

# Priedas: ŽEM S KIO ŽEM S GRUP S VERT S PATAISOS

Kelm s r. sav.

2019 m. masinis vertinimas

| <b>Pataisos RP apskai iavimas:</b>  |  |
|-------------------------------------|--|
| Taikymo s lygos:                    | - paskirtis- žem s kio, naudojimo b das – rekreacinio naudojimo;<br>- paskirtis- vandens kio, naudojimo b das – rekreaciniai vandens telkiniai |
| ŽBpl <=3 ha                         | $RP = (Kr-1) \times VRV\_RP$ , ia $VRV\_RP$ – žem s sklypo vert su NBP, NP ir MP pataisomis  |
| ŽBpl >3 ha                          | $RP = (Kr-1) \times VRV\_RP1 \times 3$ , ia $VRV\_RP1$ – žem s sklypo 1 ha vert su NBP, NP ir MP pataisomis                                    |
| <b>Pataisos NBP apskai iavimas:</b> |  |
| Taikymo s lygos:                    | - paskirtis- žem s kio, išskyrus žem s naudmenas: nenaudojama, pelk s, pažeista, miško žem   |
|                                     | $NBP = K_{nb} \times (\check{Z}NB - NBconst) \times V_{baz1} \times (\check{Z}Bpl - \check{Z}nenaudojama - \check{Z}miško)$                    |
| <b>Pataisos NP apskai iavimas:</b>  |  |
| Taikymo s lygos:                    | - paskirtis - žem s kio, žem s naudmenos: nenaudojama, pelk s, pažeista  |
|                                     | $NP = (1 - K_n) \times V_{baz1} \times \check{Z}nenaudojama$   |
| <b>Pataisos MP apskai iavimas:</b>  |  |
| Taikymo s lygos:                    | - žem s naudmena - miško žem   |
| $V_{baz1} \leq 1854$ Eur            | $MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times 0,75$  |
| $V_{baz1} > 1854$ Eur               | $MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times ((V_{baz1} \times 0,995 - 463) / V_{baz1})$  |

## Patais rodikliai ir koeficientai:

| Zonos Nr. | Vidutinis našumo balas (NBconst) | Našumo balo koefi ciantas (Knb) | Žem s sklyp rekreacinis koefi ciantas (Kr) | Vandens telkini rekreacinis koefi ciantas (Kr) | Zonos Nr. | Vidutinis našumo balas (NBconst) | Našumo balo koefi ciantas (Knb) | Žem s sklyp rekreacinis koefi ciantas (Kr) | Vandens telkini rekreacinis koefi ciantas (Kr) |
|-----------|----------------------------------|---------------------------------|--|--|-----------|----------------------------------|---------------------------------|--|--|
| 18.1.1    |                                  |                                 |  |  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.1.2    | 37,00                            | 0,010                           |  |  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.2      | 39,80                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.3      | 40,20                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.4      | 40,20                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.5      | 40,20                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.6      | 40,20                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.7      | 36,50                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.8      | 36,50                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.9      | 36,50                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.10     | 36,50                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.11     | 37,60                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.12     | 37,60                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |
| 18.13     | 37,60                            | 0,010                           | 1,610                                      | 1,610  |           |                                  |                                 |  |  |