

**ŽEMĖS SKLYPO RIBŲ PAŽENKLINIMO-PARODYMO
AKTAS**

_____ Nr. _____
(data)

(sudarymo vieta)

1. Žemės sklypo ribos nustatytos savininkui (naudotojui) _____

(vardas, pavardė ir asmens kodas; juridinio asmens pavadinimas ir įmonės kodas)

2. Žemės sklypo ribas nustatė ir riboženkliais paženklino _____
(matininko, atlikusio žemės sklypo

_____,
kadastrinius matavimus, vardas ir pavardė, kvalifikacijos pažymėjimo Nr.

vadovaudamasis _____
(žemės sklypo formavimo teritorijų planavimo dokumento tipas, šį teritorijų planavimo dokumentą

patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data; kiti dokumentai, kurių pagrindu atlikti

žemės sklypo kadastriniai matavimai (žemės sklypo planas, abrisas, institucijų, atsakingų už žemės sklypų formavimo valstybinėje

žemėje organizavimą, patvirtinti žemės sklypų planai, topografiniai planai, kiti geodeziniai ir kartografiniai duomenys), šių

dokumentų parengimo data, dokumentus patvirtinusio viešojo administravimo subjekto administracinio sprendimo tipas, Nr. ir data)

3. Žemės sklypo adresas ir plotas, įregistruotas Nekilnojamojo turto registre _____

4. Nustatant žemės sklypo ribas buvo kviešti dalyvauti: žemės sklypo savininkas (esamas arba būsimas) ar naudotojas arba įgaliotas asmuo ir suinteresuotieji asmenys – gretimų sklypų savininkai arba jų įgalioti asmenys, gretimos valstybinės ar savivaldybės žemės, pagal teritorijų planavimo dokumentą ar žemės valdos projektą nesuformuotos atskiru žemės sklypu, patikėtinis (-iai), taip pat sodininkų bendrijos pirmininkas, jeigu matuojamas žemės sklypas ribojasi su sodininkų bendrijos žeme (kviestiniai asmenys):

(ženklinamojo žemės sklypo kadastro Nr., jei nesuteiktas – žemės sklypo numeris iš teritorijų planavimo dokumento, žemės sklypo

savininko (esamojo arba būsimajo) arba jo įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas, data / juridinio asmens ar kitos užsienio

_____,
organizacijos pavadinimas, organizacijos atstovo vardas ir pavardė, parašas, data);

(gretimo žemės sklypo kadastro Nr., jei nesuteiktas – žemės sklypo numeris iš teritorijų planavimo dokumento, žemės sklypo

savininko arba jo įgalioto asmens vardas ir pavardė, parašas, data / juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos pavadinimas,

_____.
juridinio asmens ar kitos užsienio organizacijos atstovo vardas ir pavardė, parašas, data).

5. Žemės sklypo savininko (esamojo arba būsimajo) arba jo įgalioto asmens ir suinteresuotųjų asmenų – gretimų sklypų savininkų arba jų įgaliotų asmenų (išskyrus gretimų valstybinės žemės sklypų patikėtinius, sodininkų bendrijos pirmininkus) (kviestinių asmenų) pastabos bei įrašai apie atsisakymą pasirašyti ir apie neatvykusius asmenis:

6. Nustatant žemės sklypo ribas, žemės sklypo ribos paženklintos riboženkliais, iš kurių: panaudoti anksčiau įtvirtinti
 (bendras žemės sklypo ribas žyminčių riboženklių skaičius) _____
 _____ riboženkliai; įtvirtinti nauji _____ riboženkliai;
 (bendras panaudotų riboženklių skaičius) _____ (bendras naujų riboženklių skaičius) _____
 vietovėje rasti _____ nestandartiniai riboženkliai pakeisti Riboženklių
 (bendras pakeistų riboženklių skaičius) _____
 standartus, patvirtintus Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos direktoriaus 2013 m. gruodžio 30 d. įsakymu Nr. 1P-1.3.-424, atitinkančiais riboženkliais. Ribos parodytos nežymint riboženkliais _____ ten, _____ kur _____ jos
 nustatytos _____
 (išvardyti konkrečius natūralius ir dirbtinius vietovės objektus)

7. Žemės sklype yra _____ valstybinio ir _____ vietinio geodezinio pagrindo punktai, kurių charakteristika _____

8. Žemės sklype yra savininkui (naudotojui) nuosavybės teise priklausančios pastatai _____

9. Žemės sklype yra pastatai, priklausančios kitiems savininkams _____

10. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 „Dėl specialiųjų žemės ir miško naudojimo sąlygų patvirtinimo“, naudojant žemės sklypą turi būti laikomasi šių specialiųjų žemės naudojimo sąlygų: _____

11. Žemės sklypui nustatyti žemės servitutai _____

12. Žemės savininkas raštu sudaręs susitarimus su kitais asmenimis dėl žemės servitutų, bendrųjų objektų naudojimo ir kitų žemės nuosavybės ar naudojimo sąlygų _____

13. Žemės savininkas įsipareigoja saugoti ir prižiūrėti riboženklus ir yra susipažinęs su Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso 112 straipsnio nuostatomis t. y. nuolatinių žemėnaudos riboženklių sunaikinimas arba gadinimas užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų _____

(savininko (naudotojo) vardas ir pavardė, parašas)

Aktas surašytas dviem egzemplioriais: pirmas egzempliorius įteikiamas užsakovui, antrasis – Nacionalinės žemės tarnybos teritoriniam skyriui kartu su nekilnojamojo turto objektų kadastrinių matavimų byla.

Matininkas _____

(parašas)

(vardas ir pavardė)

Žemės sklypo ribos paženklintos ir jų pagrindu parengtas žemės sklypo planas atitinka teisės aktų reikalavimus

_____ skyriaus vedėjas
 (Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus pavadinimas)

(parašas)

(vardas ir pavardė)