Suvestinė redakcija nuo 2020-06-12 iki 2020-09-24

Įsakymas paskelbtas: TAR 2020-05-03, i. k. 2020-09261

LIETUVOS RESPUBLIKOS EKONOMIKOS IR INOVACIJŲ MINISTRAS

ĮSAKYMAS DĖL PRIEMONĖS „DALINIS NUOMOS MOKESČIO KOMPENSAVIMAS LABIAUSIAI NUO COVID-19 NUKENTĖJUSIOMS ĮMONĖMS“ VALSTYBĖS PAGALBOS SCHEMOS IR SĄLYGŲ APRAŠO PATVIRTINIMO

2020 m. gegužės 3 d. Nr. 4-275
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2001 m. liepos 11 d. nutarimo Nr. 887 „Dėl uždarosios akcinės bendrovės „INVESTICIJŲ IR VERSLO GARANTIJOS veiklos“ 3.2 papunkčiu,

t v i r t i n u Priemonės „Dalinis nuomos mokesčio kompensavimas labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusioms įmonėms“ valstybės pagalbos schemos ir sąlygų aprašą (pridedama).

Energetikos ministras, laikinai einantis
ekonomikos ir inovacijų ministro pareigas Žygimantas Vaičiūnas

PATVIRTINTA
Lietuvos Respublikos ekonomikos
ir inovacijų ministro 2020 m. gegužės 3 d.
įsakymu Nr. 4-275

PRIEMONĖS „DALINIS NUOMOS MOKESČIO KOMPENSAVIMAS LABIAUSIAI NUO COVID-19 NUKENTĖJUSIOMS ĮMONĖMS“ VALSTYBĖS PAGALBOS SCHEMOS IR SĄLYGŲ APRAŠAS

I SKYRIUS
BENDROSIOS NUOSTATOS

1. Priemonės „Dalinis nuomos mokesčio kompensavimas labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusioms įmonėms“ valstybės pagalbos schemos ir sąlygų aprašas (toliau – Aprašas) nustato reikalavimus, kuriais turi vadovautis pareiškėjai, siekdami gauti dalinį nuomos mokesčio kompensavimą pagal priemonę „Dalinis nuomos mokesčio kompensavimas labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusioms įmonėms“ (toliau – Priemonė), taip pat institucijos, atliekančios paraiškų vertinimą, atranką ir projektų įgyvendinimo priežiūrą.

Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

2. Aprašas yra parengtas atsižvelgiant į:

2.1. 2020 m. kovo 19 d. Europos Komisijos komunikato „Laikinoji valstybės pagalbos priemonių, skirtų ekonomikai remti reaguojant į dabartinį COVID-19 protrūkį, sistema“ su paskutiniais pakeitimais, padarytais 2020 m. balandžio 3 d. Europos Komisijos komunikatu „Laikinosios valstybės pagalbos priemonių, skirtų ekonomikai remti reaguojant į dabartinį COVID-19 protrūkį, sistemos pakeitimas“ (toliau – Komunikatas), 3.1 skirsnį ir bendrąsias nuostatas;

2.2. 2020 m. balandžio 30 d. Europos Komisijos sprendimą Nr. C(2020) 2957 dėl valstybės pagalbos SA.57135(2020/N) – Lietuva. COVID-19: dalinis nuomos kompensavimas įmonėms, labiausiai paveiktoms COVID-19.

3. Apraše vartojamos sąvokos:

3.1. **Dalinis nuomos mokesčio kompensavimas** – patalpų, skirtų ekonominei veiklai vykdyti, nuomotojo nuomininkui išrašytoje sąskaitoje faktūroje, kreditinėje sąskaitoje faktūroje, mokėjimo nurodyme, pinigų priėmimo kvite, kasos pajamų orderio kvite ir kituose dokumentuose, kuriuose yra informacija apie nuomos arba nuomos paslaugos suteikimo datą, nuomos mokestį (toliau – sąskaita faktūra) už per mėnesį suteiktas nuomos paslaugas dalies nuomos mokesčio apmokėjimas.

Papunkčio pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

3.2. **Įmonė** – ekonominę veiklą vykdantis juridinis asmuo (išskyrus valstybės ir savivaldybių įmones ir įmones, kuriose 25 procentus ir daugiau įmonės akcijų, pajų ar kitokių dalyvavimą įmonės kapitale žyminčių kapitalo dalių arba 25 procentus ir daugiau įmonės dalyvių balsų tiesiogiai ar netiesiogiai (pagal balsavimo sutartį, balsavimo teisės perleidimo sutartį, įgaliojimą ir pan.) atskirai arba kartu turi valstybė ir (ar) savivaldybė), kurio metinės pajamos 2019 m. neviršijo 50 000 000 Eur (penkiasdešimt milijonų eurų) arba turto balansinė vertė 2019 m. gruodžio 31 d. neviršijo 43 000 000 Eur (keturiasdešimt trijų milijonų eurų).

3.3. **Įmonių grupė** – kaip ši sąvoka apibrėžta Lietuvos Respublikos įmonių grupių konsoliduotosios finansinės atskaitomybės įstatyme.

3.4. **Karantino paskelbimo data** – data, nurodyta Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2020 m. kovo 14 d. nutarime Nr. 207 „Dėl karantino Lietuvos Respublikos teritorijoje paskelbimo“ (toliau – Nutarimas), t. y. 2020 m. kovo 16 diena.

3.5. **Karantino laikotarpis** – laikotarpis, kuris nustatytas Nutarime.

3.6. **Kompensavimo laikotarpis –** laikotarpis nuo 2020 m. kovo 16 d. iki ne trumpiau kaip 60 kalendorinių dienų po karantino laikotarpio pabaigos, pabaiga laikant mėnesio, kurį sueina 60 kalendorinių dienų, paskutinę dieną (bet kuriuo atveju kompensavimo laikotarpis negali būti ilgesnis nei 2020 m. gruodžio 31 diena).

3.7. **Nuoma arba nuomos paslaugos** – paslauga (-os), apimanti (-čios) patalpų nuomą ir su nuoma susijusias nuomos sutartyje nurodytas išlaidas, kurios nurodytos sąskaitoje faktūroje.

3.8. **Nuomos mokestis** – kaina už nuomos paslaugas, nurodytas Aprašo 3.7 papunktyje.

3.9. **Tęstinė projektų atranka** – finansuotinų projektų atranka, kai pateiktos paraiškos vertinamos ir sprendimai dėl projektų finansavimo priimami pagal paraiškų pateikimo eilę.

3.10. **Verslininkas –** kaip ši sąvoka apibrėžta Lietuvos Respublikos smulkiojo ir vidutinio verslo plėtros įstatyme.

3.11. **Viena įmonė** – įmonė, kuriai būdingi bent vienos rūšies iš toliau išvardintų santykiai su kitomis įmonėmis:

3.11.1. įmonė turi kitos įmonės akcininkų, pajininkų, dalininkų ar kitų juridinio asmens dalyvių arba narių (toliau – dalyviai) balsų daugumą;

3.11.2. įmonė turi teisę paskirti arba atleisti daugumą kitos įmonės administracijos, valdymo arba priežiūros organo narių;

3.11.3. pagal sutartį arba vadovaujantis įmonės steigimo dokumentų ar įstatų nuostatomis įmonei suteikiama teisė daryti kitai įmonei lemiamą įtaką, kaip tai apibrėžta Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatyme;

3.11.4. įmonė, būdama kitos įmonės dalyve, vadovaudamasi su kitais tos įmonės dalyviais sudaryta sutartimi, viena kontroliuoja tos kitos įmonės dalyvių balsavimo teisių daugumą.

Papildyta papunkčiu:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

4. Pagal Aprašą dalinis nuomos mokesčio kompensavimas teikiamas labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusioms įmonėms ir verslininkams, kurių veikla karantino laikotarpiu buvo arba yra uždrausta ar ribojama.

Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

5. Priemonės įgyvendinimą administruoja Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija (toliau – Ministerija) ir uždaroji akcinė bendrovė „INVESTICIJŲ IR VERSLO GARANTIJOS“ (toliau – INVEGA).

6. Pagal Priemonę teikiamo finansavimo forma – negrąžinamoji subsidija.

7. Projektų atranka pagal Priemonę bus atliekama tęstinės projektų atrankos būdu.

8. Pagal Aprašą Priemonei įgyvendinti numatoma skirti iki 100 000 000 Eur (vieno šimto milijonų eurų) valstybės biudžeto lėšų. Jeigu paskelbus kvietimą pagal teigiamai įvertintas ir vertinamas paraiškas prašoma skirti finansavimo lėšų suma yra didesnė, negu kvietimui skirta lėšų suma, INVEGA gali teikti pasiūlymą Ministerijai dėl kvietime numatytos finansavimo sumos padidinimo. Ministerijos pritarimu kvietimo suma gali būti padidinta.

9. Kvietimą teikti paraiškas pagal Aprašą numatoma paskelbti 2020 m. gegužės mėn. ir jis galios iki 2020 m. gruodžio 1 dienos.

10. Tęstinė projektų atranka baigiama anksčiau, jeigu pagal priimtus sprendimus dėl projektų finansavimo ir pateiktas naujas paraiškas paskirstyta ir prašoma skirti finansavimo lėšų suma sudaro galimybę paskirstyti visą kvietimui teikti paraiškas skirtą lėšų sumą. Atliekant projektų atranką, gali būti sudaromas rezervinių projektų sąrašas, jei Ministerija, įvertinusi pagal kvietimą teikti paraiškas skirtos lėšų sumos likutį ir prašomą skirti finansavimo lėšų sumą pagal teigiamai įvertintas paraiškas, kurioms finansuoti neužteko lėšų, nusprendžia, kad ateityje bus galimybių šiam kvietimui teikti paraiškas skirti papildomą lėšų sumą. Į rezervinių projektų sąrašą projektai įrašomi pagal paraiškų pateikimo eilę. Priėmusi sprendimus dėl papildomos lėšų sumos pagal kvietimą teikti paraiškas skyrimo, Ministerija gali priimti sprendimą finansuoti projektus iš rezervinių projektų sąrašo, laikydamasi nustatytos projektų eilės. Jei Ministerija nusprendžia papildomos lėšų

sumos pagal kvietimą teikti paraiškas neskirti arba skirti lėšų mažiau, nei reikia į rezervinių projektų sąrašą įrašytiems projektams finansuoti, ji turi priimti sprendimą nefinansuoti tų projektų, kuriems neužteko pagal kvietimą teikti paraiškas skirtos lėšų sumos ar skiriamos papildomos lėšų sumos.

II SKYRIUS
REIKALAVIMAI PAREIŠKĖJAMS

11. Pagal Aprašą galimi pareiškėjai yra įmonės ir verslininkai, kurie atitinka visas šias sąlygas:

11.1. Pareiškėjo vykdoma pagrindinė veikla atitinka veiklas, kurios karantino laikotarpiu buvo arba yra uždraustos ar ribojamos Nutarimu ir kurių draudimo ar ribojimo laikotarpiu jis nevykdė. Aplinkybė, kad tam tikra veikla karantino laikotarpio pradžioje buvo uždrausta ar ribojama Nutarimu, tačiau pakeitus Nutarimą karantino laikotarpiu tapo leidžiama, neturi įtakos Apraše nustatytam daliniam nuomos mokesčio kompensavimo skyrimui ir mokėjimui, jeigu pareiškėjas tokios veiklos draudimo ar ribojimo laikotarpiu nevykdė. Taip pat Apraše nustatytam daliniam nuomos mokesčio kompensavimo skyrimui ir mokėjimui įtakos neturi aplinkybė, kad pareiškėjas, nevykdydamas karantino laikotarpiu uždraustos savo pagrindinės veiklos, vykdė nepagrindinę Nutarimu neuždraustą veiklą.

Papunkčio pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

11.2. Pareiškėjo vykdoma pagrindinė veikla nėra elektroninė prekyba, ginklų ir šaudmenų specializuota mažmeninė prekyba, azartinių žaidimų ir lažybų ar kitų azartinių lošimų organizavimo veikla, finansų įstaigų vykdoma veikla.

11.3. Pareiškėjas (kaip viena įmonė) 2019 m. gruodžio 31 d. nebuvo sunkumų patirianti įmonė, kaip tai apibrėžta 2014 m. birželio 17 d. Komisijos reglamento (ES) Nr. 651/2014, kuriuo tam tikrų kategorijų pagalba skelbiama suderinama su vidaus rinka taikant Sutarties 107 ir 108 straipsnius (toliau – Reglamentas Nr. 651/2014), 2 straipsnio 18 punkte arba 2019 m. gruodžio 31 d. buvo sunkumų patirianti įmonė, kaip tai apibrėžta Reglamento Nr. 651/2014 2 straipsnio 18 punkte, tačiau paraiškos pateikimo metu nėra laikoma sunkumų patiriančia įmone. Verslininkas laikomas sunkumų patiriančiu, jei yra pradėta fizinio asmens bankroto procedūra.

Papunkčio pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

11.4. Pareiškėjas paraiškos pateikimo metu nėra įgijęs bankrutuojančios, restruktūrizuojamos, likviduojamos įmonės statuso.

11.5. Pareiškėjas yra įregistruotas Juridinių asmenų registre (kai pareiškėjas yra įmonė) arba pradėjo vykdyti veiklą (kai pareiškėjas yra verslininkas) ne vėliau kaip 2020 m. kovo 16 dieną.

11.6. Pareiškėjas ir nuomotojas negali priklausyti tai pačiai įmonių grupei ir (ar) pareiškėjas negali nuomotis patalpų iš nuomotojo, kai nuomotojas yra fizinis asmuo, turintis daugumą dalyvių balsų įmonėje, teikiančioje paraišką.

11.7. Pareiškėjas neturi būti gavęs neteisėtos pagalbos, kuri Europos Komisijos sprendimu (dėl individualios pagalbos arba pagalbos schemos) buvo pripažinta neteisėta ir nesuderinama su vidaus rinka, arba yra grąžinęs visą jos sumą, įskaitant palūkanas, teisės aktuose nustatyta tvarka.

11.8. Pareiškėjas nėra gavęs dalinio nuomos mokesčio kompensavimo už kompensavimo laikotarpiu patirtas nuomos mokesčio išlaidas iš kitų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto ir (arba) savivaldybių biudžetų, kitų piniginių išteklių, kuriais disponuoja valstybė ir (ar) savivaldybė, Europos Sąjungos struktūrinių fondų, kitų Europos Sąjungos finansinės paramos priemonių ar kitos tarptautinės paramos lėšų.

III SKYRIUS
PROJEKTAMS TAIKOMI REIKALAVIMAI

12. Galutinis naudos gavėjas yra įmonė ar verslininkas, kuris su nuomotoju yra sudaręs patalpų nuomos sutartį savo ekonominei veiklai vykdyti.

13. Nuomotojas po karantino paskelbimo datos yra sumažinęs mėnesio nuomos mokestį pareiškėjui ne mažiau kaip 30 proc. (2020 m. kovo mėn. nuomos mokestį ne mažiau kaip 15 proc.) (kompensavimo laikotarpiu pareiškėjo ir nuomotojo sutartas mėnesio nuomos mokestis lyginamas su 2020 m. vasario mėn. galiojusio mėnesio nuomos mokesčio dydžiu. Jeigu pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį mėnesio nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. kovo mėn., kompensavimo laikotarpio mėnesio nuomos mokestis lyginamas su 2020 m. kovo mėn. pareiškėjui taikytu nuomos mokesčiu. Jeigu pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį mėnesio nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. balandžio mėn. ar vėlesnius mėnesius, kompensavimo laikotarpio mėnesio nuomos mokestis lyginamas su nuomos sutartyje numatytu mėnesio nuomos mokesčiu. Jei pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį mėnesio nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. kovo mėn. ir tą mėnesį jam jau buvo pritaikyta nuomotojo nuolaida, kompensavimo laikotarpio mėnesio nuomos mokestis lyginamas su nuomos sutartyje nurodytu mėnesio nuomos mokesčiu).

Punkto pakeitimai:

Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

14. Didžiausias galimas dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydis per mėnesį – 50 proc. 2020 m. vasario mėn. pareiškėjui taikyto mėnesio nuomos mokesčio dydžio (kai kompensacijos prašoma už 2020 m. kovo mėn. nuomos mokestį – dydžio proporcingo laikotarpiui nuo 2020 m. kovo 16 d. iki 2020 m. kovo mėn. pabaigos) (arba, jeigu pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį mėnesio nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. kovo mėn., nuo 2020 m. kovo mėn. pareiškėjui taikyto nuomos mokesčio dydžio. Jeigu pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį mėnesio nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. balandžio mėn. ar vėlesnius mėnesius – nuo nuomos sutartyje numatyto mėnesio nuomos mokesčio. Jei pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį mėnesio nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. kovo mėn. ir tą mėnesį jam jau buvo pritaikyta nuomotojo nuolaida, nuo nuomos sutartyje numatyto mėnesio nuomos mokesčio), tačiau, įvertinus nuomotojo suteiktas nuomos mokesčio nuolaidas, kompensacijos dydis pareiškėjui už pateiktas sąskaitas faktūras neturi viršyti faktiškai pareiškėjo mokamo nuomos mokesčio dydžio be pridėtinės vertės mokesčio (toliau – PVM) (išskyrus atvejus, kai pareiškėjai yra ne PVM mokėtojai). Dalinis nuomos mokesčio kompensavimas teikiamas už kompensavimo laikotarpiu pareiškėjo patirtas nuomos arba nuomos paslaugų išlaidas, kurios atitinka Aprašo 13 punkte nurodytas sąlygas. Mažesnė nei 50 proc. nuomos mokesčio dydžio iki nuomotojo nuolaidos pritaikymo kompensacija pareiškėjui mokama tuo atveju, jei nuomotojo Aprašo 13 punkte nustatyta tvarka pritaikyta nuolaida viršija 50 proc. nuomos mokesčio dydžio (apskaičiuoto šiame Aprašo punkte nurodyta tvarka) arba mokėjimu pasiekiama Aprašo 18 punkte nustatyta riba.

Punkto pakeitimai:

Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

15. Dalinis nuomos mokesčio kompensavimo dydis apskaičiuojamas nuo nuomos mokesčio be PVM, išskyrus atvejus, kai pareiškėjai yra ne PVM mokėtojai.

16. Jei pareiškėjas patalpas nuomojasi iš valstybės turto valdytojo ir patalpos yra valstybės turtas, dalinis nuomos mokesčio kompensavimas, vadovaujantis Aprašo nuostatomis, neteikiamas.

Punkto pakeitimai:

Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

17. Patalpų nuomos sutartis turi būti pasirašyta ne vėliau kaip 2020 m. kovo 15 d., paraiškos pateikimo metu ji turi būti galiojanti ir registruota valstybės įmonėje Registrų centre.

18. Bendra vienai įmonei ar verslininkui teikiamo finansavimo pagal Komunikatą (subsidijų, dotacijų, mokesčių lengvatų forma), įskaitant ir apskaičiuotą pagal Aprašą skiriamą pagalbą, suma negali viršyti 800 000 Eur (aštuonių šimtų tūkstančių eurų), jei pareiškėjas vykdo veiklą žuvininkystės ir akvakultūros sektoriuje – 120 000 Eur (vieno šimto dvidešimt tūkstančių

eurų), jei vykdo veiklą pirminės žemės ūkio produktų gamybos srityje – 100 000 Eur (vieno šimto tūkstančių eurų) per Komunikato taikymo laikotarpį. Jei pareiškėjas veiklą vykdo keliuose sektoriuose, turi būti laikomasi kiekvienai iš šių veiklos rūšių nustatytos atitinkamos viršutinės ribos ir neturi būti viršijama bendra didžiausia galima suma.
Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

19. Pareiškėjas (išskyrus, kai pareiškėjas yra verslininkas) paraiškos pateikimo metu turi būti pateikęs 2019 m. metinių finansinių ataskaitų rinkinį valstybės įmonei Registrų centrui.

20. Vadovaujantis Aprašo nuostatomis, suteikta valstybės pagalba teikiant dalinį nuomos mokesčio kompensavimą gali būti sumuojama su nereikšminga *(de minimis)* pagalba toms pačioms tinkamoms išlaidoms finansuoti, taip pat su Komunikato 20 punkte leidžiamomis derinti paramos priemonėmis, jei dėl tokio sumavimo neviršijamas didžiausias pagalbos intensyvumas ar suma.

IV SKYRIUS
ADMINISTRAVIMO PROCEDŪROS

21. Siekdamas gauti finansavimą, pareiškėjas turi per Elektroninių valdžios vartų portalą patvirtinti savo tapatybę ir užpildyti paraišką, kurios forma skelbiama interneto svetainėje https://nuoma.invega.lt. Nuomotojas, gavęs automatinį pranešimą ir prisijungęs prie konkrečios pareiškėjo paraiškos, turi per Elektroninių valdžios vartų portalą patvirtinti savo tapatybę ir paraiškoje pareiškėjo pateiktus nuomos sutarties duomenis ir duomenis apie nuomos mokesčio sąskaitas faktūras. Paraiška turi būti užpildyta lietuvių kalba. Ne lietuvių kalba, netinkamai užpildyta paraiška nebus vertinama. Paraiškoje turi būti nurodyta informacija apie pareiškėją, jo vykdoma pagrindinė veikla, ryšiai su nuomotoju (jei yra), patvirtinimas, kad pareiškėjas nėra gavęs nuomos mokesčio kompensavimo iš kitų finansavimo šaltinių, informacija apie tai, ar nurodyta sąskaita faktūra yra apmokėta, ir kita dalinio nuomos mokesčio kompensavimui administruoti ir sprendimui dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydžio priimti būtina informacija. Jeigu pareiškėjo atstovas ar nuomotojas yra užsienio valstybės pilietis ar juridinis asmuo, kuris neturi vienasmenio valdymo organo, neturintys techninių galimybių per Elektroninių valdžios vartų portalą patvirtinti savo tapatybės, jie turi pateikti INVEGAI elektroniniu paštu patvirtintą įgaliojimo kopiją. INVEGA, gavusi patvirtintą įgaliojimo kopiją, per 5 darbo dienas suteiks technines galimybes įgaliotam asmeniui atlikti šiame Aprašo punkte nustatytus veiksmus pareiškėjo ar nuomotojo vardu.
Punkto pakeitimai:
Nr. 4-295, 2020-05-11, paskelbta TAR 2020-05-11, i. k. 2020-09994
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

22. Kartu su paraiška pareiškėjas turi pateikti duomenis apie sąskaitą (-as) faktūrą (-as) už 2020 m. vasario mėn. suteiktas nuomos paslaugas (jei pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. kovo mėn., duomenis apie sąskaitą faktūrą už 2020 m. kovo mėn. suteiktas nuomos paslaugas, jei pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. balandžio mėn. ar vėlesnius mėnesius, duomenis apie nuomos mokestį, nurodytą nuomos sutartyje, jei pareiškėjas nuo savo veiklos pradžios pirmąjį nuomos mokestį sumokėjo už 2020 m. kovo mėn. ir tą mėnesį jam jau buvo pritaikyta nuomotojo nuolaida, duomenis apie nuomos mokestį nurodytą nuomos sutartyje) ir mėnesius, kuriais jam buvo suteikta nuomotojo nuolaida iki paraiškos pateikimo dienos. Jei pareiškėjas siekia įrodyti, kad paraiškos pateikimo metu jis nėra sunkumų patirianti įmonė, kaip tai apibrėžta Reglamento Nr. 651/2014 2 straipsnio 18 punkte, kartu su paraiška jis turi pateikti 2020 m. tarpinės finansinės atskaitomybės už paskutinį praėjusį ketvirtį arba mėnesio, ėjusio prieš paraiškos pateikimą, paskutinę dieną dokumentus ir, jei per laikotarpį nuo 2020 sausio 1 d. iki paraiškos pateikimo dienos įvyko nuosavybės struktūros (kapitalo, akcijų priedų, perkainojimo rezervų, rezervų) pokyčių, –

dokumentus, pagrindžiančius šiuos pokyčius (sukauptų nuostolių padengimo, kapitalo padidinimo apmokėjimo, turto vertinimo ir (arba) kitus susijusius dokumentus).
Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

23. Pareiškėjas, dėl kurio jau buvo priimtas INVEGOS sprendimas dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydžio, sąskaitų faktūrų už nuomos paslaugas, suteiktas už kompensavimo laikotarpio mėnesius, einančius po paraiškos pateikimo dienos, duomenis INVEGAI gali teikti kas mėnesį, gavęs sąskaitą faktūrą iš nuomotojo arba rečiau. Pateikiant sąskaitų faktūrų duomenis turi būti nurodoma priimto INVEGOS sprendimo dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydžio data ir numeris.

24. Paraiškos yra vertinamos ne ilgiau kaip 10 darbo dienų. Paraiškos, kuriose yra prašoma kompensuoti pagal daugybinį, ne mažesnį nei trijų nuomos sutarčių ir (arba) objektų skaičių, yra vertinamos ne ilgiau kaip 20 darbo dienų. Paraiškos vertinimo terminas skaičiuojamas nuo tinkamai užpildytos paraiškos pateikimo INVEGAI per interneto svetainę https://nuoma.invega.lt dienos. Paraiškos vertinimo terminas, atsižvelgiant į objektyvias aplinkybes (gautas ir vertinamas neįprastai didelis paraiškų kiekis; pareiškėjas dėl prašomos pateikti trūkstamos informacijos, duomenų ir (ar) dokumentų turi kreiptis į kitą (-as) instituciją (-as); pareiškėjo prašymu ar sutrikus informacinių sistemų veiklai), INVEGOS vadovo sprendimu gali būti pratęstas, tačiau ne ilgesniam kaip 30 darbo dienų laikotarpiui.
Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

25. Paraiškos vertinimo metu INVEGA turi teisę prašyti pareiškėjo pateikti trūkstamą informaciją, duomenis ir (ar) dokumentus, papildyti ar patikslinti paraiškoje pateiktą informaciją, duomenis ir (ar) dokumentus, išskyrus atvejus, kai trūkstamą informaciją, duomenis ir (ar) dokumentus galima patikrinti Lietuvos Respublikos valstybės institucijų viešuose registruose ir informacinėse sistemose. Pareiškėjas privalo pateikti trūkstamą informaciją, duomenis ir (ar) dokumentus, papildyti ar patikslinti paraiškoje pateiktą informaciją, duomenis ir (ar) dokumentus per interneto svetainę https://nuoma.invega.lt, o kai tokios galimybės nėra – elektroniniu paštu arba raštu per INVEGOS nustatytą terminą, kuris negali būti trumpesnis kaip 5 darbo dienos nuo prašymo pateikti trūkstamą informaciją, duomenis ir (ar) dokumentus, papildyti ar patikslinti paraiškoje pateiktą informaciją, duomenis ir (ar) dokumentu gavimo dienos. Šiuo atveju Aprašo 24 punkte nurodyti paraiškos vertinimo terminai gali būti pratęsiami, tačiau ne ilgesniam kaip 5 darbo dienų laikotarpiui.
Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

26. Paraiška atmetama neprašius pareiškėjo pateikti trūkstamos informacijos, duomenų ir (ar) dokumentų, papildyti ar patikslinti paraiškoje pateiktos trūkstamos informacijos, duomenų ir (ar) dokumentų, jei pareiškėjas ir (ar) projektas neatitinka Aprašo II ir III skyriuose nustatytų reikalavimų arba INVEGOS prašymu prašyta pateikti trūkstama informacija, duomenys ir (ar) dokumentai nepateikiami per Aprašo 25 punkte nurodytą terminą.
Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

27. Baigusi pareiškėjo pateiktos paraiškos vertinimą (pateiktos paraiškos forma, turinys ir kartu su paraiška pateikiama informacija, duomenys ir (ar) dokumentai vertinami remiantis viešųjų registrų ir informacinių sistemų duomenimis bei pareiškėjų pateiktais dokumentais, pateikta trūkstama informacija). INVEGA priima sprendimą dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo ir ne vėliau kaip per 5 darbo dienas informuoja pareiškėją elektroniniu paštu arba raštu apie siūlomą skirti dalinį nuomos mokesčio kompensavimą ir pakviečia pasirašyti sutartį dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo bei nustato ne ilgesnį nei 10 darbo dienų terminą nuo sutarties gavimo dienos. Pareiškėjui pasirašius sutartį dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo, INVEGA ne

vėliau kaip per 5 darbo dienas nuo pareiškėjo pasirašytos sutarties gavimo dienos pasirašo sutartį dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo. INVEGA perveda pareiškėjui apskaičiuotą kompensaciją į paraiškoje nurodytą sąskaitą šiame Aprašo punkte nurodytais terminais. Pareiškėjas, gavęs teigiamą INVEGOS sprendimą dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo, gali kreiptis kitą kompensavimo laikotarpio mėnesį ir atlikti Aprašo 23 punkte nurodytus veiksmus. Pareiškėjas gali kreiptis dėl kelių mėnesių, kurie įeina į kompensavimo laikotarpį, nuomos išlaidų kompensavimo. Jeigu INVEGOS sprendimas dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydžio priimtas arba sąskaitų faktūrų duomenys po INVEGOS sprendimo dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydžio dėl kitų kompensavimo laikotarpio mėnesių pateikti INVEGAI nuo kalendorinio mėnesio 1 dienos iki kalendorinio mėnesio 15 dienos, kompensacijos išmokamos į paraiškoje nurodytą pareiškėjo sąskaitą ne vėliau kaip iki mėnesio, kurį sąskaitos faktūros duomenys buvo pateikti INVEGAI, paskutinės dienos, bet ne anksčiau, nei pareiškėjas su INVEGA sudarė sutartį dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo. Jeigu sąskaitų faktūrų duomenys pateikti INVEGAI nuo kalendorinio mėnesio 16 dienos iki paskutinės kalendorinio mėnesio dienos, kompensacijos išmokamos į paraiškoje nurodytą pareiškėjo sąskaitą ne vėliau kaip iki kito mėnesio 15 dienos, bet ne anksčiau, nei pareiškėjas su INVEGA sudarė sutartį dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo.

Punkto pakeitimai:

Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

28. Pareiškėjas, gavęs dalinio nuomos mokesčio kompensaciją, sumoka nuomotojui nuomos mokestį ne vėliau kaip per 5 darbo dienas (taikoma, kai sąskaita faktūra nėra apmokėta). Gali būti sumokamas ne visas sąskaitoje faktūroje nurodytas nuomos mokestis, tačiau mokama suma negali būti mažesnė nei kompensacijos dydis, apskaičiuotas pagal Aprašo 14 punktą.

29. INVEGA duomenis apie suteiktą pagalbą Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registrui teikia vadovaudamasi Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registro nuostatais, patvirtintais Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2005 m. sausio 19 d. nutarimu Nr. 35 „Dėl Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos registro nuostatų patvirtinimo“, ir Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos duomenų tvarkymo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos konkurencijos tarybos 2015 m. lapkričio 13 d. nutarimu Nr. 1S-120/2015 „Dėl Suteiktos valstybės pagalbos ir nereikšmingos (*de minimis*) pagalbos duomenų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“.

30. Vadovaujantis Komunikato 44 punkto nuostatomis, Ministerija informaciją apie suteiktą pagalbą turi paskelbti Europos Komisijos valstybės pagalbos skaidrumo viešos paieškos svetainėje https://webgate.ec.europa.eu/competition/transparency/ ne vėliau kaip per 12 mėnesių nuo pagalbos suteikimo dienos, vadovaudamasi INVEGOS pagal Aprašo 18 punktą pateikta informacija.

31. Dalinį nuomos mokesčio kompensavimą gavusių pareiškėjų sąrašas, kuriame nurodytos išmokėtos kompensacijų sumos, bus skelbiamas per 20 darbo dienų nuo teigiamo sprendimo dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydžio priėmimo dienos INVEGOS interneto svetainėje www.invega.lt.

Punkto pakeitimai:

Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

32. INVEGA turi teisę tvarkyti su Aprašo įgyvendinimu susijusius asmens duomenis. Asmens duomenys tvarkomi vadovaujantis 2016 m. balandžio 27 d. Europos Parlamento ir Tarybos reglamentu (ES) Nr. 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo ir kuriuo panaikinama Direktyva Nr. 95/46/EB (Bendrasis duomenų apsaugos reglamentas) ir Lietuvos Respublikos asmens duomenų teisinės apsaugos įstatymu. Asmens duomenys tvarkomi viešinimo, apskaitos ir audito tikslais bei atrankinių patikrų metu tikrinant nurodytos pareiškėjo informacijos tikrumą. Su Aprašo įgyvendinimu susiję asmens duomenys INVEGOJE tvarkomi ir saugomi 10 metų nuo paskutinio dokumento pagal Priemonę

gavimo datos. Informacija apie asmens duomenų tvarkymą pateikiama INVEGOS interneto svetainėje www.invega.lt.

33. INVEGA, atlikdama patikras (fizinį ir (arba) administracinį pareiškėjo paraiškoje pateiktos informacijos, duomenų ir (ar) dokumentų ir mokėjimo už nuomą dokumentų patikrinimą pagal INVEGOS vadovo patvirtintą tvarką), pasirinktinai patikrina ne mažiau kaip dešimt procentų pareiškėjų, dėl kurių buvo priimtas INVEGOS sprendimas dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo dydžio.

Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

33^1. Sprendimą dėl privalomų grąžinti lėšų, kurios buvo nepagrįstai išmokėtos ir (arba) panaudotos pažeidžiant Aprašo nuostatas ir su minėtomis lėšomis susijusias palūkanas, priima INVEGA. Sprendimas yra pagrindas iš pareiškėjo susigrąžinti grąžintinas lėšas. INVEGA priima sprendimą dėl grąžintinų lėšų susigrąžinimo:

33^1.1. jeigu pareiškėjas:

33^1.1.1. nesilaikė Apraše ir Europos Sąjungos ir (arba) Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir (arba) sutartyje dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo nustatytų reikalavimų;

33^1.1.2. paraiškoje pateikė klaidingą su nuomos mokesčio kompensavimo gavimu susijusią informaciją, duomenis ir (ar) dokumentus;

33^1.1.3. gavo didesnę, nei, vadovaujantis Aprašo nuostatomis, priklausanti, valstybės pagalbą;

33^1.2. jeigu 2015 m. liepos 13 d. Tarybos reglamente (ES) 2015/1589, nustatančiame išsamias Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 108 straipsnio taikymo taisykles, nustatyta tvarka Europos Komisija priima spendimą įpareigoti valstybę narę imtis visų priemonių, kurios būtinos, kad valstybės pagalba būtų išieškota iš pareiškėjo.

Papildyta punktu:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

33^2. INVEGA iš pareiškėjų susigrąžintas lėšas ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo lėšų susigrąžinimo dienos perveda į Ministerijos sąskaitą, prieš tai raštu informavusi Ministeriją apie susigrąžintas lėšas ir jų pervedimą. Ministerija INVEGOS pervestas susigrąžintas lėšas ne vėliau kaip per 10 darbo dienų nuo jų gavimo dienos perveda į Lietuvos Respublikos finansų ministerijos nurodytą valstybės iždo sąskaitą.

Papildyta punktu:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

34. Jei nustatoma, kad pareiškėjai pateikė neteisingą informaciją ir (ar) dokumentus, ir (ar) sąmoningai nuslėpė informaciją, turinčią reikšmės sprendimo dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo priėmimui, pareiškėjas privalo grąžinti visą neteisėtai gautą kompensaciją su palūkanomis, kaip nustatyta 2015 m. liepos 13 d. Tarybos reglamente (ES) 2015/1589, nustatančiame išsamias Sutarties dėl Europos Sąjungos veikimo 108 straipsnio taikymo taisykles.

V SKYRIUS
BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

35. Už paraiškoje ir kartu su paraiška pateiktos informacijos, duomenų ir (ar) dokumentų teisingumą bei skirtų lėšų dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo panaudojimą pagal paskirtį atsako pareiškėjas.

Punkto pakeitimai:
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

35^1. Už paraiškoje nurodytos patvirtintos informacijos apie pareiškėjo pateiktus nuomos sutarties duomenis ir duomenis apie nuomos mokestį teisingumą atsako nuomotojas.

Papildyta punktu:

Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847

36. Už paraiškų vertinimą, sprendimą dėl dalinio nuomos mokesčio kompensavimo skyrimo ar neskyrimo, lėšų išmokėjimą ir jų apskaitą, neteisėtai išmokėtų lėšų susigrąžinimą atsako INVEGA.

37. Pareiškėjai INVEGOS sprendimą dėl paraiškos atmetimo gali skųsti Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

_____

Pakeitimai:

1.
Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, Įsakymas
Nr. 4-295, 2020-05-11, paskelbta TAR 2020-05-11, i. k. 2020-09994
Dėl Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro 2020 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. 4-275 „Dėl Priemonės „Dalinis nuomos mokesčio kompensavimas labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusioms įmonėms“ valstybės pagalbos schemos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“ pakeitimo

2.
Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministerija, Įsakymas
Nr. 4-437, 2020-06-11, paskelbta TAR 2020-06-11, i. k. 2020-12847
Dėl Lietuvos Respublikos ekonomikos ir inovacijų ministro 2020 m. gegužės 3 d. įsakymo Nr. 4-275 „Dėl Priemonės „Dalinis nuomos mokesčio kompensavimas labiausiai nuo COVID-19 nukentėjusioms įmonėms“ valstybės pagalbos schemos ir sąlygų aprašo patvirtinimo“ pakeitimo