

***Suvestinė redakcija nuo 2017-05-13***

Nutarimas paskelbtas: Žin. 2009, Nr. [28-1133](#), i. k. 109106ANUTA000O3-26

**VALSTYBINĖS KAINŲ IR ENERGETIKOS KONTROLĖS KOMISIJOS  
N U T A R I M A S**

**DĖL ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS KIEKIO NUSTATYMO BUTŲ IR KITŲ  
PATALPŲ SAVININKAMS, ATISISAKIUSIEMS ĮSILEISTI ŠILUMOS IR KARŠTO  
VANDENS TIEKĖJŲ BEI ŠIŲ SISTEMŲ PRIŽIŪRĖTOJŲ ATSTOVUS,  
METODIKOS PATVIRTINIMO**

2009 m. kovo 10 d. Nr. O3-26  
Vilnius

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, vadovaudamasi Lietuvos Respublikos šilumos ūkio įstatymo 26 straipsnio 2 dalimi (Žin., 2007, Nr. [130-5259](#)), n u t a r i a patvirtinti Šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymo butų ir kitų patalpų savininkams, atsisakiusiems įsileisti šilumos ir karšto vandens tiekėjų bei šių sistemų prižiūrėtojų atstovus, metodiką (pridedama).

KOMISIJOS PIRMININKO PAVADUOTOJAS

DANAS JANULIONIS

## PATVIRTINTA

Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos

2009 m. kovo 10 d. nutarimu Nr. O3-26  
(Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2017 m. gegužės 11 d. nutarimo Nr. O3-138 redakcija)

# **ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS KIEKIO NUSTATYMO BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKAMS, ATSAKIUŠIEMS ĮSILEISTI ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS TIEKĖJŲ BEI ŠIŲ SISTEMŲ PRIŽIŪRĖTOJŲ ĮGALIOJUS ATSTOVUS, METODIKA**

## **I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymo butų ir kitų patalpų savininkams, atsisakiusiems įsileisti šilumos ir karšto vandens tiekėjų bei šių sistemų prižiūrėtojų įgaliotus atstovus, metodika (toliau – Metodika) taikoma, kai butų ir (ar) kitų patalpų savininkai atsisako įsileisti šilumos tiekėjo, karšto vandens tiekėjo arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atstovus pagal jų pateiktą raštišką prašymą į savininkams priklausančias patalpas bei pagal Šilumos tiekimo ir vartojimo taisykles, patvirtintas Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. spalio 25 d. įsakymu Nr. 1-297 „Dėl Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių patvirtinimo“ įforminus savininkų atsisakymą.

2. Pagal Metodiką nustatomas butų ir (ar) kitų patalpų savininkams, atsisakiusiems įsileisti šilumos tiekėjo, karšto vandens tiekėjo arba pastato šildymo ir karšto vandens sistemos prižiūrėtojo (eksploatuotojo) atstovus, priskiriamas apmokėti šilumos kiekis šildymui ir (ar) karšto vandens temperatūrai palaikyti (cirkuliacijai) ir (ar) karšto vandens kiekis.

3. Pagal Metodiką nustačius ir butui ar kitai patalpai priskirus šilumos kiekį šildymui ir (ar) cirkuliacijai, skirstant šilumą pagal Komisijos rekomenduojamus ar su Komisija suderintus šilumos paskirstymo metodus bei laikantis šilumos balanso, atitinkamu dydžiu mažinamas kitiems vartotojams paskirstomas pastate suvartotas šilumos kiekis šildymui ir (ar) cirkuliacijai.

4. Jeigu pagal Metodiką nustatytas šilumos kiekis šildymui ir (ar) cirkuliacijai yra mažesnis negu pagal Komisijos rekomenduojamus ar su Komisija suderintus šilumos paskirstymo metodus tam butui ar kitai patalpai tenkantis šilumos kiekis šildymui ir (ar) cirkuliacijai, vietoje pagal Metodiką nustatyto, butui ar kitai patalpai priskiriamas pagal Komisijos rekomenduojamus ar su Komisija suderintus šilumos paskirstymo metodus apskaičiuotas šilumos kiekis.

## **II SKYRIUS BUTUI AR KITAI PATALPAI PRISKIRIAMAI ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS KIEKIAI**

5. Butui ar kitai patalpai priskiriamas normatyvinis šilumos kiekis šildymui ( $Q_{B\dot{S}norm}$ ) nustatomas:

$$Q_{B\dot{S}norm} = q_{\dot{S}eFmax} \cdot A_{BS}, kWh; \quad (1)$$

čia:

$q_{\dot{S}eFmax}$  – maksimalus energijos sąnaudų normatyvas būstui šildyti,  $kWh/m^2$ , nustatomas vadovaujantis Atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir karštam vandeniui

ruošti nustatymo bei taikymo metodika, patvirtinta Komisijos 2003 m. gruodžio 22 d. nutarimu Nr. O3-116 „Dėl Atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir šaltam vandeniui pašildyti“;

$A_{B\dot{s}}$  – buto ar kitos patalpos naudingasis plotas,  $m^2$ .

6. Butui ar kitai patalpai priskiriamas normatyvinis šilumos kiekis cirkuliacijai ( $Q_{BRnorm}$ ) nustatomas:

$$Q_{BRnorm} = q_{BRe}, kWh; \quad (2)$$

čia:

$q_{BRe}$  – vidutinis energijos sąnaudų cirkuliacijai normatyvas,  $kWh/būstui$  per mėn., priskiriamas butui ar kitai patalpai, vadovaujantis Atskirų energijos ir kuro rūšių sąnaudų normatyvų būstui šildyti ir karštam vandeniui ruošti nustatymo bei taikymo metodika.

7. Butui ar kitai patalpai priskiriamas normatyvinis karšto vandens kiekis ( $G_{BKvnorm}$ ) nustatomas:

$$G_{BKvnorm} = G_{Kvnorm} \cdot \frac{z}{730}, m^3; \quad (3)$$

čia:

$G_{Kvnorm}$  – normatyvinis karšto vandens kiekis, nustatytas pagal Metodikos priedą;

$z$  – atsiskaitymo laikotarpio (ar jo dalies), už kurį taikomas karšto vandens normatyvas, trukmė, val.

### III SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

8. Metodika nereglamentuoja vartotojui priskirtų normatyvinių šilumos ir (ar) karšto vandens kiekių perskaičiavimo tvarkos ir sąlygų.

9. Ginčai, kilę dėl Metodikos taikymo, sprendžiami Lietuvos Respublikos teisės aktų nustatyta tvarka.

---

Šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymo  
butų ir kitų patalpų savininkams,  
atsisakiusiems įsileisti šilumos ir karšto  
vandens tiekėjų bei šių sistemų prižiūrėtojų  
įgaliotus atstovus, metodikos  
priedas

## KARŠTO VANDENS SUVARTOJIMO NORMATYVAI

| Eil.<br>Nr. | Pastatų ir karšto vandens sistemų tipas                                                                                                                  | Karšto vandens kiekis               |                                                         |
|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|             |                                                                                                                                                          | m <sup>3</sup> /žmogui<br>per mėn.* | m <sup>3</sup> /būstui ar<br>kitai patalpai<br>per mėn. |
| <b>1.</b>   | <b>Vienbučiai ir daugiabučiai namai</b>                                                                                                                  |                                     |                                                         |
| 1.1.        | Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis (be vonių)                                    | 4,32                                | 8,63                                                    |
| 1.2.        | Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis. Su sėdimomis voniomis                        | 4,90                                | 9,79                                                    |
| 1.3.        | Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis. Su 1500–1700 mm voniomis                     | 5,30                                | 10,58                                                   |
| 1.4.        | Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu, praustuvais ir plautuvėmis. Su 1500–1700 mm voniomis. Pagerintos įrangos | 5,75                                | 11,51                                                   |
| <b>2.</b>   | <b>Bendrabučiai</b>                                                                                                                                      |                                     |                                                         |
| 2.1.        | Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu. Su bendrais praustuvais ir dušais                                        | 2,88                                | 5,75                                                    |
| 2.2.        | Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu. Su praustuvais šalia kambarių ir bendrais dušais                         | 3,46                                | 6,91                                                    |
| 2.3.        | Pastatas su vandentiekiu ir kanalizacija, centralizuotu karšto vandens tiekimu. Su praustuvais ir dušais šalia kambarių                                  | 4,60                                | 9,20                                                    |

\* – žmonių skaičius nustatomas vadovaujantis Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklėmis, patvirtintomis Lietuvos Respublikos energetikos ministro 2010 m. spalio 25 d. įsakymu Nr. 1-297 „Dėl Šilumos tiekimo ir vartojimo taisyklių patvirtinimo“.

### Pakeitimai:

1.

Valstybinė kainų ir energetikos kontrolės komisija, Nutarimas

Nr. [O3E-138](#), 2017-05-11, paskelbta TAR 2017-05-12, i. k. 2017-08072

Dėl Valstybinės kainų ir energetikos kontrolės komisijos 2009 m. kovo 10 d. nutarimo Nr. O3-26 „Dėl Šilumos ir karšto vandens kiekio nustatymo butų ir kitų patalpų savininkams, atsisakiusiems įsileisti šilumos ir karšto vandens tiekėjų bei šių sistemų prižiūrėtojų įgaliotus atstovus, metodikos patvirtinimo“ pakeitimo ir išdėstymo nauja redakcija