

PATVIRTINTA
Kelmės rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2020 m. spalio d. įsakymu Nr. A-

**KELMĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIAUS 2014-08-11
ĮSAKYMU NR. A-782 PATVIRTINTO DETALIOJO PLANO (TPDR Nr. T00073209)
KEITIMO DARBŲ PROGRAMA**

ETAPAS	PROCEDŪROS	PRELIMINARUS ATLIKIMO TERMINAS
1. Esamos būklės analizės stadija, tyrimai	Vertinamas planuojamos teritorijos susisiekimo ir inžineriniai tinklai, želdiniai, gamtos ir kultūros paveldo objektai, nustatomos teritorijos plėtros tendencijos, probleminės situacijos. Parengti teritorijos topografinį planą LKS-94 koordinatų sistemoje.	2020 m. IV ketvirtis
2. Konceptijos nustatymo stadija	Nustatoma galima veikla planuojamoje teritorijoje pateikiant principinius planuojamos teritorijos sprendinius.	2020 m. IV ketvirtis
3. Strateginis pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV)	Nerengiamas.	
4. Urbanistinės idėjos rengimas	Nerengiama. Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai parengti neorganizuojamas.	
5. Sprendinių konkretizavimo stadija, planavimo uždaviniai	a) iš esmės pakeisti sprendinius žemės sklype (kad. Nr. 5486/0006:98) padalinant į kelis žemės sklypus, pakeičiant pagrindinę žemės naudojimo būdą iš naudingųjų išteklių teritorijos į vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijas ir rekreacines teritorijas; b) nustatyti privalomuosius teritorijos naudojimo reglamentus, sąlygas ir apribojimus.	2020 m. IV ketvirtis
6. Konceptijos ir/ar sprendinių nepriklausomas profesinis vertinimas	Neatliekamas	2020 m IV - 2021 m. I ketvirtis
5. Baigiamasis etapas	Teritorijų planavimo dokumento sprendinių svarstymo ir derinimo stadija: sprendinių viešinimas, derinimas Teritorijų planavimo komisijoje, ginčų nagrinėjimas. Teritorijų planavimo dokumento tvirtinimo stadija: tikrinimas valstybinę teritorijų planavimo priežiūrą atliekančioje institucijoje pagal jai priskirtą kompetenciją, tvirtinimas Kelmės rajono savivaldybės administracijoje.	