

**VIEŠOJI ĮSTAIGA „AKMENĖS BŪSTAS“
2017 M. GRUODŽIO 31 D. FINANSINĖS ATSKAITOMYBĖS
AIŠKINAMASIS RAŠTAS**

I. BENDROJI DALIS

Viešoji įstaiga „Akmenės būstas“ yra įsteigta iš dalininko turto ne pelno siekianti organizacija, veikianti daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų Naujosios Akmenės mieste, o nuo 2003 m. gruodžio 1 d., Akmenės, Ventos, Papilės, Kruopių ir Naujosios Akmenės kaimiškojoje seniūnijose, priežiūrai administruoti ir daugiabučių namų inžinerinės įrangos techninės priežiūros darbams vykdyti.

Viešoji įstaiga „Akmenės būstas“ (toliau – Įstaiga) įregistruota 2002 m. sausio 2 d.

Įstaigos kapitalą sudaro 3186 Eur - Akmenės rajono savivaldybės dalininko įnašai.

Pavestai veiklai vykdyti Įstaigoje įsteigti 4 struktūriniai padaliniai:

1. Bendrosios nuosavybės administravimas;
2. Vandentiekio, kanalizacijos, elektros sistemų techninė priežiūra:
 - 2.1. Akmenėje;
 - 2.2. Naujojoje Akmenėje;
 - 2.3. Ventoje.
3. Nuomos administravimas.
4. Renovacijos administravimo padalinys.

Įstaigoje darbuotojų skaičius 2016 m. gruodžio 31 d. buvo 19 darbuotojų, 2017 m. gruodžio 31 d. – 21 darbuotojas.

II. APSKAITOS POLITIKA

Įstaigoje apskaita tvarkoma vadovaujantis Lietuvos Respublikos buhalterinės apskaitos įstatyme nustatytais reikalavimais.

Finansinė atskaitomybė parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos finansų ministro 2004 m. lapkričio 22 d. įsakymu Nr. IK-372 „Dėl pelno nesiekiančių ribotos civilinės atsakomybės juridinių asmenų buhalterinės apskaitos ir finansinės atskaitomybės sudarymo ir pateikimo taisyklių patvirtinimo“ ir Lietuvos Respublikos finansų ministro 2012 m. vasario 2 d. įsakymu Nr. 1K-032.

Finansavimas apskaitoje registruojamas gautina ir gauta suma. Panaudotas finansavimas pripažįstamas panaudotu tiek, kiek patirtų sąnaudų pripažinta kompensuotomis.

Įstaigoje pajamos ir sąnaudos apskaitoje registruojamos ir finansinėje atskaitomybėje parodomas pagal kaupimo ir pajamų bei sąnaudų palyginimo principus.

Vadovaujantis šiuo principu, pajamos apskaitoje pripažįstamos ir registruojamos tada, kai jos uždirbamos, neatsižvelgiant į pinigų gavimą. Sąnaudos, registruojamos apskaitoje ir rodomos finansinėje atskaitomybėje, kada patirtos uždirbant ataskaitinio laikotarpio pajamas.

Nematerialiajam turtui priskiriamas nepiniginis turtas, neturintis materialios formos. Įstaigoje šiam turtui priskirta programinė įranga, kuriai amortizacija skaičiuojama taikant tiesiogiai proporcingą skaičiavimo metodą.

Ilgalaikiam materialiajam turtui priskiriamas turtas, kurio įsigijimo savikaina 290 ir daugiau Eur ir naudojimo laikas ilgesnis nei vieneri metai. Nusidėvėjimas ilgalaikiam materialiajam turtui skaičiuojamas taikant tiesiogiai proporcingą nusidėvėjimo skaičiavimo metodą.

Trumpalaikiam turtui priskiriamos atsargos ir išankstiniai apmokėjimai. Atsargos – medžiagos, kuras, mažavertis inventorių, kurie apskaitoje ir balanse parodomi įsigijimo savikaina. Išankstiniai apmokėjimai tiekėjams už paslaugas, atsargas apskaitoje ir balanse rodomi gautų paslaugų, gauto turto verte.

Per vienerius metus gautinų sumų sudėtyje parodomas su komercine veikla susijęs pirkėjų įsiskolinimas pardavimo kaina.

Pinigai, esantys kredito įstaigose ir kasoje, registruojami apskaitoje padidėjimo, sumažėjimo, gautomis ir išmokėtomis sumomis.

Įstaigos kapitalas yra lygus steigėjų įnašų vertei.

Trumpalaikiai įsipareigojimai apima įsiskolinimus tiekėjams, kredito įstaigoms, valstybės biudžetui, Savivaldybei, darbuotojams ir kitiems juridiniams bei fiziniams asmenims, skolų įsipareigojimų atsiradimo ir sumokėjimo sumomis.

III. AIŠKINAMOJO RAŠTO PASTABOS

1. Materialusis turtas ir nematerialus ilgalaikis turtas

2017 m. gruodžio 31 d. parodyta ilgalaikio materialiojo turto vertė šiuose straipsniuose:

- transporto priemonės 26 836 Eur;
- kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai 2 608 Eur;

2017 m. gruodžio 31 d. parodyta ilgalaikio nematerialiojo turto vertė šiuose straipsniuose:

- programinė įranga 3 934 Eur;

Įstaigoje nustatyti ilgalaikio turto nusidėvėjimo normatyvai:

Mašinos ir įrengimai – 5 metai;

Transporto priemonės – 10 metų;

Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai 4 – 5 metai;

Kitas materialusis turtas – 6 metai.

Nematerialusis turtas – 3 metai.

Per 2017 metus ilgalaikio materialiojo turto įsigyta tik vienas daiktas, tai termovizorius už 895,50 Eur. Per 2017 m. nurašyto turto nebuvo. Per 2017 m. įsigyto nematerialiojo turto taip pat nebuvo. Buvo atliekamas koregavimas, perkėlimas iš vienos buhalterinės sąskaitos į kitą bei nurašytas neteisingai skaičiuotas nusidėvėjimas. Per 2017 m. įvykę ilgalaikio materialiojo turto pokyčiai pateikti lentelėje „Informacija apie ilgalaikio turto judėjimą ir sukauptą nusidėvėjimą“.

Informacija apie ilgalaikio turto judėjimą ir sukauptą nusidėvėjimą

Rodikliai	Transporto priemonės	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai	Nematerialus turtas	Iš viso
Likutinė vertė 2016 m. gruodžio 31 d.	35 489	2 612	8 854	46 955
Įsigijimo vertė 2016 m. gruodžio 31 d.	55 120	29 026	12 358	96 504
Įsigytas turtas per 2017 m.		896		896
Parduotas ir perleistas turtas (-) per 2015 m.				
Nurašytas turtas (-)				
Atstatantys įrašai	452	1875	-2560	-233
Įsigijimo vertė 2017 m. gruodžio 31 d.	55 572	31 797	9 798	97 167
Sukauptas nusidėvėjimas 2016 m. gruodžio 31 d.	19 631	26 414	3 504	49 549
Nusidėvėjimas 2017 m.	9 105	2 775	2 360	14 240
Sukauptas nusidėvėjimas 2017 m. gruodžio 31 d.	28 736	29 189	5 864	63 789
Likutinė vertė 2017 m. gruodžio 31 d.	26 836	2 608	3 934	33 378

2017 m. gruodžio 31 d. įstaiga naudojo visiškai nusidėvėjusio, bet tinkamo eksploatacijai ilgalaikio turto, kurio įsigijimo vertė – 27380,88 Eur, likutinė vertė – 23,46 Eur.

Įstaiga savo veiklai neatlygintinai pagal panaudos sutartį nuomojasi patalpas adresu Respublikos 3b, Naujoji Akmenė.

2. Atsargos

Atsargų rūšys	2016-12-31	2017-12-31
Prekės skirtos paslaugoms suteikti	0	7
Kuras	111	45

3. Pirkėjų įsiskolinimas ir avansiniai mokėjimai

Eil. Nr.	Debitoriaus pavadinimas	Skolos suma
1	Gyventojai (Akmenės būsto paslaugos)	864 997
2.	Gyventojai (energetinio efektyvumo didinimo programa)	39 984
3.	Gyventojai (bendrojo naudojimo elektra)	27 023
4.	Įmonės ir organizacijos (pagal išrašytas PVM sąskaitas faktūras)	23 280
5.	Išankstiniai mokėjimai	3821
Viso debitorinių skolų :		959 105

4. Pinigai ir pinigų ekvivalentai

Straipsniai	2016-12-31	2017-12-31
Pinigai	3 788	78 689

Įstaigos pinigai laikomi AB „Swedbank“ ir AB DNB bankuose, bei įstaigos kasoje. Taip pat pas įmokų surinkėjus: UAB „Perlo paslaugos“, AB „ Lietuvos paštas “ , Lietuvos kredito unija. Kasos likutis 2017-12-31 – 50,52 Eur.

5. Kapitalas

VŠĮ „Akmenės būstas“ kapitalas 100 proc. priklauso Akmenės rajono savivaldybei. 2017 m. gruodžio 31 d. kapitalas buvo 3186 Eur.

6. Rezervai

Įstaigoje suformuoti rezervai 2017 m. gruodžio 31 d – 7130 Eur.

7. Nepaskirstytasis pelnas/nuostolis

Nepaskirstytas pelnas 2017 m. pabaigai – 52482 Eur. Per 2017 m nuostolis – 8931 Eur.

8. Finansinės skolos

Įstaiga su Lietuvos Respublikos Finansų ministerija yra sudariusi 2012-07-27 paskolos sutartį Nr.783 investicijų projektui „Daugiabučių namų atnaujinimas kompleksiskai tvarkomoje Naujosios Akmenės senamiesčio teritorijoje“ finansuoti ir sutartį Nr.1S-73 , 2014-07-31 projektui „Naujosios Akmenės V.Kudirkos mikrorajono daugiabučių namų atnaujinimas“ finansuoti, sutartį Nr: 14-034672-IN su Swedbank gyvenamųjų namų vidaus šildymo sistemų darbams finansuoti. Taip pat sudaryta sutartis su UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“, sutartis 2015 m. rugsėjo 17 d., FD-32AK-P397/120, Kudirkos 1 namui, energetinio efektyvumo didinimo programai.

Eil. Nr.	Paskolos data	Gražintina paskolos suma 2018 m.	Gražintina suma likusiu mokėjimo laikotarpiu
1	Finansų ministerija (Iždo departamentas)	84 763,45	183 223,49
2	AB Swedbank	31 922	5 034,14
3	Paskola UAB „Viešųjų investicijų plėtros agentūra“	11 702,59	251 191,01
4	Akmenės rajono savivaldybės administracija (paskolos išdo departamentui refinansavimas)	16 094,76	32 189,62
Iš viso:		144 482,80	471 638,26

9. Kitos mokėtinos sumos ir įsipareigojimai

Eil. Nr.	Kreditoriaus pavadinimas	Suma Eur
I.	Skolos tiekėjams :	377 433
	Daugiabučių namų kaupiamosios lėšos. Skola apskaitoma turto ir nuosavybės pusėje. Nuosavybės pusėje pati skola, o turto pusėje pinigų sąskaitoje laikomi sukaupti pinigai. DNB banke kaupiamųjų lėšų sąskaitoje 2017m. 12mėn.31 d. yra sukaupta 47 485,91 Eur.	243 119
	Eksploatacinės lėšos	25 858
	Skolos tiekėjams	108 456
2.	Avansu gautos sumos	1 509
3.	Kitos mokėtinos sumos ir trumpalaikiai įsipareigojimai	32 194
1	Valstybės biudžetas (PVM)	8 046

2	Mokėtinas darbo užmokestis, bei su juo susiję įsipareigojimai (Atostogų kaupiniai, mokesčiai)	24 148
	Iš viso:	411 136

10. Pardavimo pajamos ir sąnaudos pagal padalinius

VŠĮ „Akmenės būstas“ per 2017 m. gavo 469 990 Eur pajamų ir patyrė 478 921 Eur sąnaudų. Pajamos ir sąnaudos paskirstos padaliniams, taip siekiant nuolat sekti padalinių veiklą bei kontroliuoti išlaidas.

Padalinių trumpiniai :

BNA – Bendrosios nuosavybės administravimo padalinys;

BNA-R – Bendrosios nuosavybės administravimo padalinys (atskirta renovacija);

VKE – Vandentiekio ir kanalizacijos, bei elektros priežiūros padalinys;

NA – Nuosavybės administravimo padalinys.

Pagrindinės bendrosios nuosavybės administravimo pajamos yra nuosavybės administravimo mokesčio pajamos – 131 727 Eur. Taip pat pajamos iš pardavimų: kaupimo lėšų – 88 528 Eur, tikslinių lėšų – 19 963 Eur. Papildomai bendrosios nuosavybės administravimo padalinys dar gauna pajamų iš palūkanų, žyminio mokesčio išlaidų gražinimo, negyvenamų patalpų nuomos. Papildomos pajamos 2017 m. buvo 8310 Eur.

Bendrosios nuosavybės administravimo (atskirta renovacija) padalinys pagrindines pajamas gauna iš surinkto renovacijos administravimo mokesčio – 28 249 Eur, bei pajamas už projekto išlaidų apmokėjimą (BETA) – 23 817 Eur bei kitas smulkias pajamas, kurios gaunamos išlaidų kompensavimui – 891 Eur.

Vandentiekio, kanalizacijos ir elektros priežiūros padalinys pagrindines pajamas gauna iš mokesčio už paslaugas – 130 477 Eur. Taip pat už darbus atliktus ūkio būdu – 20 545 Eur, autobokštelių nuomą – 471 Eur bei pajamų iš palūkanų, žyminio mokesčio išlaidų gražinimo – 970 Eur.

Nuosavybės administravimo padalinio pajamos viso iš nuosavybės administravimo mokesčio – 15 898 Eur.

Pajamos ir sąnaudos pagal padalinius pateiktos lentelėje :

	BNA padalinys	BNA- R padalinys	VKE padalinys	NA padalinys	Viso :
Pardavimų pajamos, bei suteiktų paslaugų pajamos :	245 070	52 957	152 463	15 898	466 388
Parduotų prekių pajamos	3458		144		3602
Viso pajamos :	248 528	52 957	152 607	15 898	469 990

Sąnaudos (parduotų prekių bei suteiktų paslaugų savikaina)	112 036	4 739	21 893	1 665	140 333
Sąnaudos (ilgalaikio turto nusidėjimas ir amortizacija	7 639	3 864	2 736		14 239
Sąnaudos susijusios su darbo užmokesčiu	67 538	30 049	106 047	11 286	214 920
Atostogų kaupiniai ir mokesčiai nuo jų	11 869	2 594	8 995	918	24 376
Praeitų laikotarpių sąnaudos ir neleidžiami atskaitymai	985	15 258			16 243
Draudimo sąnaudos	823	448	478	10	1 759
Remonto ir eksploatavimo sąnaudos	250	229	611		1 090
Nuomos sąnaudos	518	301	262		1 081
Skolų išieškojimo sąnaudos	9878	851	1051	63	11 843
Žyminio mokesčio sąnaudos	3 262	480	320	6	4 068
Sąskaitų siuntimo ir įmokų surinkimo sąnaudos	7 367	1 695	1 026	30	10 118
Elektros energijos įmonei ir bendrojo naudojimo elektros sąnaudos	2 470	821	538	62	3 891
Nario mokesčio sąnaudos	1 643				1 643
Neatskaitomo PVM sąnaudos	2 477				2 477
Kitų mokesčių sąnaudos	222				222
Baudų ir delspinigių sąnaudos	501	102	110		713
Audito ir buhalterinių paslaugų sąnaudos	12 565	1 030	1 250	210	15 055
Ryšių sąnaudos	944	641	951	76	2612
Kanceliarinių išlaidų sąnaudos	1097	553	164	159	1 973
Patalpų šildymo sąnaudos	629	335	263	792	2 019
Programinės įrangos priežiūros sąnaudos	1 023	195	176	9	1 403
Atliekų tvarkymo sąnaudos	165	46	101	6	318
Vandentiekio ir kanalizacijos sąnaudos	44	22	70	3	139
Mokymų sąnaudos	200		657		857
Kitos bendrosios ir administracinės sąnaudos	669	90	147	37	943
Banko mokesčių ir palūkanų sąnaudos	1 427	1 602	1 489	68	4 586
Viso sąnaudos :	248 241	65 945	149 335	15 400	478 921
Rezultatas :	287	-12 988	3 272	498	-8 931

11. Įstaigos vadovui priskaičiuotos sumos

Eil. Nr.	Rodikliai	2016 m.	2017 m.	Likutis 2017 m gruodžio 31 d.
1	Vidutinis vadovų skaičius	1	1	x
2	Įstaigos vadovui per ataskaitinį laikotarpį apskaičiuotos su darbo santykiais susijusios sumos	16 345	12 887	0
2.1.1.	Pagrindinis darbo užmokestis (įskaitant atostoginius)	15 201	12 887	0
2.1.2.	Premijos	1 144	0	0

Direktorius



Benediktas Balkauskas

Įgaliotas tvarkyti apskaitą asmuo



Rūta Piščikienė

VšĮ " Akmenės būstas "

(ūkio subjekto pavadinimas)

Respublikos 3 B, Naujoji Akmenė

(kodas, buveinės adresas)

(Tvirtinimo žyma)

BALANSAS

PAGAL 2017 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

2018 03 05 Nr. 2

(data)

2017 metai

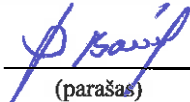
(Eurais)

	TURTAS	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
A.	ILGALAIKIS TURTAS		33378	46955
I.	NEMATERIALUSIS TURTAS		3934	8854
1.	Patentai, licencijos			
2.	Programinė įranga		3934	8854
3.	Kitas nematerialusis turtas			
II.	MATERIALUSIS TURTAS		29444	38101
1.	Žemė			
2.	Pastatai ir statiniai			
3.	Mašinos ir įrenginiai			
4.	Transporto priemonės		26836	35489
5.	Kita įranga, prietaisai, įrankiai ir įrenginiai		2608	2612
6.	Nebaigta statyba			
7.	Kitas materialusis turtas			
III.	FINANSINIS TURTAS		-	-
1.	Po vienerių metų gautinos sumos			
2.	Kitas finansinis turtas			
B.	TRUMPALAIKIS TURTAS		1056677	1089472
I.	ATSARGOS, IŠANKSTINIAI APMOKEJIMAI IR NEBAIGTOS VYKDYTI SUTARTYS		3873	6758
1.	Atsargos		52	111
2.	Išankstiniai apmokėjimai		3821	6647
3.	Nebaigtos vykdyti sutartys			
II.	PER VIENERIUS METUS GAUTINOS SUMOS		955284	1078926
1.	Pirkėjų įsiskolinimas		955284	1050854
2.	Kitos gautinos sumos			28072
III.	KITAS TRUMPALAIKIS TURTAS		18831	-
1.	Trumpalaikės investicijos			
2.	Terminuoti indėliai			
3.	Kitas trumpalaikis turtas		18831	
IV.	PINIGAI IR PINIGŲ EKVIVALENTAI		78689	3788
	TURTAS, IŠ VISO		1090055	1136427

	NUOSAVAS KAPITALAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
C.	NUOSAVAS KAPITALAS		62798	71729
I.	KAPITALAS		3186	3186
II.	PERKAINOJIMO REZERVAS			
III.	KITI REZERVAI		7130	7130
IV.	VEIKLOS REZULTATAS		52482	61413
1.	Ataskaitinių metų veiklos rezultatas		(8931)	3412
2.	Ankstesnių metų veiklos rezultatas		61413	58001
D.	FINANSAVIMAS		-	-
1.	Dotacija			
2.	Tiksliniai įnašai		-	-
2.1.	Finansavimo sumos iš valstybės biudžeto			
2.2.	Kiti tiksliniai įnašai			
3.	Nario mokesčiai			
4.	Kitas finansavimas			
E.	MOKĖTINOS SUMOS IR ĮSIPAREIGOJIMAI		1027257	1064698
I.	ILGALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		471638	619490
1.	Finansinės skolos		183223	331894
2.	Kiti ilgalaikiai įsipareigojimai		288415	287596
II.	TRUMPALAIKIAI ĮSIPAREIGOJIMAI		555619	445208
1.	Ilgalaikių skolų einamųjų metų dalis			
2.	Finansinės skolos		144483	7394
3.	Skolos tiekėjams		377433	424409
4.	Gauti išankstiniai apmokėjimai		1509	
5.	Su darbo santykiais susiję įsipareigojimai		24148	8825
6.	Kiti trumpalaikiai įsipareigojimai		8046	4580
	NUOSAVAS KAPITALAS, FINANSAVIMAS IR ĮSIPAREIGOJIMAI, IŠ VISO		1090055	1136427

Direktorius

(ūkio subjekto vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Benediktas Balkauskas

(vardas ir pavardė)

Įgaliotas tvarkyti apskaitą asmu

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba
galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens
pareigų pavadinimas)



(parašas)

Rūta Piščikienė

(vardas ir pavardė)

VŠĮ " Akmenės būstas "
(ūkio subjekto pavadinimas)

__153259061, Respublikos 3 B, Naujoji Akmenė__
(kodas, buveinės adresas)

(Tvirtinimo žyma)

VEIKLOS REZULTATŲ ATASKAITA

PAGAL 2017 M. GRUODŽIO 31 D. DUOMENIS

__2018 03 05__ Nr. __1__
(data)

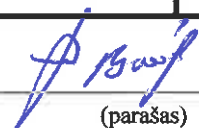
2017 metai

(Eurais)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabų Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
I.	PAJAMOS		469990	280941
1.	Pajamos už suteiktas paslaugas, parduotas prekes		469822	277866
2.	Finansavimo pajamos		-	-
2.1.	Finansavimo sumų iš valstybės biudžeto panaudojimo pajamos			
2.2.	Kitos finansavimo pajamos			
3.	Kitos pajamos		168	3075
II.	ŠAŅAUDOS		478921	277529
1.	Suteiktų paslaugų, parduotų prekių savikaina		140333	272468
2.	Kitos sąnaudos			
3.	Veiklos sąnaudos		338588	5061
3.1.	Pardavimo		58439	
3.2.	Darbuotojų išlaikymo		239296	
3.3.	Nusidėvėjimo (amortizacijos)		14239	
3.4.	Patalpų išlaikymo		5910	
3.5.	Ryšių		2612	
3.6.	Transporto išlaikymo		1849	
3.7.	Turto vertės sumažėjimo			
3.8.	Kitos veiklos			
3.9.	Suteiktos labdaros, paramos			
3.10.	Dėl ankstesnių laikotarpių klaidų taisymo		16243	
III.	VEIKLOS REZULTATAS PRIEŠ APMOKESTINIMĄ		(8931)	3412
IV.	PELNO MOKESTIS			
V.	GRYNASIS VEIKLOS REZULTATAS		(8931)	3412

Direktorius
(ūkio subjekto vadovo pareigų pavadinimas)

Įgaliotas tvarkyti apskaitą asmuo
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba
galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens
pareigų pavadinimas)


(parašas)

Benediktas Balkauskas
(vardas ir pavardė)


(parašas)

Rūta Piščikienė
(vardas ir pavardė)

Nuosavo kapitalo pokyčių ataskaitos forma

VšĮ "Akmenės būstas" 153259061

(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Respublikos 3 B, Naujoji Akmenė

(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo žyma)

20_17_M._gruodžio__31_D. NUOSAVO KAPITALO POKYČIŲ ATASKAITA

2018 03 15 Nr. 3

(ataskaitos sudarymo data)

2017.01.01- 2017.12.31

(ataskaitinis laikotarpis)

EUR

(ataskaitos fikslumo lygis ir valiuta)

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirsty- tasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialio- jo turto	Finansinio turto	Privaloma- sis arba atsargos (rezer- vinis) kapi- talas	Savoms akcijoms išgyti			
1. Likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3186							7130	58001	68317
2. Apskaitos politikos pakeitimo rezultatas										-
3. Esminių klaidų taisymo rezultatas										-
4. Perskačiuotas likutis užpraėjusio ataskaitinio (metinio) laikotarpio pabaigoje	3186	-	-					7130	58001	68317

	Apmokėtas įstatinis arba pagrindinis kapitalas	Akcijų priedai	Savos akcijos (-)	Perkainojimo rezervas		Įstatymo numatyti rezervai		Kiti rezervai	Nepaskirstytasis pelnas (nuostoliai)	Iš viso
				Ilgalaikio materialiojo turto	Finansinio turto	Privalomasis arba atsargos (rezervinis) kapitalas	Savoms akcijoms įsigyti			
22. Ataskaitinio laikotarpio grynas pelnas (nuostoliai)									(8931)	(8931)
23. Dividendai										-
24. Kitos išmokos										-
25. Sudaryti rezervai										-
26. Panaudoti rezervai										-
27. Įstatinio kapitalo didinimas (mažinimas) arba pajininkų įnašai (pajų grąžinimas)										-
28. Kitas įstatinio arba pagrindinio kapitalo padidėjimas (sumažėjimas)										-
29. Įnašai nuostoliams padengti										-
30. Likutis ataskaitinio laikotarpio pabaigoje	3186	-	-	-	-	-	-	7130	52482	62798

Direktorius

(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Benediktas Balkauskas

(vardas ir pavardė)

Išliota tvarkyti apskaitą

(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Rūta Piščikienė

(vardas ir pavardė)

VšĮ Akmenės būstas
(įmonės teisinė forma, pavadinimas, kodas)

Respublikos 3 B, Naujoji Akmenė
(buveinė (adresas), registras, kuriame kaupiami ir saugomi duomenys)

(teisinis statusas, jei įmonė likviduojama, reorganizuojama ar yra bankrutavusi)

(Tvirtinimo, žyma)

20_17_ M. _gruodžio_ __31_ D. PINIGŲ SRAUTŲ ATASKAITA

2018 03 05 Nr. 4
(ataskaitos sudarymo data)

2017 01 01-2017 12 31
(ataskaitinis laikotarpis)

Eurai


(ataskaitos tikslumo lygis ir valiuta)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.	Pagrindinės veiklos pinigų srautai			
1.1.	Grynasis pelnas (nuostoliai)		(8931)	3412
1.2.	Nusidėvėjimo ir amortizacijos sąnaudos		14240	11491
1.3.	Ilgalaikio materialiojo ir nematerialiojo turto perleidimo rezultatų eliminavimas			
1.4.	Finansinės ir investicinės veiklos rezultatų eliminavimas			
1.5.	Kitų nepiniginių sandorių rezultatų eliminavimas			
1.6.	Iš įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.7.	Kitų po vienu metų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)			403341
1.8.	Atidėtojo pelno mokesčio turto sumažėjimas (padidėjimas)			
1.9.	Atsargų, išskyrus sumokėtus avansus, sumažėjimas (padidėjimas)		59	(39)
1.10.	Sumokėtų avansų sumažėjimas (padidėjimas)		2826	
1.11.	Pirkėjų skolų sumažėjimas (padidėjimas)		95570	(53134)
1.12.	Įmonių grupės įmonių ir asocijuotųjų įmonių skolų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.13.	Kitų gautinų sumų sumažėjimas (padidėjimas)		11839	(308666)
1.14.	Trumpalaikių investicijų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.15.	Ateinančių laikotarpių sąnaudų ir sukauptų pajamų sumažėjimas (padidėjimas)			
1.16.	Atidėjinių padidėjimas (sumažėjimas)			
1.17.	Ilgalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.18.	Pagal vekselius ir čekius po vienu metų mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.19.	Ilgalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
1.20.	Trumpalaikių skolų tiekėjams ir gautų avansų padidėjimas (sumažėjimas)		(45467)	(9930)
1.21.	Pagal vekselius ir čekius per vienus metus mokėtinų sumų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.22.	Trumpalaikių skolų įmonių grupės įmonėms ir asocijuotosioms įmonėms padidėjimas (sumažėjimas)			
1.23.	Pelno mokesčio įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)			
1.24.	Su darbo santykiais susijusių įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		15323	8818
1.25.	Kitų mokėtinų sumų ir įsipareigojimų padidėjimas (sumažėjimas)		3466	1028
1.26.	Sukauptų sąnaudų ir ateinančių laikotarpių pajamų padidėjimas (sumažėjimas)			
	Grynieji pagrindinės veiklos pinigų srautai		88925	56321
2.	Investicinės veiklos pinigų srautai			
2.1.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, įsigijimas		(896)	(9960)
2.2.	Ilgalaikio turto, išskyrus investicijas, perleidimas			
2.3.	Ilgalaikių investicijų įsigijimas			
2.4.	Ilgalaikių investicijų perleidimas			
2.5.	Paskolų suteikimas			
2.6.	Paskolų susigrąžinimas			
2.7.	Gauti dividendai, palūkanos			
2.8.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
2.9.	Kitas investicinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			
	Grynieji investicinės veiklos pinigų srautai		(896)	(9960)
3.	Finansinės veiklos pinigų srautai			
3.1.	Pinigų srautai, susiję su įmonės savininkais		-	-
3.1.1.	Akcijų išleidimas			
3.1.2.	Savininkų įnašai nuostoliams padengti			
3.1.3.	Savų akcijų supirkimas			
3.1.4.	Dividendų išmokėjimas			
3.2.	Pinigų srautai, susiję su kitais finansavimo šaltiniais		(13128)	(69854)
3.2.1.	Finansinių skolų padidėjimas		48285	-
3.2.1.1.	Paskolų gavimas		48285	
3.2.1.2.	Obligacijų išleidimas			
3.2.2.	Finansinių skolų sumažėjimas		-	72400
3.2.2.1.	Paskolų grąžinimas			72400
3.2.2.2.	Obligacijų supirkimas			
3.2.2.3.	Sumokėtos palūkanos			
3.2.2.4.	Lizingo (finansinės nuomos) mokėjimai			
3.2.3.	Kitų įmonės įsipareigojimų padidėjimas			
3.2.4.	Kitų įmonės įsipareigojimų sumažėjimas		(61413)	(125769)
3.2.5.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų padidėjimas			
3.2.6.	Kitas finansinės veiklos pinigų srautų sumažėjimas			(16485)

Eil. Nr.	Straipsniai	Pastabos Nr.	Ataskaitinis laikotarpis	Praėjęs ataskaitinis laikotarpis
	Grynieji finansinės veiklos pinigų srautai		(13128)	(69854)
4.	Valiutų kursų pokyčio įtaka grynujų pinigų ir pinigų ekvivalentų likučiui			
5.	Grynasis pinigų srautų padidėjimas (sumažėjimas)		74901	(23493)
6.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pradžioje		3788	25179
7.	Pinigai ir pinigų ekvivalentai laikotarpio pabaigoje		78689	1686


Direktorius
(įmonės vadovo pareigų pavadinimas)



(parašas)

Benediktas Balkauskas
(vardas ir pavardė)

Įgaliotas tvarkyti apskaita asmuo
(vyriausiojo buhalterio (buhalterio) arba galinčio
tvarkyti apskaitą kito asmens pareigų pavadinimas)



(parašas)

Rūta Piščikienė
(vardas ir pavardė)