 2017 metus likviduotos 53 vandentiekio tinklų avarijos (2016 m. - 68). Vamzdynų renovacija yra prioritetinga problema. Bendrovė neturi finansinių galimybių vykdyti kapitalinio vandentiekio atstatymo, tačiau kiekvienais metais pagal galimybes vykdo vamzdyno renovaciją. 2017 metais renovuota 1,0 km vandentiekio trasų, 10 vandentiekio šuliniuose pakeista uždaromoji armatūra, renovuoti 2 vandentiekio įvadai į daugiabučius namus. Vandentiekio tinklų renovacija užtikrina nepertraukiamą geriamojo vandens tiekimą.

Bendrovėje vandens netektys 2017 m. sudarė 20,2 % (2016 m. - 18,7 %). Didelę vandens nuostolių dalį sudaro vandens nuostoliai daugiabučiuose namuose, kadangi geriamas šaltas vanduo apskaitomas ne pagal daugiabučio namo įvadinį skaitiklį, o pagal butuose įrengtus šalto vandens skaitiklius. Šaltas vanduo karštam vandeniui ruošti, remiantis Vyriausybės nutarimais, turi būti apskaitomas pagal vandens skaitiklio parodymus įrengtus prieš karšto vandens ruošimo įrenginį. Bendrovė daugiabučiuose namuose įrengė geriamojo vandens apskaitos prietaisus, tačiau šis nutarimas nėra pilnai vykdomas. Bendrovė patiria nuostolius.

## **NUOTEKŲ SURINKIMAS**

Bendrovė eksploatuoja Pakruojo ir Linkuvos miestų, Rozalimo, Klovainių, Žeimelio miestelių, Pamūšio (Klov. sen.), Petrašiūnų, Padubysio, Plaučiškių, Stačiūnų, Guostagalio, Žvirblonių, Degėsių kaimų, Pašvitinio, Lygumų, Šukionių mokyklų, nuotekų šalinimo sistemas.

Nuotekų tinklų ilgis bendrovės eksploatuojamoje teritorijoje – 125,6 km. Pakruojo mieste eksploatuojamos 7, Linkuvos m. - 12, miesteliuose ir kaimuose – 21 nuotekų siurblinė. Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje prie centralizuotos nuotekų sistemos yra prisijungę 65,5 % gyventojų. Per 2017 m. prie centralizuotų nuotekų tinklų prisijungė 245 gyventojai. Įgyvendinus projektą prie naujai paklotų nuotekų tinklų turi galimybę pasijungti 2652 gyventojai, pasijungę – 2229 gyventojai.

Bendrovės aptarnaujamoje teritorijoje esančio nuotekų tinklų amžius siekia 30 - 50 metų. Dėl vamzdžių ilūžimų, blogų sujungimų, vamzdžiai užsikemša, į tinklus patenka gruntinis vanduo, reikalinga nuotekų siurblinių rekonstrukcija. 2017 metais nuotekų tinkluose įvyko 54 avarijos (2016 m. - 68). Ataskaitiniais metais bendrovė savo lėšomis renovavo 0,282 km nuotekų tinklų. Atliktų remonto darbų vertė – 60.802,00 Eur.

## **NUOTEKŲ VALYMAS**

UAB „Pakruojo vandentiekis“ eksploatuoja 15 nuotekų valyklų (2 - mechaninio valymo ir 13 biologinio valymo nuotekų valyklų). 2017 metais nuotekų valyklose išvalyta 559,96 tūkst. m<sup>3</sup> (2016 m. - 584,8 tūkst. m<sup>3</sup>) nuotekų, deklaruotas nuotekų kiekis – 232,1 tūkst. m<sup>3</sup> (2016 m. – 231,7 tūkst. m<sup>3</sup>), infiltracija sudarė 58,1 % (2016 m. - 60,4 %). Nuotekų valyklų pajėgumai išnaudojami 40,2 %.

## **PAJAMOS IR SĄNAUDOS**

Bendrovė 2017 m. iš pagrindinės veiklos gavo 724,5 tūkst. Eur pajamų, (2016 m. - 731,1 tūkst. Eur). Iš kitos veiklos gauta 71,0 tūkst. Eur pajamų, (2016 m. - 68,3 tūkst. Eur).

Tiekiant geriamą vandenį ir šalinant bei valant nuotekas, bendrovės pagrindines sąnaudas sudarė: darbo užmokestis, išlaidos elektros energijai ir kurui, medžiagoms pirkti, ilgalaikiam turtui atnaujinti, apmokėti kitų įmonių organizacijų paslaugas, mokesčiai. 2017 metais sąnaudos sudarė 774,8 tūkst. Eur, (2016 m. - 774,9 tūkst. Eur), palyginti su 2016 metais sumažėjo 0,1 tūkst. Eur. Didžiausią dalį sąnaudų sudarė darbo užmokestis ir priskaitymai socialiniam draudimui 46,9 %, amortizacija – 25,2 %, išlaidos elektros energijai – 8,6 %, perkamos paslaugos – 4,8 %, mokesčiai – 4,3 %, medžiagos – 3,9 %, kuras – 2,3 %.

UAB „Pakruojo vandentiekis“ 2017 m. baigė su 2945,48 Eur nuostoliu. 2016 m. nuostolis sudarė 7018,82 Eur.

## PIRKĖJŲ ĮSISKOLINIMAS

2017 metų pabaigoje gyventojų ir įmonių įsiskolinimas už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą bei už suteiktas paslaugas sudarė 79,0 tūkst. Eur (2016 m. – 71,8 tūkst. Eur), t.sk. pirkėjai už geriamojo vandens tiekimą ir nuotekų tvarkymą 65,0 tūkst. Eur (2016 m. - 68,6 tūkst. Eur), gyventojai už suteiktas paslaugas 10,0 tūkst. Eur (2016 m. - 2,1 tūkst. Eur), įmonės už suteiktas paslaugas 4,0 tūkst. Eur (2016 m.- 1,1 tūkst. Eur). Bendrovė stengiasi susitarti su skolininkais, įteikdama jiems įspėjimus apie susidariusį įsiskolinimą, sudaromi skolos mokėjimo grafikai ir tik kritiniu atveju yra nutraukiamas vandens tiekimas ir skolos išieškomos per teismą.

### **2018 m. numatomi darbai įgyvendinant 2017-2019 metų veiklos ir plėtros planą:**

1. Įgyvendinti projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Pakruojo r. savivaldybėje” veiklą „Vandens gerinimo įrenginių statyba Rozalimo miestelyje”.
  2. Pradėti įgyvendinti projekto „Vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastruktūros plėtra ir rekonstravimas Pakruojo r. savivaldybėje” veiklą „Vandentiekio ir nuotekų tinklų statyba Rozalimo miestelyje”.
  3. Vandens gerinimo įrenginių statyba ir vandentiekio tinklų renovacija Draudelių, Mikniūnų, Medikonių kaimuose.
  4. Vandentiekio tinklų statyba Rimšonių kaime.
  5. Vandenvietės statyba su vandens gerinimo įrenginiais Lygumų mstl.
  6. Vandens gerinimo įrenginių statyba Guostagalio k. ir Balsių k.
  7. Naujų vartotojų prijungimas prie naujai paklotų vandentiekio ir nuotekų tinklų.
  8. Padubysio kaimo nuotekų tinklų prijungimas prie Rozalimo mstl. nuotekų tinklų.
  9. Vandentiekio tinklų renovacija bendrovės aptarnaujamuose objektuose.
  10. Uždaromosios armatūros keitimas vandentiekio šuliniuose.
  11. Nuotekų tinklų remonto darbai.
  12. Šalto vandens skaitiklių keitimas įmonėms ir gyventojams.
  13. Administracinio pastato apšiltinimo darbai.
  14. Linkuvos m. vandenvietės įrenginių modernizavimas.
-