

# Priedas: ŽEM S KIO ŽEM S GRUP S VERT S PATAISOS

Kretingos r. sav.

2019 m. masinis vertinimas

<b>Pataisos RP apskai iavimas:</b>	
Taikymo s lygos:	- paskirtis- žem s kio, naudojimo b das – rekreacinio naudojimo; - paskirtis- vandens kio, naudojimo b das – rekreaciniai vandens telkiniai
ŽBpl <=3 ha	$RP = (Kr-1) \times VRV\_RP$ , ia $VRV\_RP$ – žem s sklypo vert su NBP, NP ir MP pataisomis
ŽBpl >3 ha	$RP = (Kr-1) \times VRV\_RP1 \times 3$ , ia $VRV\_RP1$ – žem s sklypo 1 ha vert su NBP, NP ir MP pataisomis
<b>Pataisos NBP apskai iavimas:</b>	
Taikymo s lygos:	- paskirtis- žem s kio, išskyrus žem s naudmenas: nenaudojama, pelk s, pažeista, miško žem
	$NBP = K_{nb} \times (\check{Z}NB - NBconst) \times V_{baz1} \times (\check{Z}Bpl - \check{Z}nenaudojama - \check{Z}miško)$
<b>Pataisos NP apskai iavimas:</b>	
Taikymo s lygos:	- paskirtis - žem s kio, žem s naudmenos: nenaudojama, pelk s, pažeista
	$NP = (1 - K_n) \times V_{baz1} \times \check{Z}nenaudojama$
<b>Pataisos MP apskai iavimas:</b>	
Taikymo s lygos:	- žem s naudmena - miško žem
$V_{baz1} \leq 1854$ Eur	$MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times 0,75$
$V_{baz1} > 1854$ Eur	$MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times ((V_{baz1} \times 0,995 - 463) / V_{baz1})$

## Patais rodikliai ir koeficientai:

Zonos Nr.	Vidutinis našumo balas (NBconst)	Našumo balo koefi ciantas (Knb)	Žem s sklyp rekreacinis koefi ciantas (Kr)	Vandens telkini rekreacinis koefi ciantas (Kr)	Zonos Nr.	Vidutinis našumo balas (NBconst)	Našumo balo koefi ciantas (Knb)	Žem s sklyp rekreacinis koefi ciantas (Kr)	Vandens telkini rekreacinis koefi ciantas (Kr)
22.1.1	35,70	0,010							
22.1.2	35,50	0,010							
22.1.3	35,80	0,010							
22.1.4	35,70	0,010							
22.2	45,50	0,010	1,940	1,940					
22.3	41,83	0,010	1,940	1,940					
22.4	37,66	0,010	1,940	1,940					
22.5	33,30	0,010	2,030	2,030					
22.6	40,80	0,010	2,030	2,030					
22.7	36,00	0,010	2,030	2,030					
22.8	37,66	0,010	2,010	2,010					
22.9	40,78	0,010	2,010	2,010					
22.10	41,30	0,010	2,010	2,010					
22.11	31,10	0,010	2,010	2,010					
22.12	38,53	0,010	2,010	2,010					