

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Objektas: Naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjerui „Petrašiūnai II“ praplėsti koregavimo detalusis planas

Planavimo organizatorius: Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius

Planavimo rengėjas: UAB R.G. studija, Kęstučio 4-113, Pakruojis, tel. 8421 47559; 861410722, el. p. studija.rg@gmail.com.

Teritorijų planavimo vadovė Ramutė Siriūnaitė, UAB „R. G. studija“ direktorė, kvalifikacijos atestatas Nr. TPV 0032, išduotas 2015-05-08 Lietuvos respublikos Aplinkos ministerijos.

Planuojamos teritorijos adresas: Pakruojo r. savivaldybės teritorija, Mažeikonių k.v., sklypų kadastriniai Nr. 6543/0014:295; Nr. 6543/0014:297 ir Nr. 6543/0014:296.

Planavimo tikslai:

1. Derinti fizinių ir juridinių asmenų, savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo sąlygų;
2. Nukasti vietinės reikšmės kelio „Pakruojis – Vaišvydžiai – Padauguva“ dalį neįrengiant laikino apvažiavimo“.

Planavimo uždaviniai:

1. Pateikti informaciją apie vietinės reikšmės kelio „Pakruojis – Vaišvydžiai – Padauguva“ esamą būklę, problemine situaciją;
2. Aprašyti ir grafiniuose dalyje M :10000 nurodyti kaip karjero eksploatavimo laikotarpiu vyks susisiektimas tarp Pakruojo, Vaišvydžių ir Padauguvos kaimų;
3. Nekeisti Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2014 m. rugpjūčio 21 d. sprendimu Nr. T-266 „Dėl naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjerui „Petrašiūnai II“ praplėsti ir miško žemės pavertimo kitomis naudmenomis“ teritorijai nustatytų privalomųjų reglamentų, išskyrus laikinojo apvažiavimo įrengimą“;
4. Išeksplatuoti naudingąsias iškasenas, vadovaujantis Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendimais, patvirtintais Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2008 m. rugsėjo 25 d. sprendimu nr. T-291 „Dėl Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“ atstatyti vietinės reikšmės kelią „Pakruojis – Vaišvydžiai – Padauguva“.

Detaliojo plano koregavimas atliekamas pagal šiuos dokumentus:

- Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą „Dėl pritarimo iniciatyvai koreguoti naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjero „Petrašiūnai II“ praplėtimo detalųjį planą“, Nr. AV-766, pasirašytą 2019-11-26;
- Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymą „Dėl leidimo koreguoti naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjero „Petrašiūnai II“ praplėtimo detalųjį planą, koregavimo tikslų nustatymo, finansavimo ir darbų programos patvirtinimo“, Nr. AV-814, pasirašytą 2019-12-17;
- Naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjero „Petrašiūnai II“ praplėtimo detaliojo plano koregavimo darbų programą;
- Teritorijų planavimo proceso iniciavimo sutartį Nr. SA-1-19-73, sudarytą 2019-12-17;
- Nuosavybės dokumentus;
- Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrąjį planą, patvirtintą Pakruojo rajono savivaldybės tarybos 2008 m. rugsėjo 25 d. Nr. T-291 (registracijos unikalus kodas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo registre: T00040704), keistą 2014 m. balandžio 24 d. Pakruojo rajono savivaldybės tarybos sprendimu Nr. T-106 (registro Nr. T00072623);
- UAB R.G. studija 2012 m. parengtą naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjero

Atest. Nr.	UAB „R.G. studija“ Pakruojis, Kęstučio g. 4-113				Naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjerui „Petrašiūnai II“ praplėsti koregavimo detalusis planas.			
0032	TP V	R. SIRIŪNAITĖ		2020	Sprendinių aiškinamasis raštas			
	PR OJ.	R.SIRIŪNAITĖ		2020				
DP	Planavimo organizatorius: Pakruojo rajono savivaldybės administracijos direktorius						Lapas	Lapų
							1	5

„Petrašiūnai II“ praplėtimo detalų planą, (registracijos unikalus kodas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo registre: T00072907);

- Pakruojo rajono savivaldybės 2020-09-02 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis Nr. REG151992;
- Aplinkos apsaugos agentūros 2020-09-03 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis REG 152167;
- Nacionalinio visuomenės sveikatos centro prie Sveikatos apsaugos ministerijos 2020-08-31 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis Nr. REG151828;
- Priešgaisrinės apsaugos ir gelbėjimo departamento prie Vidaus reikalų ministerijos 2020-08-27 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis Nr. REG15168;
- Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2020-08-28 išduotomis teritorijų planavimo sąlygomis NR. REG151724;
- Lietuvos geologijos tarnybos prie Aplinkos ministerijos 2008 m. spalio 27 d. leidimą Nr. 62p-08 naudoti žemės gelmių išteklius ir ertmes;
- G. Juozapavičiaus personalinės įmonės „Magma“ 2008 m. parengtą poveikio aplinkai vertinimo ataskaitą „Pakruojo rajono „Petrašiūnai II“ dolomito telkinio planuojamos naudoti dalies įsisavinimas“;
- ŠRAAD 2009 m. kovo 26 d. sprendimą „Dėl Pakruojo rajono „Petrašiūnų II“ dolomito telkinio planuojamos naudoti dalies įsisavinimo galimybių“;
- toponotraką M 1:500, parengtą UAB „Imposta“ 2012 m.
- 2014 m. parengtą dolomito telkinio „Petrašiūnai II“ kraštovaizdžio tvarkymo specialųjį planą (registracijos unikalus kodas Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo registre: T00040716).

Teisės aktai, kuriais vadovaujantis rengiamas detaliojo plano koregavimo projektas: Lietuvos respublikos Teritorijų planavimo įstatymas; Lietuvos respublikos Žemės įstatymas; Lietuvos respublikos Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas; Lietuvos respublikos Žemės gelmių įstatymas; kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklės; Teritorijų planavimo sąlygų išdavimo ir šių dokumentų derinimo Aplinkos ministerijoje bei jai pavaldžiose ir reguliavimo sričiai priskirtose įstaigose tvarkos aprašas; Paviršinio vandens telkinių apsaugos zonų ir pakrančių apsaugos juostų nustatymo tvarkos aprašas; Gamtinio karkaso nuostatai; Lietuvos respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimančiam sprendimams dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“; gaisrinės saugos normomis teritorijų planavimo dokumentams rengti.

Planuojama teritorija yra išžvalgyta „Petrašiūnai II“ dolomito telkinio teritorijoje. Po detaliojo plano patvirtinimo, buvo suformuoti ir registruoti žemės sklypai pagal sprendinius: miškų ūkio sklypai, kurių kadastriniai Nr. 6543/0014:297 ir Nr. 6543/0014:296 bei naudingųjų iškasenų teritorijos sklypas, kurio kadastrinis Nr. 6543/0014-295. Pagal patvirtintus naudingųjų iškasenų (dolomito akmens) gavybos karjero „Petrašiūnai II“ praplėtimo detaliojo plano koregavimo planavimo tikslus, uždavinius bei darbų programą, keičiami detaliojo plano sprendiniai, atsisakant laikinojo apvažiavimo įrengimo karjero eksploatavimo metu. Kiti detaliojo plano sprendiniai nekeičiami.

Planuojamos teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai, specialiosios žemės naudojimo sąlygos

Sklypas Nr. 1 (kadastrinis Nr. 6543/0014:295), sklypo plotas: 200,6535 ha:

- Žemės sklypo pagrindinė tikslinė naudojimo paskirtis: kitos paskirties žemė;
- Naudojimo būdas: naudingųjų iškasenų teritorijos;
- Valdymo (disponavimo) forma: sklypo nuomininkas AB „Dolomitas“;
- Specialiosios žemės naudojimo sąlygos: elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtas skirsnis) – 0,4866 ha, naudingųjų išteklių telkiniai (VI skyrius, tryliktas skirsnis) – 200,6535 ha.

Servitutai. Naikinamas kelio servitutas (0,8712 ha) – teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis).

Sąsajos su galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais. Teritorija pagal Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano žemės naudojimo ir apsaugos reglamentų brėžinį patenka į gavybos plėtos teritoriją, bei į gamtinio karkaso rajoninius ir svarbiausius vietinių vidinio stabilizavimo mazgų ir juostų teritoriją.

Inžineriniai tinklai. Pagal bendrojo plano inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo brėžinį planuojamoje teritorijoje yra numatyta nutiesti 35 kV elektros linija, šios linijos vieta pakeista, ji yra

	Lapas	Lapų	
	2	5	

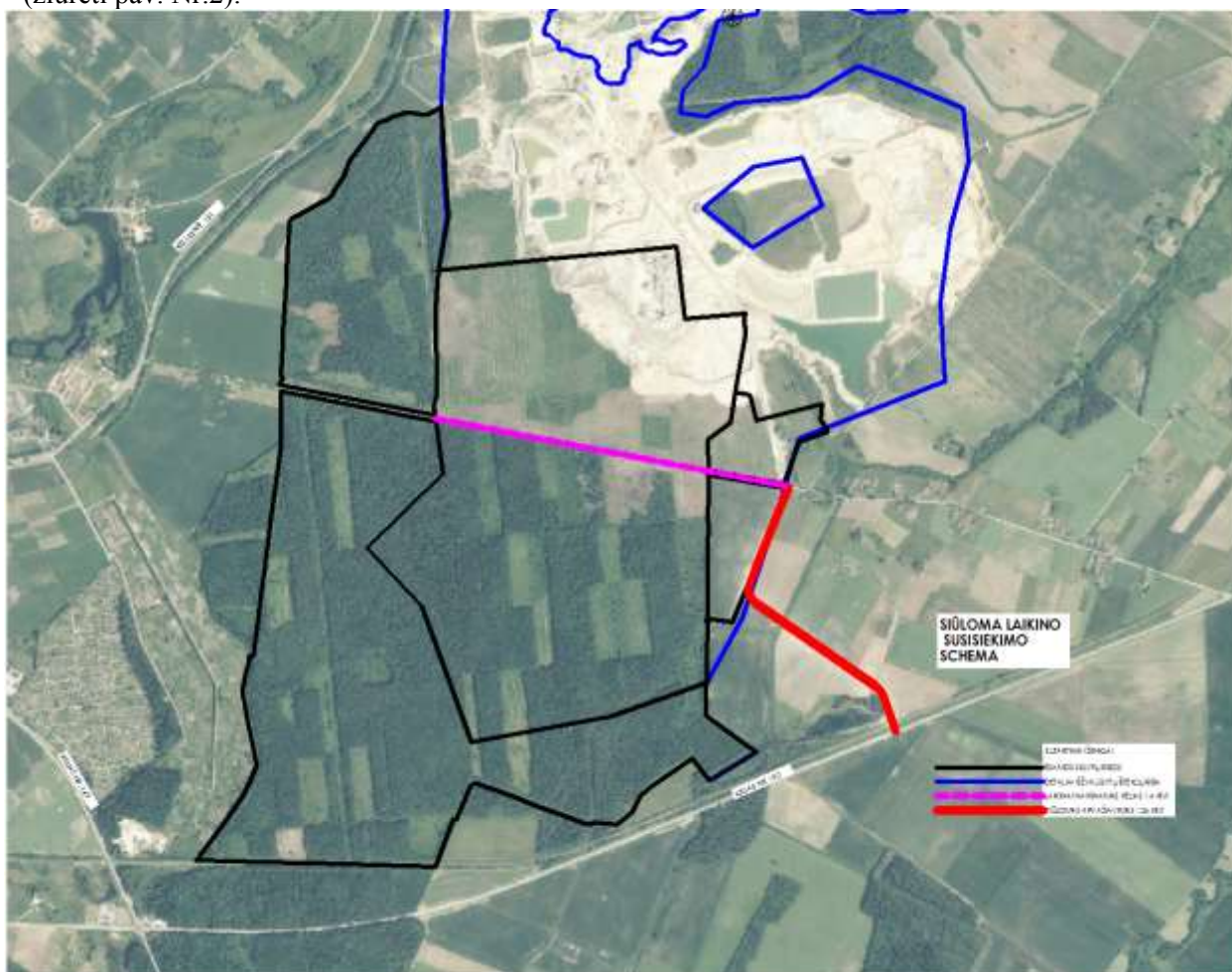
nutiesta miškų paskirties žemėje ir vakarinėje dalyje naudingųjų iškasenų sklypo.

Želdiniai. Šiaurinė dalis naudingųjų iškasenų sklypo yra iškirsta.

Gamtos ir kultūros paveldo objektai. Teritorija nepatenka į NATURA 2000 teritoriją. Artimiausias gamtos saugomas objektas yra Gedžiūnų miško biosferos poligonas (nutolęs 3 km nuo planuojamo karjero). Artimiausia saugoma kultūros vertybė yra Pakruojo dvaras, esantis 1,5 km atstumu į vakarus nuo planuojamos naudoti telkinio dalies.

Transporto organizavimas. Planuojama, jog transportas į naudingųjų iškasenų sklypą pateks iš šiaurinės ir rytinės pusių per AB „Dolomitas“ nuomojamus sklypus, kurių kad. Nr. 6543/0011:146 ir Nr. 6543/0011:245, pagal kalnakasybos projekte numatomą transporto organizavimo schemą. Produkcija ir toliau bus gabenama tais pačiais keliais ir geležinkeliu, kurio atšaka nutiesta iki gamybinės bazės.

Privažiavimo keliai. Planuojamo karjero teritorijoje yra vietinės reikšmės kelias Pakruojis – Vaišvydžiai – Padauguva“, jungiantis karšto kelius Nr. 150 „Šiauliai –Pakruojis–Pasvalys“ ir Nr. 151 „Pakruojis–Linkuva“. Karjero eksploatavimo metu vietinės reikšmės kelio „Pakruojis – Vaišvydžiai – Padauguva“ dalis, patenkanti į karjero teritoriją, nukasama. Karjero eksploatavimo metu, uždarius eismą per mišką, Vaišvydžių ir Padauguvos kaimo gyventojams siūloma naudotis esamu išvažiavimu iš skaldos gamyklos į krašto kelią Nr. 150 (žiūrėti siūlomą laikino susisiekimo schemą pav. Nr.1). Išekspluatavus karjerą, kelias atstatomas pagal Pakruojo rajono savivaldybės teritorijos bendrojo plano sprendinius (žiūrėti pav. Nr.2).



Pav. 1.Siūloma laikino susisiekimo schema

Inžineriniai tinklai.

Elektros tiekimas. Elektra bus aprūpinama iš gamyklos elektros tinklų, įrengiant kilnojamas elektros pastotes ir kabelinius tinklus. Elektros pajėgumai nebus didinami.

Drenažas. Dalis teritorijos melioruota atviru drenažu. Būtina užtikrinti melioracijos griovių, liekančių gretimose teritorijose, funkcionavimą. Darbai turi būti vykdomi pagal melioracijos techninio reglamento MTR 2.02.01:2006 „Melioracijos statiniai. Pagrindiniai reikalavimai“ nuostatas.

	Lapas	Lapų	
	3	5	

Teritorijos tvarkymas, vertikalus planiravimas. Planuojamos teritorijos reljefas yra su nuolydžiu į pietryčių pusę. Kasimo, atodangų darbai bus atliekami pagal kalnakasybos projektą, nepažeidžiant gretimų žemės sklypų savininkų, naudotojų interesų.



	Lapas	Lapų	
	4	5	

Sprendinių pasekmių vertinimas

Pritaikius šiuolaikinius sprendinius ir technologijas, aplinkos kokybė ir higieninė būklė turėtų atitikti aplinkosaugos ir higienos reikalavimus. Įvertinus ūkinės veiklos pobūdį, gretimybes, detalajame plane nustatytas ūkinės veiklos sąlygas ir apribojimus, daroma išvada, kad detaliojo plano sprendiniuose numatyta ūkinė veikla turės minimalų poveikį aplinkai, nesukels papildomų apribojimų gretimiems žemės sklypams ir jų paskirčiai. Elektra bus tiekama iš esamų vidaus AB „Dolomitas“ elektros tinklų. Metinis iškasamo dolomito kiekis – apie 1 mln. m³.

Naujas plotas bus naudojamas tęsiant darbus pagal šiuo metu naudojamą kasimo darbų technologiją. Darbus numatoma vykdyti dviem pakopomis: viena – dangos nuėmimo ir kita – naudingųjų iškasenų kasimo. Telkinys eksploatuojamas taikant vienbortę transportinę darbų sistemą ir lygiagrečiai atidengiant naujus karjero plotus. Naudingasis sluoksnis nuvalomas tiek, kad užtikrintų metines gavybos apimtis. Dolomitas ruošiamas ekskavacijai jį gręžiant ir sprogdinant. Gręžimo darbai atliekami rutulinio gręžimo staklėmis. Susprogdinta uoliena išvežama į trūpinimo ir rūšiavimo gamyklą. Iškasus dolomito telkinį, pažeistą plotą numatoma rekultivuoti į vandens baseiną, jį pritaikyti žuivivaisai ir rekreacijai bei atsodinti mišką.

Planuojamos teritorijos sprendinių įgyvendinimo pasekmės yra išnagrinėtos G. Juozapavičiaus personalinės įmonės „Magma“ 2008 m. parengtoje poveikio aplinkai vertinimo ataskaitoje „Pakruojo rajono „Petrašiūnai II“ dolomito telkinio planuojamos naudoti dalies įsisavinimas“. Pagrindinė jos išvada, kad karjero praplėtimas į naują sklypą poveikio visuomenės sveikatai neturės. Karjero pakraščiuose bus sustumti iki 3 m aukščio dangos pylimai, kurie izoluos darbų zoną nuo laisvo dulkių ir triukšmo sklaidimo.

Stacionarių oro taršos šaltinių telkinyje nebus, į atmosferą bus išmetamos dyzelinių vidaus degimo variklių dujos bei mineralinės dulkės. Tam, kad sumažėtų transporto keliame dulkių kiekis, planuojama vidaus karjero kelius laistyti bei riboti greitį. Ūkinė veikla bus vykdoma neviršijant nustatytų leidžiamų triukšmo lygių (LTL). Visas nuimamas dirvožemio tūris bus kaupiamas vidiniuose telkinio sandėliuose ir visu karjero perimetru supilamas 3 m aukščio dirvožemio pylimas. Dirvožemis bus apsejamas žolių mišiniu – taip apsaugomas nuo defliacijos. Išeksploatavus karjerą, teritorija bus tvarkoma pagal rekultivacijos projektą.

Sprogdinimo darbams atlikti bus taikoma neelektrinė inicijavimo sistema, kuri leidžia sumažinti smogiamosios bangos bei seisminį poveikį ir uolienų gabalų sklaidimą sprogo metu karjere.. Telkinys į saugomas teritorijas nepatenka.

Detalesni dolomito karjero eksploatavimo sprendiniai bus pateikti kalnakasybos darbų organizavimo projekte.

	Lapas	Lapų	
	5	5	