

# Priedas: ŽEM S KIO ŽEM S GRUP S VERT S PATAISOS

Vilniaus m. sav.

2019 m. masinis vertinimas

| <b>Pataisos RP apskai iavimas:</b>  |  |
|-------------------------------------|--|
| Taikymo s lygos:                    | - paskirtis- žem s kio, naudojimo b das – rekreacinio naudojimo;<br>- paskirtis- vandens kio, naudojimo b das – rekreaciniai vandens telkiniai |
| ŽBpl <=3 ha                         | $RP = (Kr-1) \times VRV\_RP$ , ia $VRV\_RP$ – žem s sklypo vert su NBP, NP ir MP pataisomis  |
| ŽBpl >3 ha                          | $RP = (Kr-1) \times VRV\_RP1 \times 3$ , ia $VRV\_RP1$ – žem s sklypo 1 ha vert su NBP, NP ir MP pataisomis                                    |
| <b>Pataisos NBP apskai iavimas:</b> |  |
| Taikymo s lygos:                    | - paskirtis- žem s kio, išskyrus žem s naudmenas: nenaudojama, pelk s, pažeista, miško žem   |
|                                     | $NBP = K_{nb} \times (\check{Z}NB - NBconst) \times V_{baz1} \times (\check{Z}Bpl - \check{Z}nenaudojama - \check{Z}miško)$                    |
| <b>Pataisos NP apskai iavimas:</b>  |  |
| Taikymo s lygos:                    | - paskirtis - žem s kio, žem s naudmenos: nenaudojama, pelk s, pažeista  |
|                                     | $NP = (1 - K_n) \times V_{baz1} \times \check{Z}nenaudojama$   |
| <b>Pataisos MP apskai iavimas:</b>  |  |
| Taikymo s lygos:                    | - žem s naudmena - miško žem   |
| $V_{baz1} \leq 1854$ Eur            | $MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times 0,75$  |
| $V_{baz1} > 1854$ Eur               | $MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times ((V_{baz1} \times 0,995 - 463) / V_{baz1})$  |

## Patais rodikliai ir koeficientai:

| Zonos Nr. | Vidutinis našumo balas (NBconst) | Našumo balo koefi cientas (Knb) | Žem s sklyp rekreacinis koefi cientas (Kr) | Vandens telkini rekreacinis koefi cientas (Kr) | Zonos Nr. | Vidutinis našumo balas (NBconst) | Našumo balo koefi cientas (Knb) | Žem s sklyp rekreacinis koefi cientas (Kr) | Vandens telkini rekreacinis koefi cientas (Kr) |
|-----------|----------------------------------|---------------------------------|--|--|-----------|----------------------------------|---------------------------------|--|--|
| 57.1      |                                  |                                 |  |  | 57.21     |                                  |                                 |  |  |
| 57.2      |                                  |                                 |  |  | 57.22     |                                  |                                 |  |  |
| 57.3      |                                  |                                 |  |  | 57.23     |                                  |                                 |  |  |
| 57.4      |                                  |                                 |  |  | 57.24     |                                  |                                 |  |  |
| 57.5      |                                  |                                 |  |  | 57.25     |                                  |                                 |  |  |
| 57.6      |                                  |                                 |  |  | 57.26     |                                  |                                 |  |  |
| 57.7      |                                  |                                 |  |  | 57.27     |                                  |                                 |  |  |
| 57.8      |                                  |                                 |  |  | 57.28     |                                  |                                 |  |  |
| 57.9      |                                  |                                 |  |  | 57.29     |                                  |                                 |  |  |
| 57.10     |                                  |                                 |  |  | 57.30     |                                  |                                 |  |  |
| 57.11     |                                  |                                 |  |  | 57.31     |                                  |                                 |  |  |
| 57.12     |                                  |                                 |  |  | 57.32     |                                  |                                 |  |  |
| 57.13     |                                  |                                 |  |  | 57.33     |                                  |                                 |  |  |
| 57.14     |                                  |                                 |  |  | 57.34     |                                  |                                 |  |  |
| 57.15     |                                  |                                 |  |  | 57.35     |                                  |                                 |  |  |
| 57.16     |                                  |                                 |  |  | 57.36     |                                  |                                 |  |  |
| 57.17     |                                  |                                 |  |  | 57.37     |                                  |                                 |  |  |
| 57.18     |                                  |                                 |  |  | 57.38     |                                  |                                 |  |  |
| 57.19     |                                  |                                 |  |  | 57.39     |                                  |                                 |  |  |
| 57.20     |                                  |                                 |  |  | 57.40     |                                  |                                 |  |  |

| Zonos Nr. | Vidutinis<br>našumo balas<br>(NBconst) | Našumo balo<br>koeficientas<br>(Knb) | Žemės sklyp<br>rekreacinis<br>koeficientas<br>(Kr) | Vandens<br>telkini<br>rekreacinis<br>koeficientas<br>(Kr) |
|-----------|--|--------------------------------------|--|---|
| 57.41     |  |                                      |  |   |
| 57.42     |  |                                      |  |   |
| 57.43     |  |                                      |  |   |
| 57.44     |  |                                      |  |   |
| 57.45     |  |                                      |  |   |
| 57.46     |  |                                      |  |   |
| 57.47     |  |                                      |  |   |
| 57.48     |  |                                      |  |   |
| 57.49     |  |                                      |  |   |
| 57.50     |  |                                      |  |   |
| 57.51     |  |                                      |  |   |
| 57.52     |  |                                      |  |   |
| 57.53     |  |                                      |  |   |
| 57.54     |  |                                      |  |   |
| 57.55     |  |                                      |  |   |
| 57.56     |  |                                      |  |   |
| 57.57     |  |                                      |  |   |
| 57.58     |  |                                      |  |   |
| 57.59     |  |                                      |  |   |
| 57.60     |  |                                      |  |   |
| 57.61     |  |                                      |  |   |
| 57.62     |  |                                      |  |   |
| 57.63     |  |                                      |  |   |
| 57.64     |  |                                      |  |   |
| 57.65     |  |                                      |  |   |
| 57.66     |  |                                      |  |   |
| 57.67     |  |                                      |  |   |
| 57.68     |  |                                      |  |   |
| 57.69     |  |                                      |  |   |
| 57.70     |  |                                      |  |   |
| 57.71     |  |                                      |  |   |
| 57.72     |  |                                      |  |   |
| 57.73     |  |                                      |  |   |
| 57.74     |  |                                      |  |   |
| 57.75     |  |                                      |  |   |
| 57.76     |  |                                      |  |   |
| 57.77     |  |                                      |  |   |
| 57.78     |  |                                      |  |   |
| 57.79     |  |                                      |  |   |
| 57.80     |  |                                      |  |   |
| 57.81     |  |                                      |  |   |
| 57.82     |  |                                      |  |   |
| 57.83     |  |                                      |  |   |
| 57.84     |  |                                      |  |   |
| 57.85     |  |                                      |  |   |

| Zonos Nr. | Vidutinis<br>našumo balas<br>(NBconst) | Našumo balo<br>koeficientas<br>(Knb) | Žemės sklyp<br>rekreacinis<br>koeficientas<br>(Kr) | Vandens<br>telkini<br>rekreacinis<br>koeficientas<br>(Kr) |
|-----------|--|--------------------------------------|--|---|
|-----------|--|--------------------------------------|--|---|