

Suvestinė redakcija nuo 2007-11-23 iki 2009-04-25

Isakymas paskelbtas: Žin. 2002, Nr. [86-3718](#), i. k. 102301MISAK00000419

LIETUVOS RESPUBLIKOS APLINKOS MINISTRAS

**Į S A K Y M A S
DĖL LABANORO REGIONINIO PARKO APSAUGOS REGLAMENTO PATVIRTINIMO**

2002 m. rugpjūčio 10 d. Nr. 419
Vilnius

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo (Žin., 1993, Nr. [63-1188](#); 2001, Nr. [108-3902](#)) 5 straipsnio 2 dalimi bei Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. balandžio 10 d. nutarimo Nr. 503 „Dėl įgaliojimų suteikimo įgyvendinant Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymą“ (Žin., 2002, Nr. [40-1484](#)) 1.2 punktu,

1. T v i r t i n u Labanoro regioninio parko apsaugos reglamentą (pridedama).
2. Aplinkos ministerijos informacijos kompiuterinėje sistemoje v a d o v a u t i s reikšminiais žodžiais: „saugomos teritorijos“, „valdymo sistema“.

APLINKOS MINISTRAS

ARŪNAS KUNDROTAS

PATVIRTINTA

Lietuvos Respublikos aplinkos ministro
2002 m. rugpjūčio 10 d. įsakymu Nr. 419

LABANORO REGIONINIO PARKO APSAUGOS REGLAMENTAS**I. BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Labanoro regioninio parko apsaugos reglamentas (toliau vadinama – Reglamentas) – tai teisės aktas, nustatantis specialius Labanoro regioninio parko apsaugos, projektavimo ir statybų jo teritorijoje reikalavimus bei tvarkymo ir naudojimo ypatumus.

2. Veiklą Labanoro regioniniame parke reglamentuoja Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų (Žin., 1993, Nr. [63-1188](#); 2001, Nr. [108-3902](#)), Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos (Žin., 1992, Nr. [5-75](#)), Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos (Žin., 1995, Nr. [3-37](#); 2004, Nr. [153-5571](#)), Lietuvos Respublikos miškų (Žin., 1994, Nr. [96-1872](#); 2001, Nr. [35-1161](#)), Lietuvos Respublikos vandens (Žin., 1997, Nr. [104-2615](#); 2003, Nr. 36-1544), Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo (Žin., 1995, Nr. [107-2391](#); 2004, Nr. [21-617](#)), Lietuvos Respublikos statybos (Žin., 1996, Nr. [32-788](#); 2001, Nr. [101-3597](#)), Lietuvos Respublikos turizmo (Žin., 1998, Nr. [32-852](#); 2002, Nr. [123-5507](#)), Saugaus eismo automobilių keliais (Žin., 2000, Nr. [92-2883](#)) įstatymai ir kiti įstatymai; Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, patvirtintos Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 m. gegužės 12 d. nutarimu Nr. 343 (Žin., 1992, Nr. [22-652](#); 1996, Nr. [2-43](#)); Labanoro regioninio parko nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. balandžio 29 d. nutarimu Nr. 490 (Žin., 1999, Nr. [39-1227](#)); statybos techniniai reglamentai, šis Reglamentas, kiti teisės aktai ir apsaugos sutartys, kurios gali būti sudaromos dėl veiklos apribojimų Labanoro regioniniame parke, konkrečių žemės, miško ir vandens telkinio naudojimo sąlygų nustatymo; Labanoro regioninio parko tvarkymo planas (planavimo schema), Labanoro regioninio parko dalių specialieji ar detalieji planai, gamtotvarkos ir paveldotvarkos planai, bendrieji planai.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-568](#), 2007-11-07, Žin., 2007, Nr. 120-4928 (2007-11-22), i. k. 107301MISAK00D1-568

3. Nekilnojamosioms kultūros vertybėms, esančioms Labanoro regioniniame parke priežiūros, tvarkymo ir naudojimo sąlygas nustato nekilnojamųjų kultūros vertybių apsaugos reglamentai.

4. Gamtos paveldo objektai (saugomi gamtiniai kraštovaizdžio objektai) ir jų teritorijos tvarkomos remiantis Saugomų teritorijų įstatymu, Specialiosiomis žemės ir miško naudojimo sąlygomis bei Saugomų gamtinių kraštovaizdžio objektų nuostatais pagal šių objektų gamtotvarkos projektus.

II. ŠIAME REGLAMENTE VARTOJAMOS SĄVOKOS

5. **Apžvalgos aikštelė (regykla)** – teritorija, skirta stebėti atsiveriančią panoramą, kurioje gali būti įrengtas į žemę besiremiantis statinys. Jame gali būti įrengti stebėjimui pritaikyti įrenginiai (žiūronai, teleskopai), mažieji kraštovaizdžio architektūros statiniai.

6. **Atokvėpio vieta** – trumpalaikiam poilsui be nakvynės skirta teritorija greta pažintinių takų, rekreacinio prioriteto zonose ir kitose vietose. Joje įrengiami miško baldai, informacijai skirti statiniai ar įrenginiai (skydai, stendai, nuorodos).

7. **Buvusi sodyba** – sodyba, kurios buvimo faktas įrodytas istoriniais-archyviniais dokumentais ar teismo sprendimu.

8. **Istoriškai susiformavęs kultūrinis kraštovaizdis** – žmogaus veiklos sukurtas ir jo sambūvį su aplinka atspindintis kraštovaizdis, susiformavęs iki 20 a. vidurio.

9. **Kraštovaizdžio estetinė vertė** – bendraisiais estetikos kriterijais išreiškiamas natūraliai susiformavusio ir natūralų pobūdį išlaikiusio ar žmogaus veiklos sukurtas ir jo sambūvį su aplinka atspindinčio kraštovaizdžio apibūdinimas.

10. **Lankomi objektai** – skirti ir/ar pritaikyti lankymui paveldo objektai ir kiti saviti kraštovaizdžio kompleksai bei objektai, apžvalgos aikštelės (regyklos), atokvėpio vietos, poilsiavietės, paplūdimiai bei kiti visuomenės reikmėms skirti objektai.

11. **Mažieji kraštovaizdžio architektūros statiniai** – tvoros, informacijai skirti statiniai ir įrenginiai (skydai, stendai, nuorodos), informaciniai ženklai bei riboženkliai, laiptai, lieptai ir kt.

12. **Pažintinis takas** – ne platesnis kaip 4 m takas, skirtas pėstiesiems, bevariklio transporto priemonių naudotojams ar žirginiam turizmui, įrengtas siekiant sudaryti sąlygas susipažinti (aplankyti) su gamtos ir/ar kultūros paveldo objektais, savitais regioniais bei reiškiniiais, turintis informacijai skirtų mažųjų kraštovaizdžio architektūros statinių.

13. **Poilsiavietė** – laikinai apsisototi be nakvynės skirta teritorija, kurioje įrengti rekreaciniai įrenginiai, laužavietė, tualetas, mažieji kraštovaizdžio architektūros statiniai.

14. **Rekreaciniai įrenginiai** – miško baldai, pavėsinės, stoginės, sporto ar laisvalaikio įrenginiai (laipynės, sūpynės ir kt.), persirengimo kabinos ir pan.

15. **Rekreaciniai pastatai** – ilgalaikiam (stacionariam) poilsiui skirti statiniai, statinių grupės, kuriuose teikiamos apgyvendinimo paslaugos (poilsio namai, sanatorijos, sveikatingumo kompleksai, kempingai, turizmo bazės, nakvynės paslaugų namai, jaunimo nakvynės namai).

16. **Stovyklavietė** – poilsiui su nakvyne skirta teritorija, pritaikyta palapinėms statyti, kurioje įrengti rekreaciniai įrenginiai, laužavietė, tualetas, mažieji kraštovaizdžio architektūros statiniai. Joje sudaromos sąlygos higienos poreikiams tenkinti, atliekoms surinkti bei aktyviam poilsiui organizuoti.

17. **Tradicinė regiono architektūra** – etnografinė sričiai būdinga gyvenamosios ir kitos paskirties pastatų ir statinių architektūra bei teritorinė erdvinė struktūra, susiformavusi iki profesionaliosios architektūros atsiradimo.

18. **Visuomenės poreikiai saugomose teritorijose** – viešieji poreikiai, susiję su gyventojų bei lankytojų teise ir reikme turėti galimybes poilsiauti, susipažinti su vertybėmis saugomose teritorijose, gamtos ir kultūros paveldu.

19. **Vizualinė (regimoji) tarša** – kraštovaizdžio estetinę vertę mažinančių statinių (neišvaizdžių, nederančių kraštovaizdyje architektūriniu stiliumi) ar želdinių, užstojančių gamtos ir kultūros paveldo objektus, vaizdingas panoramas, atsiradimas vertingose ir vaizdingose teritorijose.

Kitos šiame Reglamente vartojamos sąvokos atitinka Saugomų teritorijų, Teritorijų planavimo, Statybos, Saugaus eismo automobilių keliais įstatymuose ir kituose teisės aktuose vartojamas sąvokas.

Punkto pakeitimai:

Nr. [D1-568](#), 2007-11-07, *Žin.*, 2007, Nr. 120-4928 (2007-11-22), i. k. 107301MISAK00D1-568

III. REGIONINIO PARKO FUNKCINIO PRIORITETO ZONOS

20. Labanoro regioninio parko apsauga ir tvarkymas, veiklos reglamentavimas siejamas su teritorijos funkcinio prioriteto zonomis:

20.1. konservacinio prioriteto (Girutiškio ir Kiauneliškio rezervatai, Maldžiūnų, Panatryčio, Plėšiškių, Salduškio ir Žiežulio geomorfologiniai draustiniai, Alnio, Kertuojų, Luknelės, Peršokšnų, Siesarties ir Stirnių hidrografiniai draustiniai, Mekšrinio botaninis draustinis, Antaliedės, Kanio, Kuliakampio ir Padumblės botaniniai-zoologiniai draustiniai, Alsudžio, Dumblio, Ešerinio I, Ešerinio II, Juodežerio, Krakinio, Laukagalio, Serledišio, Tramių, Urkio ir Vadokšno telmologiniai draustiniai, Aiseto, Kulionių, Obelynės, Lakajų, Lakajos, Pažemio ir Peršokšnos kraštovaizdžio draustiniai ir Labanoro urbanistinis draustinis);

20.2. ekologinės apsaugos prioriteto (rezervatų ir draustinių apsaugos teritorijos palei Girutiškio bei Kiauneliškio rezervatus, taip pat miškingos arba mišrios naudmenų struktūros teritorijos prie Lakajų kraštovaizdžio, Dumblio ir Vadokšno telmologinių, Siesarčio, Kertuojų ir Stirnių hidrografinių, Maldžiūnų geomorfologinio ir Žeimenos ichtiologinio draustinių, taip pat vandenų ir pelkių apsaugos agrarinės Ilmedo-Jaurio-Lukštyno ežerų, miškingos-agrarinės Šlavino ežero bei miškingos Rašių – Keročio, Balčio, Pasčio, Labanoro, Siaurio bei Mekšrinio ežerų apylinkės ir Labanoro-Kaltanėnų pakelės miško juosta);

20.3. rekreacinio prioriteto (miškingos teritorijos Aiseto, Balčio, Baltųjų Lakajų, Didžiojo Siaurio, Galuonio, Juodųjų Lakajų, Kanio, Kertuojų, Labanoro, Lakajos, Mažojo Siaurio, Peršokšnų, Rašių, Siaurio, Siesarties, Stirnių, Šiekščio, Terpežio, Vaikščiuko-Dirvelinio ir Želvos ežerų bei Žeimenos upės pakrantės);

20.4. ūkinio prioriteto (Antaliedės, Aukštagirio, Baranavos, Januliškio, Balčio, Kiauneliškio, Kuklių, Labanoro, Lakajos, Luknos, Maldžiūnų, Paalnės, Pagaluonės, Patilčių, Pašiekščių, Patramės, Plėšiškių, Samavo, Snieginio bei Žeimenos miškai);

20.5. kitos (gyvenamosios) paskirties zonomis.

21. Labanoro regioninio parko tvarkymo plane (planavimo scheme) išskiriamos kraštovaizdžio tvarkymo zonos, kuriose teritorijos naudojimas ir apsauga reguliuojama pagal tipinius apsaugos reglamentus.

22. Labanoro regioniniame parke taikomi:

22.1. reikalavimai veiklai visose regioninio parko funkcinio prioriteto zonose reglamentuoti;

22.2. papildomi reikalavimai veiklai atskirose regioninio parko funkcinio prioriteto zonose reglamentuoti.

IV. REIKALAVIMAI VEIKLAI VISOSE REGIONINIO PARKO FUNKCINIO PRIORITETO ZONOSE REGLAMENTUOTI

23. Statiniai Labanoro regioniniame parke projektuojami, statomi ar rekonstruojami atsižvelgiant į vietovės kraštovaizdžio ypatumus bei Aukštaitijos regiono architektūros savitumus, paveldo objektų apsaugos reikalavimus, siekiant:

23.1. išlaikyti gamtinio bei istoriškai susiformavusio kraštovaizdžio, gamtinių ir kultūrinių kompleksų bei objektų vertės požymius;

23.2. išsaugoti bendrą kraštovaizdžio struktūrą ir jo estetinę vertę, erdvinį raiškumą ir raiškius reljefo bei hidrografinio tinklo elementus;

23.3. išlaikyti Aukštaitijos regiono architektūros pobūdį: formas, spalvas ir dydžius bei formuoti rekreacinių ir gyvenamųjų vietovių estetinį vaizdą.

24. Naujos sodybos, įskaitant ir ūkininko ūkio sodybas, projektuojamos ir statomos tik regioninio parko tvarkymo plane (planavimo scheme) ir bendrojo planavimo dokumentuose nurodytose teritorijose.

25. Rengiant detalų planą arba rengiant statybos projektus buvusioms sodyboms atkurti, vietos pastatams statyti gali būti parinktos kitose vietose, nei jie stovėjo anksčiau, tačiau visais atvejais nepažeidžiant vertingų kraštovaizdžio elementų, taip pat laikantis 23 punkte išdėstytų reikalavimų. Kitose vietose ne miško paskirties žemėje pastatai gali būti projektuojami ir tuo atveju, kai buvusiose negalima statyti dėl inžinerinių tinklų, susiformavusių želdinių ir kt.

26. Rekonstruojant esamas ir rengiant naujas žemos įtampos elektros perdavimo linijas, rekomenduojama jas tiesti požeminiais kabeliais.

27. Inžinerinė infrastruktūra (komunikacijos, keliai, privažiavimai, statiniai) projektuojama ar įrengiama kuo mažiau keičiant kraštovaizdžio pobūdį bei neteršiant aplinkos. Projektuojant ar rekonstruojant kelius, parko tvarkymo plane (planavimo scheme) numatytus naudoti autoturizmui, gerinant kelių dangą išlaikomas esamų kelių pobūdis (susiformavę vingiai, nuolydžiai, kt.).

28. Labanoro regioninio parko miškuose ir planavimo scheme numatytose vietose, išskyrus rekreacinio prioriteto zonų miškus, formuojama tik minimali rekreacinė infrastruktūra: įrengiami pažintiniai (pėsčiųjų, dviračių, žirginio turizmo) takai, apžvalgos aikštelės (regyklos), atokvėpio vietos ir kiti mažieji kraštovaizdžio architektūros statiniai, išsaugant natūralią gamtinę aplinką.

29. Labanoro regioniniame parke esančiose sodybose, išskyrus gyvenamąsias zonas, įvertinant kraštovaizdžio bei gamtos ir kultūros paveldo apsaugos reikalavimus, statomi ir rekonstruojami gyvenamieji namai bei jų priklausiniai, laikantis statybos techninių reglamentų ir šių sąlygų:

29.1. viename žemės sklype galima formuoti tik vieną sodybą su vienu gyvenamuoju namu ir priklausiniais. Neleidžiama statyti sublokuotų gyvenamųjų namų, išskyrus gyvenamąsias zonas, užstatymo plotas iki 300 m² (išskyrus rekreacinio prioriteto ir gyvenamąsias funkcines zonas), priklausiniai negali būti statomi toliau kaip 100 m atstumu nuo gyvenamojo namo (gyvenamuoju namu užstatomas plotas iki 120 m²);

29.2. nauji gyvenamieji namai statomi ne aukštesni kaip 8 m, priklausiniai – 7 m (aukštis skaičiuojamas nuo pastatu užstatomo ploto žemės paviršiaus nuolydžio vidurkio iki stogo kraigo), pastatų sienos – pjautų medinių rąstų, stogai – dvišlaičiai;

29.3. pastatų statybai ir apdailai naudojamos tradicinės statybinės ir apdailos medžiagos bei vizualiai nesiskiriančios – medis, akmuo, molis ir kt., stogo dangai – nendrės, šiaudai, stoglentės, gontai, šiferis;

29.4. pastatus (jų sienas, stogus) rekomenduojama dažyti Aukštaitijos regionui būdingomis tradicinėmis spalvomis (artimomis natūraliam medžiui spalvomis, stogus – žalia, ruda ar pilka).

30. Mažųjų kraštovaizdžio architektūros statinių įrengimas turi atitikti šiuos reikalavimus:

30.1. tvorų pobūdis, dydžiai ir medžiagos numatomos atsižvelgiant į kraštovaizdžio tvarkymo zonas, kurioje yra planuojama teritorija, reikalavimus bei aptveriamų pastatų stilių. Paveldo objektams aptverti nustatomos specialios sąlygos, naudojamos autentiškos arba imituojančios autentiškas medžiagos ir formos;

30.2. leidžiama aptverti sodybą iki 1,5 m aukščio perregimomis (ažūrinėmis) tvoromis;

30.3. draudžiama užverti rekreacines teritorijas – paežeres, paupius (vandens telkinių apsaugines juostas), apžvalgos aikšteles ir pravažiavimus bei praėjimus į juos, pažintinius takus ir kelius, saugomas atviras kraštovaizdžio erdves, užstatyti ar kitaip riboti Labanoro regioninio parko lankymą;

30.4. draudžiama aptverti miškus, išskyrus medelynus, daigynus, plantacijas, miško želdinius;

30.5. vandens telkinių, išskyrus esančių rezervatuose, pakrantėse gali būti įrengti mediniai lieptai ir tilteliai, taip pat pontoniniai lieptai iki 25 m ilgio nuo vandens telkinio kranto (visais atvejais tiltelio, liepto ilgis neturi nusitęsti daugiau kaip 2 m nuo vandens telkinio augalijos ribų), bet ne didesni kaip 30 m² ploto;

30.6. užrašai reklamos skyduose, stenduose, nuorodose rašomi valstybine kalba. Kitomis kalbomis reklama gali būti skelbiama tik suderinus su Labanoro regioninio parko direkcija;

30.7. draudžiama informacijos ir reklamos skydus, stendus kabinti ar kitaip tvirtinti ant medžių, gamtos ir kultūros paveldo objektų, įrengti juos paminklų vizualinės apsaugos zonose nesuderinus su regioninio parko direkcija;

30.8. projektuojamos ir statomos pavėsinės iki 4 m aukščio ir iki 25 m² ploto.

31. Buvusių žemės ūkio įmonių pastatus ir buvusius karinės paskirties statinius, ypač esančius draustiniuose, ekologinės apsaugos bei rekreacinio prioriteto zonose, prie pažintinių takų, regyklų bei lankomų objektų, gyvenviečių vizualinėje aplinkoje, rekomenduojama griauti arba perstatyti į atitinkančius regioninio parko steigimo tikslus bei architektūrinius reikalavimus pastatus, reikalingus visuomenės poreikiams.

32. Draudžiama kasti kūdras ir tvenkinius miškų ūkio paskirties žemėje.

33. Draudžiama plaukioti bet kokiomis motorinėmis plaukiojimo priemonėmis natūraliuose vandens telkiniuose, išskyrus atvejus, kai šios priemonės naudojamos gamtos apsaugos tikslais.

33¹. Regioniniame parke draudžiama statyti, laikyti ir naudoti vagonėlius ir kilnojamuosius objektus/įrenginius (namelius, konteinerius, nebenaudojamas transporto priemonės, sandėliukus, garažus, bitininkų/sodininkų vagonėlius/namelius), išskyrus Statybos įstatyme, kituose teisės aktuose numatytus atvejus ir teisės aktų nustatyta tvarka masiniams renginiams naudojamus laikinus statinius, objektus ir įrenginius.

Papildyta punktu:

Nr. [D1-568](#), 2007-11-07, Žin., 2007, Nr. 120-4928 (2007-11-22), i. k. 107301MISAK00D1-568

33². Regioniniame parke draudžiama važinėti ne keliais, ne keliuose statyti ar kitaip eksploatuoti motorines transporto priemones (įskaitant dvirates, trirates ir keturrates savaeiges

transporto priemonės), išskyrus specialiąsias transporto priemones, žemės ir miškų ūkio techniką, Lietuvos Respublikos įstatymų ir kitų teisės aktų nustatyta tvarka.

Papildyta punktu:

Nr. [D1-568](#), 2007-11-07, Žin., 2007, Nr. 120-4928 (2007-11-22), i. k. 107301MISAK00D1-568

V. PAPILDOMI REIKALAVIMAI VEIKLAI KONSERVACINIO PRIORITETO FUNKCINĖSE ZONOSE (REZERVATUOSE IR DRAUSTINIUOSE) REGLAMENTUOTI

34. Labanoro regioninio parko Girutiškio ir Kiauneliškio rezervatuose statyba draudžiama, išskyrus statinius, reikalingus rezervatų steigimo ir veiklos tikslams įgyvendinti.

35. Rengiant etnografinių požiūriu vertingų miestelių bei kaimų, išlaikiusių senąją struktūrą ir architektūrą, bendruosius ir detaliuosius planus, išsaugoti susiklosčiusią planinę ir erdvinę struktūrą, vertingas gamtos ar kultūros vertybes bei numatyti būdus jas išryškinti ar atkurti prarastas.

36. Pažintiniai takai, apžvalgos aikštelės (regyklos) gali būti įrengiamos vietose, nustatytose Labanoro regioninio parko tvarkymo plane (planavimo scheme).

37. Labanoro regioninio parko draustiniuose statomiems statiniams taikomi šie reikalavimai:

37.1. esamose ir buvusiose sodybose, taip pat sodybose, numatytose Labanoro regioninio parko tvarkymo plane ir draustinių tvarkymo planuose, projektuojami ir statomi ne aukštesni kaip vieno aukšto su mansarda gyvenamieji namai ir vieno aukšto priklausiniai, išskyrus atvejus, kai reikia atkurti bei tvarkyti draustinyje esančius kultūros paveldo objektus (nekilnojamąsias kultūros vertybes) arba kai reikia atkurti, formuoti buvusio (iki 1940 m.) užstatymo charakterį, pastatyti apžvalgos ar miškų priešgaisrinio stebėjimo bokštus;

37.2. gyvenamojo namo aukštis iki kraigo – 8 m (aukštis skaičiuojamas nuo pastatų užstatomo ploto žemės paviršiaus nuolydžio vidurkio iki stogo kraigo);

37.3. bendras sodybos užstatymo plotas negali viršyti 300 m², iš jų gyvenamuoju namu užstatomas plotas iki 120 m²;

37.4. neleidžiama statyti naujų bei plėsti esamų rekreacinių pastatų ir kompleksų.

38. Draustiniuose esamas sodybas galima pritaikyti kaimo turizmui, puoselėjant ir skleidžiant Aukštaitijos regiono etnokultūrines tradicijas bei plėtojant gamtosauginį švietimą.

39. Kultūriniuose draustiniuose neleidžiama įrengti stoglangių, saulės energijos akumuliacinio įrenginių pastatų stoguose ir prie išorinių sienų.

40. Mobiliojo ryšio ir kitus bokštus rekomenduojama statyti kartu juos panaudojant draustinių ir miško priežiūros darbams.

41. Išekspluotuosius nerūdinių statybinių medžiagų karjerus būtina rekultivuoti, taikant priemones, atitinkančias draustinio steigimo tikslus (įveisiant miškus, įrengiant vandens telkinius, atkuriant pievų ir pelkių bendrijas), biologinės įvairovės apsaugos bei gausinimo reikalavimus.

VI. PAPILDOMI REIKALAVIMAI VEIKLAI EKOLOGINĖS APSAUGOS PRIORITETO FUNKCINĖSE ZONOSE REGLAMENTUOTI

42. Ekologinės apsaugos prioriteto funkcinėse zonose esančiose sodybose, neartinant užstatymo linijos prie paviršinio vandens telkinio, galima rekonstruoti esamus pastatus ar statyti naujus vietoj buvusiųjų ne aukštesnius kaip nurodyta 29.2 punkte.

43. Bendras sodybos (namų valdos) užstatymo plotas negali viršyti 300 m².

44. Paveldo objektų (saugomų kraštovaizdžio objektų) teritorijose, jų apsaugos zonose neleidžiama statyti statinių, užstojančių paveldo objektus, trukdančių juos apžvelgti nuo pagrindinių priėjimų, pažeidžiančių jų raiškumą, didinančių teritorijos vizualinę (regimąją) taršą.

VII. PAPILDOMI REIKALAVIMAI VEIKLAI REKREACINIO PRIORITETO FUNKCINĖSE ZONOSE REGLAMENTUOTI

45. Rekreatinio prioriteto zonose gali būti išskiriamos intensyvaus ir ekstensyvaus rekreacinio naudojimo tvarkymo teritorijos.

46. Rekreatinio prioriteto zonose esamas sodybas galima rekonstruoti į rekreacinius pastatus.

47. Intensyvaus rekreacinio naudojimo teritorijose (rekreacinės paskirties žemėje), rekreacinės funkcijos prioriteto miesteliuose ir kaimuose pagal detaliuosius planus galima rekreacinių įrenginių ir pastatų statyba, jei tai numatyta Labanoro regioninio parko tvarkymo plane (planavimo scheme).

48. Rekreatinio prioriteto zonose plėtojama tik poilsio ir turizmo infrastruktūra. Jose negalima bloginti rekreacinių išteklių kokybės, naikinti kraštovaizdžio estetinio potencialo, projektuoti ir statyti su rekreacija nesusijusių pastatų bei įrangos:

48.1. rekreacinė infrastruktūra kuriama rekreacinio prioriteto zonose, pradėtose urbanizuoti teritorijose, neplečiant rekreacinių statinių statybos gamtinį pobūdį išlaikiusiame kraštovaizdyje, neplanuojant statyti naujų didelių rekreacinių pastatų;

48.2. projektuojami ir statomi ne aukštesni kaip 8 m vieno aukšto su mansarda rekreaciniai pastatai, išskyrus atvejus, kai reikia atkurti bei tvarkyti kultūros paveldo objektus (nekilnojamąsias kultūros vertybes) arba kai reikia įrengti apžvalgos bokštus;

48.3. rekreacinių pastatų talpumas gali būti didinamas plečiant esamus rekreacinius pastatus bei rekonstruojant sodybas;

48.4. rekreacinio prioriteto zonose, įskaitant miškus, įgyvendinamos sanitarinių-higieninių ir estетinių savybių gerinimo, reginių formavimo bei medynų atsparumo didinimo priemonės;

48.5. miško parkai kuriami Labanoro regioninio parko tvarkymo plane (planavimo scheme) numatytose vietose, įrengiant jiems būtiną rekreacinę infrastruktūrą;

48.6. autoturizmui pritaikomi esami bendro naudojimo keliai, numatyti Labanoro regioninio parko tvarkymo plane (planavimo scheme), ir miško bei lauko keliai;

48.7. formuojamos teritoriškai atskiros turizmo (autoturizmo, vandens turizmo, dviratininkų ir pėsčiųjų turizmo) sistemos;

48.8. pažintinių takų tinklas kuriamas taip, kad būtų sudarytos galimybės pasiekti visus svarbiausius lankomus Labanoro regioninio parko objektus.

49. Gamtinė aplinka rekreaciniais interesams pertvarkoma minimaliai. Labanoro regioninio parko rekreacinio prioriteto zonose nustatomos šios teritorijų tvarkymo veiklos sąlygos ir apribojimai:

49.1. gerinamos vietovės eksponavimo galimybės (inžinerinė infrastruktūra);

49.2. intensyvinamas želdinimas teritorijose, kuriose vyrauja žemės ūkio naudmenos. Atliekant apželdinimą, teikti prioritetą vietinėms medžių ir krūmų rūšims;

49.3. vandens telkiniai ar jų dalys naudojamos formuojant aplinką numatytoms vandens rekreacijos rūšims;

49.4. įrengiami reikalingi šuolių į vandenį ir paplūdimio įrenginiai, techniniai kompleksai bei rekreaciniam naudojimui paruošiama pakrantė;

49.5. gali būti įrengiami hidroparkai, palaikant akvatorijas pusiau natūralios būklės, neperkraunant jų inžineriniais įrenginiais.

50. Išekspluatuotus nerūdinių statybinių medžiagų karjerus ir durpynus būtina rekultivuoti pritaikant visuomenės poreikiams (įrengiant vandens telkinius, sodinant miškus, kt.).

51. *Neteko galios nuo 2007-11-23*

Punkto naikinimas:

Nr. [D1-568](#), 2007-11-07, Žin. 2007, Nr. 120-4928 (2007-11-22), i. k. 107301MISAK00D1-568

VIII. PAPILDOMI REIKALAVIMAI VEIKLAI GYVENAMOSIOSE FUNKCINĖSE ZONOSE REGLAMENTUOTI

52. Rengiant miestelių bei kaimų detaliuosius planus, būtina laikytis šių planavimo nuostatų: riboti Labanoro regioninio parko miestelių ir kaimų plėtimą, išskyrus esančius gyvenamosiose ir ūkinio prioriteto zonose. Gyvenamieji namai statomi esamose ir buvusiose sodybose, rekonstruojant

esamas sodybas ir pastatus. Gyvenviečių plėtra diferencijuojama pagal Labanoro regioninio parko planavimo schemoje nustatytą jų reglamento tipą.

53. Namų valdose ir sodybose, esančiose Labanoro regioninio parko gyvenamosiose zonose, įvertinant kraštovaizdžio bei gamtos ir kultūros paveldo apsaugos reikalavimus, gali būti statomi ir rekonstruojami gyvenamieji namai bei jų priklausiniai, laikantis galiojančių statybos techninių reglamentų ir šių sąlygų:

53.1. gyvenamieji namai gali būti statomi vieno aukšto su mansarda, jų aukštis iki kraigo – 8 m (aukštis skaičiuojamas nuo pastatu užstatomo ploto žemės paviršiaus vidurkio iki stogo kraigo);

53.2. priklausiniai statomi ne aukštesni kaip 7 m;

53.3. bendras užstatymo plotas negali viršyti 400 m².

54. Visuose miesteliuose gali būti įrengiami šiuolaikinę technikos lygį atitinkantys inžineriniai tinklai, gerinama kelių, gatvių, aikščių bei kiemų paviršiaus danga. Prioritetas teikiamas inžinerinei įrangai, kuo mažiau keičiančiai tradicinį miestelio vaizdą bei esamą kraštovaizdžio pobūdį.

IX. PAPILDOMI REIKALAVIMAI VEIKLAI ŪKINIO PRIORITETO FUNKCINĖSE ZONOSE REGLAMENTUOTI

55. Žemės ūkio ir miškų ūkio prioriteto funkcinėse zonose esančiose sodybose galima:

55.1. atstatyti gyvenamuosius namus ar priklausinius vietoj buvusiųjų;

55.2. rekonstruoti esamus gyvenamuosius namus bei priklausinius;

55.3. statyti ryšio-priešgaisrinius stebėjimo bokštus bei miško ūkio ir žemės ūkio veiklai reikalingus statinius, įrengti medienos sandėlius.

X. SKATINAMA VEIKLA

56. Labanoro regioniniame parke skatinama:

56.1. veikla, išsauganti ir išryškinanti kraštovaizdžio įvairovę;

56.2. miškų ekosistemų apsaugos funkcijų stiprinimas, didinant biologinę įvairovę, teikiant prioritetą veisiant ir formuojant vietinių medžių ir krūmų želdinius;

56.3. miškų sodinimas nuskurdintose agrarinėse teritorijose, esančiose gamtinio karkaso elementuose. Želdinių juostomis ar grupėmis rekomenduojama skaidyti plačius intensyvios žemdirbystės laukus arba želdinti ribas tarp žemės sklypų;

56.4. pažestų kraštovaizdžio kompleksų bei objektų atkūrimas, bešeimininkių pastatų griuvėsių sutvarkymas;

56.5. gamtos ir kultūros paveldo objektų tyrimas, ieškant efektyvesnių jų išsaugojimo bei panaudojimo būdų, taip pat naujų vertingų objektų paieška ir įteisinimas;

56.6. gamtos ir kultūros paveldo objektų, kraštovaizdžio ir biologinės įvairovės apsaugos propagavimas, siekiant suinteresuoti objektų savininkus, valdytojus ir naudotojus vertybių apsauga, pritraukti Labanoro regioninio parko lankytojus, sukuriant galimybę gauti papildomų pajamų;

56.7. specialių apžvalgos bokštų įrengimas ir naudojimas pagal nustatyta tvarka parengtus projektus;

56.8. pažintinio turizmo organizavimas, prioritetą teikiant autoturizmui, dviračių, pėsčiųjų, vandens ir žirginiam turizmui, žiemos sezono metu pažintinius takus bei jų įrangą panaudojant slidžių turizmui, kt.;

56.9. poilsiviečių įrengimas rekreacinio prioriteto zonose, kituose teritorijų planavimo dokumentuose (planavimo schemose, specialiuosiuose planuose) nustatytose vietose;

56.10. rekreacinės infrastruktūros kūrimas, mokomųjų ir pažintinių takų projektavimas ir įrengimas;

56.11. skansenų (muziejų po atviru dangumi) įrengimas;

56.12. etnokultūros, tradicinės kaimo gyvensenos puoselėjimas, kaimo turizmo, rekreacinio verslo plėtra nustatytose vietose, patalpų Labanoro regioninio parko lankytojams apgyvendinti nuoma;

56.13. vandens turizmo (baidarių, valčių) organizavimas.

57. Labanoro regioninio parko draustiniuose skatinama etnokultūrinė veikla, kaimo turizmo organizavimas.

58. Skatinamas ekologinis ūkininkavimas, prekyba ekologiškais ir natūraliais produktais.

Pakeitimai:

1.

Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija, Įsakymas

Nr. [D1-568](#), 2007-11-07, Žin., 2007, Nr. 120-4928 (2007-11-22), i. k. 107301MISAK00D1-568

Dėl aplinkos ministro 2002 m. rugpjūčio 10 d. įsakymo Nr. 419 "Dėl Labanoro regioninio parko apsaugos reglamento patvirtinimo" pakeitimo