

Rekvizitai patvirtinti
Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2017 m. liepos 17 d. įsakymu Nr. 1V-91
(Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos
inspekcijos prie Aplinkos ministerijos viršininko
2022 m. balandžio 27 d. įsakymo Nr. 1V-59 redakcija)



**VALSTYBINĖ TERITORIJŲ PLANAVIMO IR STATYBOS INSPEKCIJA
PRIE APLINKOS MINISTERIJOS**

**PASTATO ATNAUJINIMO (MODERNIZAVIMO) PATIKRINIMO AKTAS
(KONTROLINIS KLAUSIMYNAS)**

20 ____ m. ____ d. Nr. ____; versijos Nr. ____
(data)

(vieta)

Patikrinimo pradžia (data, val.) _____
Patikrinimo pabaiga (data, val.) _____
Patikrinimo trukmė (val.) _____
Patikrinimo vieta _____

Atnaujinamo (modernizuojamo) pastato patikrinimo teisinis pagrindas
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymo 8 straipsnio 2 dalis ir 11 straipsnis.

Duomenys apie informavimą dėl patikrinimo

Pranešimo ar elektroninio laiško registravimo data ir numeris _____

Duomenys apie statytoją (-us)

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Duomenys apie statinio statybos rangovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas / juridinio asmens teisinė forma, pavadinimas, kodas _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Duomenys apie statinio statybos vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Duomenys apie statinio statybos techninės priežiūros vadovą

Fizinio asmens vardas, pavardė, asmens kodas _____.

Kontaktinė informacija

El. p. _____, tel. _____.

Dokumento, suteikiančio teisę užsiimti atitinkama veikla, duomenys

Pavadinimas _____

Numeris _____, išdavimo data _____, galiojimo sustabdymo data ir terminas (tuo atveju, jeigu galiojimas sustabdytas) _____.

Patikrinimo dalyviai

Patikrinimo dalyvis	Vardas, pavardė

BENDRI DUOMENYS APIE STATINIO STATYBĄ

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1. Su statyba susiję dokumentai		

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.1. Pastatas atnaujinamas (modernizuojamas) turint galiojantį leidimą atnaujinti (modernizuoti) pastatą (toliau – SLD) ([1] 27 str. 1 d. 3 p.). Pastaba. Kilus įtarimų, kad SLD išduotas neteisėtai, atliekamas jo išdavimo teisėtumo patikrinimas.	Taip / Ne (!) /	SLD duomenys Pavadinimas: <i>Leidimas atnaujinti (modernizuoti) pastatą</i> Registracijos data: Registracijos Nr. Išdavusi institucija:
1.2. Pastatas atnaujinamas (modernizuojamas) turint jo atnaujinimo (modernizavimo) projektą ([1] 18 str. 7 d. 2 ir 3 p., 24 str. 1 d. 3 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	Statinio projekto duomenys Pavadinimas: Nr. Parengimo metai:
1.3. Darbo projekto brėžiniams (darbo brėžiniams) statinio techninio projekto vadovas ir darbo projekto architektūrinės dalies darbo brėžiniams statinio techninio projekto architektūrinės dalies vadovas pritarė pasirašydami ir pažymėdami žyma „Pritariu, statyti“ Pastaba. Kai statybos techninio reglamento STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ 9.2 papunktyje nurodytu atveju darbo projektą rengia kitas projektuotojas. ([5] 9.2 p.).	Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta	Nepažymėti dokumentai Pavadinimas:
1.4. Nustatyta tvarka pateita informacija apie numatomą statybos pradžią, rangovo pasamdymą ir pagrindinių statybos sričių vadovų pasamdymą ar paskyrimą ([1] 14 str. 1 d. 12 p.; [3] 5 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	Informacijos duomenys Registracijos data: Registracijos Nr. per ____ d. d. iki statybos pradžios Trūkstanta nepateikta informacija:
2. Statinio statybos rangovas ir pagrindiniai statybos sričių vadovai		
2.1. Statinio statybos rangovas turi kvalifikacijos atestatą ar dokumentą, suteikiantį teisę vykdyti ypatingųjų statinių statybą ([1] 18 str. 2, 4, 5 ir 6 d.; [2]). Pastaba. Šis reikalavimas netaikomas ypatingųjų statinių paprastojo remonto atveju.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	Dokumento duomenys Pavadinimas: Nr.

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.2. Statinio statybos vadovas turi kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Dokumento duomenys</i> Pavadinimas: Nr.
2.3. Statinio statybos techninės priežiūros vadovas turi kvalifikacijos atestatą, suteikiantį teisę eiti šias pareigas ([1] 12 str. 2 ir 4 d.; [2]).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Dokumento duomenys</i> Pavadinimas: Nr.
2.4. Anksčiau nustatyti statinio statybos rangovo ir pagrindinių statybos sričių vadovų padaryti ir per statybos valstybinę priežiūrą atliekančio subjekto pateiktame privalomajame nurodyme nustatytą terminą pažeidimai yra pašalinti.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Patikrinimo akto, kuriame užfiksuoti grįžtamojo (pakartotinio) patikrinimo rezultatai, duomenys</i> Pavadinimas: Registracijos data: Registracijos Nr.
2.5. Statinio statybos techninio priežiūrėtojo pastato (-ų) priežiūros (buvimo statybvietėje) periodiškumas atitinka teisės aktų reikalavimus ([3] 108.11 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Tikrinama pagal įrašus statybos žurnale</i>
3. Statinio projekte numatytos energinį efektyvumą didinančios ir kitos valstybės remiamos priemonės		
3.1. Sienų šiltinimas	Taip / Ne	
3.2. Stogo ar pastogės šiltinimas	Taip / Ne	
3.3. Šlaitinio stogo dangos ir konstrukcijų atnaujinimas	Taip / Ne	
3.4. Langų ir durų keitimas	Taip / Ne	
3.5. Perdangos su nešildomu rūsiu šiltinimas	Taip / Ne	
3.6. Balkonų atnaujinimas, įstiklinimas	Taip / Ne	
3.7. Šildymo sistemos atnaujinimas	Taip / Ne	
3.8. Lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo nuo stogo sistemos atnaujinimas	Taip / Ne	

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
3.9. Nuogrindos atnaujinimas	Taip / Ne	
3.10. Elektros sistemų atnaujinimas	Taip / Ne	
3.11. Vėdinimo sistemos atnaujinimas	Taip / Ne	
3.12. Vandentiekio ir nuotekų inžinerinių sistemų atnaujinimas	Taip / Ne	
3.13. Kitos priemonės	Taip / Ne	

DUOMENYS APIE TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ LAIKYMAŠI ATNAUJINANT (MODERNIZUOJANT) PASTATĄ

Tikrinamo pastato duomenys

Statybos rūšis _____

Pastato atnaujinimas (modernizavimas) Taip

Paskirtis _____, būsima paskirtis _____

Kategorija _____, būsima kategorija _____

Žemės sklypo kad. Nr. _____

Unikalūs Nr. _____

Adresas _____

Specialiosios žemės naudojimo sąlygos Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Saugoma teritorija Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Europos ekologinio tinklo „Natūra 2000“ teritorija Taip / Ne

Kultūros paveldo objekto teritorija Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Kultūros paveldo vietovė (ar jos apsaugos zona) Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Kultūros paveldo objektas (ar jo apsaugos zona) Taip _____ / Ne

(pavadinimas)

Atskirų statinio patalpų, kuriose buvo atliekami statybos darbai, duomenys

Unikalūs Nr. _____

Paskirtis _____, būsima paskirtis _____

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1. Su statyba susiję asmenys		

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
1.1. Paskirtas (pasamdytas) statinio statybos techninis priežiūrėtojas ([1] 14 str. 1 d. 5 p.; [3]).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</i> Data: Nr.
1.2. Paskirtas (pasamdytas) statinio statybos vadovas ([1] 18 str. 7 d. 1 p.; [3]).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Paskyrimo (pasamdymo) dokumento duomenys</i> Data: Nr.
1.3. Sudaryta statybos rangos sutartis ([1] 14 str. 2 d. 2 p.; 18 str. 2).	Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta	<i>Rangos sutarties duomenys</i> Pasirašymo data: Nr.
1.4. Sudaryta statybos techninės priežiūros sutartis ([3] 97 p.)	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Techninės priežiūros sutarties duomenys</i> Pasirašymo data: Nr.
1.5. Statinio atnaujinimo (modernizavimo) darbai ir statinio statybos rangovo civilinė atsakomybė apdrausta privalomuoju draudimu ([1] 42 str. 1, 3, 7 ir 8 d.; 46 str. 4 d.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Draudimo sutarties duomenys</i> Pasirašymo data: Nr. Galioja iki
1.6. Statinio statybos techninio priežiūrėtojo civilinė atsakomybė apdrausta privalomuoju draudimu ([1] 42 str. 1 d., 44 str.; [3] 97 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Draudimo sutarties duomenys</i> Pasirašymo data: Nr. Galioja iki
2. Statybos darbų žurnalai		
2.1. Statybos eiga aprašoma pildant statybos darbų žurnalą ([1] 18 str. 7 d. 6 p.; [3] 5.4 p., 36.9 p., 4 priedas).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Pažeidimai:</i>
2.2. Vykdomi kontroliuojančiųjų asmenų nurodymai, įrašyti statybos darbų žurnale ([1] 18 str. 7 d. 3 p.; [3] 4 priedo 31 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Neįvykdyti nurodymai</i> Nurodymas: Nurodymo data:

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
2.3. Statinio statybos rangovas statinio statybos techniniam prižiūrėtoji pateikė patvirtintas statybos taisykles, kuriose nustatyta pastatų atnaujinimo (modernizavimo) darbų atlikimo tvarka ([3] 7.4 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Statybos taisyklių duomenys</i> Patvirtinimo data: Atitinka naujausias teisės aktų, reglamentuojančių šiuos darbus, redakcijas: <i>Taip / Ne</i>
2.4. Visi statinio projekto pakeitimai atlikti nustatyta tvarka ir užfiksuoti statybos darbų žurnale, nurodant priežastis ([5] 11 priedo 13–15 p.; [3] 4 priedo 18.3.4 p.).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Neužfiksuoti nukrypimai:</i>
3. Pastatas atnaujinamas (modernizuojamas) be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių, užtikrinančių energinį efektyvumą didinančių priemonių įgyvendinimą ([1] 18 str. 7 d. 3 p.; [7] ir [8])		
3.1. Išorės sienų sudėtinės termoizoliacinės sistemos (toliau – ISTS) statybos darbai vykdomi be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:
3.2. Stogo dangos ir konstrukcijų įrengimo, termoizoliacinio ir hidroizoliacinio sluoksnio statybos darbai vykdomi, parapetai atnaujinami be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:
3.3. Sienų (kai nenaudojama ISTS), perdangos su nešildomu rūsiu, palėpės perdangos termoizoliacinio sluoksnio statybos darbai vykdomi be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:
3.4. Balkonų įstiklinimas, pakeistų langų ir lauko durų angokraščiai, išorės palangių nuolajos, sandarumas po palangėmis yra be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
3.5. Lietaus vandens surinkimo ir nuvedimo nuo stogo sistemos atnaujinimas be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologijos sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:
3.6. Šildymo / nuotekų inžinerinės sistemos atnaujinamos be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:
3.7. Vandentiekio/ nuotekų inžinerinės sistemos atnaujinamos be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i>
3.8. Vėdinimo sistema atnaujinama be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i>
3.9. Elektros sistema atnaujinama be nukrypimų nuo statinio projekto ir / ar technologinių sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:
3.10. Nuogrinda atnaujinama be nukrypimų nuo statinio projekto konstrukcinių ir / ar technologinių sprendinių.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Nukrypimų duomenys</i> Dokumentas, nuo kurio nukrypstama: <i>statinio projektas / statybos techninis reglamentas</i> Nukrypimas:
4. Panaudoti (naudojami) reglamentuoti statybos produktai pateikti su eksploatacinių savybių deklaracijomis ([1] 21 str.; [6]; [8])		
4.1. Panaudota (naudojama) ISTS pateikta su eksploatacinių savybių deklaracijomis.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Statybos produktai, kurių eksploatacinių savybių deklaracijų trūksta:</i>
4.2. Panaudotos (naudojamos) sienų (kai nenaudojama ISTS), rūsio perdangos ir stogo, pastogės termoizoliacinės medžiagos pateiktos su eksploatacinių savybių deklaracijomis.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Statybos produktai, kurių eksploatacinių savybių deklaracijų trūksta:</i>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
4.3. Panaudotos (naudojamos) hidroizoliacinės medžiagos pateiktos su eksploatacinių savybių deklaracijomis.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Statybos produktai, kurių eksploatacinių savybių deklaracijų trūksta:</i>
4.4. Panaudotos (naudojamos) išorės sienų apdailos medžiagos pateiktos su eksploatacinių savybių deklaracijomis.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Statybos produktai, kurių eksploatacinių savybių deklaracijų trūksta:</i>
5. Statybos produktų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytų statybos produktų esminių charakteristikų atitiktis statinio projekte nurodytoms charakteristikoms ([8] 1 priedo 10 p.) Pastaba. Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, pateiktų į rinką iki 2013 m. rugsėjo 1 d., ir statybos produktų, turinčių darniąsias technines specifikacijas, pateiktų į rinką iki 2013 m. liepos 1 d., atitikties deklaracija.		
5.1. ISTS pateiktų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Eksploatacinių savybių deklaracijos, kurios neatitinka statinio projekte nurodytų charakteristikų:</i>
5.2. Termoizoliacinių medžiagų (kai nenaudojama ISTS) eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Eksploatacinių savybių deklaracijos, kurios neatitinka statinio projekte nurodytų charakteristikų:</i>
5.3. Hidroizoliacinių medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Eksploatacinių savybių deklaracijos, kurios neatitinka statinio projekte nurodytų charakteristikų:</i>
5.4. Išorės sienų apdailos medžiagų eksploatacinių savybių deklaracijose nurodytos statybos produktų esminės charakteristikos atitinka statinio projekte nurodytas charakteristikas.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Eksploatacinių savybių deklaracijos, kurios neatitinka statinio projekte nurodytų charakteristikų:</i>
6. Paslėptų darbų patikrinimo aktai ([3] 4 priedo 20–23 p.)		

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
6.1. Surašyti fasadų paruošimo, sandūrų, trūkių, plyšių ir pan. užtaisymo ir sandarinimo paslėptų darbų patikrinimo aktai.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkstami patikrinimo aktai:</i>
6.2. Surašyti pagrindo paruošimo hidroizoliacijai ir garo izoliacijai paslėptų darbų patikrinimo aktai.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkstami patikrinimo aktai:</i>
6.3. Surašyti perdangų, sienų termoizoliacijos paslėptų darbų patikrinimo aktai.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkstami patikrinimo aktai:</i>
6.4. Surašyti išorinės tinkuojamos sudėtinės termoizoliacinės sistemos deformacinių, temperatūrinių siūlių padarymo ir izoliavimo paslėptų darbų patikrinimo aktai.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkstami patikrinimo aktai:</i>
6.5. Surašyti langų, balkonų ir durų staktų hidroizoliacijos, apkamšymo ir įtvirtinimo darbų prieš angokraščių tinkavimą paslėptų darbų patikrinimo aktai.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkstami patikrinimo aktai:</i>
6.6. Surašyti stogo ritininių dangų pagrindo, kiekvieno dangos sluoksnio ir užbaigtos dangos įrengimo paslėptų darbų patikrinimo aktai.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkstami patikrinimo aktai:</i>
6.7. Surašyti šlaitinio stogo konstrukcijų, priešvėjinės ir garo plėvelių įrengimo paslėptų darbų patikrinimo aktai.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkstami patikrinimo aktai:</i>
6.8. Atliktos statinio inžinerinių sistemų apžiūros ir bandymai ([3] 4 priedo 24 p.) (<i>pasirašyti aktai, nurodyti statybos darbų žurnalo V skyriuje</i>).	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkumai:</i>
7. Kitų teisės aktų reikalavimų laikymasis		
7.1. Prie statybos sklypo (statybvietės) įrengtas stendas su informacija apie statinį. ([1] 18 str. 7 d. 4 p.; [3] 36.11 p.).	Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta	<i>Trūkumai:</i>

Tikrinami duomenys	Nustatytas patikrinimo faktas	Pastabos
7.2. Įrengta projekte numatyta sparčiajam elektroniniam ryšiui parengta pastato inžinerinė sistema iki tinklo galinių taškų ir/ar elektroninių ryšių prieigos punktas ([10] 20 p.; [11] 2 ² p.) Pastaba. Reikalavimas taikomas atnaujinamiems pastatams (kai atliekami kapitalinio remonto darbai) ir kai SLD išduotas po 2016 m. gruodžio 31 d.	Taip / Ne (!) / Neaktualu ar netikrinta	Trūkumai:
7.3. Nustatyti kiti, klausimyne nenurodyti, pažeidimai.	Taip / Ne / Neaktualu ar netikrinta	Trūkumai:

ATLIKTŲ STATYBOS DARBŲ MASTAS PATIKRINIMO METU
(statybos stadija, atlikti pagrindiniai statybos darbai, apytikslės altitudės ir matmenys)

--

**DUOMENYS APIE PATIKRINIMO METU STATYBOS DALYVIO PRAŠYMU
SUTEIKTĄ KONSULTACIJĄ**

Statybos dalyvis	Vardas ir pavardė	Konsultacijos esmė

PATIKRINIMO IŠVADOS

Išvada dėl statinio statybos atitikties teisės aktų reikalavimams:

STATYBA NEPAŽEIDŽIA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMŲ /

STATYBA PAŽEIDŽIA TEISĖS AKTŲ REIKALAVIMUS.

PATIKRINIMO METU NUSTATYTI PAŽEIDIMAI

Pažeidimo esmė	Akto (kontrolinio klausimyno) punktas, kuriame aprašytas pažeidimas	Pažeisto teisės akto pavadinimas, str., d., p.	Nustatyto pažeidimo padarymo laikas*	Taikyti administracinę atsakomybę**	Teisės akto, numatančio administracinę atsakomybę, pavadinimas, str., d., p. / administracinės atsakomybės netaikymo priežastys
				Taip / Ne	

* Pažeidimo padarymo laikas yra data, kai pažeidimas atliktas; jei pažeidimas trunkamasis ir yra tęsiamas nustatymo metu, pažeidimo padarymo laikas yra jo nustatymo data; jei pažeidimas yra trunkamasis ir jo nustatymo metu jis nebetęsiamas, jo padarymo data yra paskutinių trunkamojo pažeidimo veiksmų atlikimo data.

** Už nustatytus pažeidimus administracinė atsakomybė netaikoma, kai yra Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse numatyti pagrindai (įskaitant šio kodekso 39 straipsnyje nurodyto nuobaudos skyrimo termino suėjimą).

PRIDEDAMA:

1. Nuotraukos.
2. Patikrinime dalyvavusių statybos dalyvių pastabos raštu.
3. Kiti dokumentai: rangos ir techninės priežiūros sutartys, draudimai, įsakymai, paskyrimai ir kt.

PASTABA. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos (toliau – Inspekcija) interneto svetainėje, skiltyje [„Administracinė informacija“/ „Ūkio subjektų priežiūra“/ „Ūkio subjektų nuomonės teikimas apie Inspekcijos veiklą“](#), galite pateikti nuomonę apie Inspekcijos atliktą patikrinimą.

Patikrinimą atliko ir išvadas pateikė

(pareigos)

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Pastaba. Nustatęs reikšmingų teisės aktų pažeidimų, už kuriuos Lietuvos Respublikos statybos įstatyme [1] ir Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekse [9]) nustatyta administracinė atsakomybė, patikrinimą atlikęs pareigūnas inicijuoja administracinės atsakomybės taikymo procedūrą.

Akte (kontroliniame klausimyne) pateiktos nuorodos į šiuos teisės aktus:

1. Lietuvos Respublikos statybos įstatymą;
2. statybos techninį reglamentą STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;
3. statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;
4. statybos techninį reglamentą STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Nebaigto statinio registravimas ir perleidimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;
5. statybos techninį reglamentą STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;
6. Reglamentuojamų statybos produktų sąrašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. sausio 24 d. įsakymu Nr. D1-15;

7. statybos techninį reglamentą STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;
8. statybos techninį reglamentą STR 1.01.04:2015 Statybos produktų, neturinčių darniųjų techninių specifikacijų, eksploatacinių savybių pastovumo vertinimas, tikrinimas ir deklarasavimas. Bandymų laboratorijų ir sertifikavimo įstaigų paskyrimas. Nacionaliniai techniniai įvertinimai ir techninio vertinimo įstaigų paskyrimas ir paskelbimas“;
9. Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodeksą;
10. statybos techninį reglamentą STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;
11. statybos techninį reglamentą STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“.