

Priedas: ŽEM S KIO ŽEM S GRUP S VERT S PATAISOS

Kalvarijos sav.

2019 m. masinis vertinimas

Pataisos RP apskai iavimas:	
Taikymo s lygos:	- paskirtis- žem s kio, naudojimo b das – rekreacinio naudojimo; - paskirtis- vandens kio, naudojimo b das – rekreaciniai vandens telkiniai
ŽBpl <=3 ha	$RP = (Kr-1) \times VRV_RP$, ia VRV_RP – žem s sklypo vert su NBP, NP ir MP pataisomis
ŽBpl >3 ha	$RP = (Kr-1) \times VRV_RP1 \times 3$, ia VRV_RP1 – žem s sklypo 1 ha vert su NBP, NP ir MP pataisomis
Pataisos NBP apskai iavimas:	
Taikymo s lygos:	- paskirtis- žem s kio, išskyrus žem s naudmenas: nenaudojama, pelk s, pažeista, miško žem
	$NBP = K_{nb} \times (\check{Z}NB - NBconst) \times V_{baz1} \times (\check{Z}Bpl - \check{Z}nenaudojama - \check{Z}miško)$
Pataisos NP apskai iavimas:	
Taikymo s lygos:	- paskirtis - žem s kio, žem s naudmenos: nenaudojama, pelk s, pažeista
	$NP = (1 - K_n) \times V_{baz1} \times \check{Z}nenaudojama$
Pataisos MP apskai iavimas:	
Taikymo s lygos:	- žem s naudmena - miško žem
$V_{baz1} \leq 1854$ Eur	$MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times 0,75$
$V_{baz1} > 1854$ Eur	$MP = \check{Z}miško \times V_{baz1} \times ((V_{baz1} \times 0,995 - 463) / V_{baz1})$

Patais rodikliai ir koeficientai:

Zonos Nr.	Vidutinis našumo balas (NBconst)	Našumo balo koefi ciantas (Knb)	Žem s sklyp rekreacinis koefi ciantas (Kr)	Vandens telkini rekreacinis koefi ciantas (Kr)	Zonos Nr.	Vidutinis našumo balas (NBconst)	Našumo balo koefi ciantas (Knb)	Žem s sklyp rekreacinis koefi ciantas (Kr)	Vandens telkini rekreacinis koefi ciantas (Kr)
14.1									
14.2	40,42	0,010	3,440	3,440					
14.3	36,42	0,010	3,440	3,440					
14.4	39,75	0,010	3,440	3,440					