

***Suvestinė redakcija nuo 2023-03-28***

*Sprendimas paskelbtas: TAR 2016-04-04, i. k. 2016-07320*



## **AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

### **SPRENDIMAS DĖL AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ TVARKYMO 2016–2025 METŲ PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2016 m. kovo 31 d. Nr. T-75(E)  
Naujoji Akmenė

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 4 dalimi, Akmenės rajono savivaldybės 2016–2021 m. strateginiu plėtros planu, patvirtintu Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2014 m. gruodžio 29 d. sprendimu Nr. T-277 „Dėl Akmenės rajono savivaldybės 2016–2021 m. strateginio plėtros plano patvirtinimo“, Akmenės rajono savivaldybės taryba nusprendžia patvirtinti Akmenės rajono savivaldybės daugiabučių namų kiemų tvarkymo 2016–2025 metų programą (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Savivaldybės meras

Vitalijus Mitrofanovas

PATVIRTINTA  
Akmenės rajono savivaldybės  
tarybos 2016 m. kovo 31 d.  
sprendimu Nr. T-75(E)

## **AKMENĖS RAJONO SAVIVALDYBĖS DAUGIABUČIŲ NAMŲ KIEMŲ TVARKYMO 2016–2025 METŲ PROGRAMA**

### **I SKYRIUS BENDROSIOS NUOSTATOS**

1. Akmenės rajono savivaldybės daugiabučių namų kiemų tvarkymo 2016–2025 m. programa parengta vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 40 punktu, Akmenės rajono savivaldybės strateginiu plėtros planu 2016-2021 m.

2. Akmenės rajono savivaldybės daugiabučių namų kiemų tvarkymo 2016–2025 m. programa (toliau – Programa) apima kiemų įvažiavimų ir pravažiuojamųjų dangų, lietaus nuotekų sistemų ir kitų inžinerinių tinklų, automobilių stovėjimo aikštelių, kiemuose esančių lietaus nuotekų, šaligatvių, žaliųjų zonų, komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių (toliau – Objektai) būklę.

### **II SKYRIUS SITUACIJOS ANALIZĖ**

3. Akmenės rajono savivaldybės daugiabučių namų gyvenamųjų kvartalų būklė yra nepatenkinama. Dauguma daugiabučių namų yra nerenovuoti, namų kiemai ir viešosios erdvės nebeatitinka šiuolaikinių gyventojų poreikių, yra apleisti, susidėvėjusi jų infrastruktūra, trūksta vietos automobiliams laikyti.

4. Savivaldybės bendro naudojimo teritorijų apšvietimo sistema užtikrintų saugų gyventojų ir svečių judėjimą tamsiu paros metu, aplinka taptų patrauklesnė.

5. Teritorijoms prie daugiabučių namų nustatyti trūkumai:

5.1. didelė dalis susidėvėjusių važiuojamosios dalies ir pėsčiųjų takų dangų. Daugiabučių kiemų važiuojamosios dalys duobėtos, bordiūrai sulaužyti, asfalto dangos kai kur visiškai išnykusios;

5.2. nesutvarkytos arba neįrengtos kiemuose esančios paviršinių nuotekų sistemos ir kiti inžineriniai tinklai;

5.3. kiemuose trūksta automobilių stovėjimo aikštelių;

5.4. pėsčiųjų takų dangos deformuotos, plytelės senos, išsikraipiusios;

5.5. gyvenamoji aplinka nėra pritaikyta komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteineriams pastatyti. Dėl vietų trūkumo automobiliams stovėti daugiabučių namų kiemuose gyventojai nepatenkinti, kad konteineriai užima automobilių stovėjimo vietas. Konteinerius aptarnaujančios įmonės šiukšliavežiams yra sunku privažiuoti ištuštinti konteinerius dėl siauros važiuojamosios kelio dalies kiemuose, kuri susidaro dėl didelio stovinčių automobilių skaičiaus.

### **III SKYRIUS PROGRAMOS RENGIMO TIKSLAS, UŽDAVINIAI IR PRIORITETAI**

6. Programos prioritetas – darni infrastruktūros ir teritorijų plėtra.

7. Programos tikslas – tolygi švarios aplinkos plėtra, teritorinės sanglaudos didinimas ir teritorijų planavimas.

8. Programos uždaviniai – išsaugoti ir gerinti aplinkos kokybę, kompleksiškai plėtoti gyvenamąsias vietas, vykdyti teritorijų planavimą.

9. Veiklos Programos uždaviniams įgyvendinti:  
9.1. sutvarkyti kiemų įvažiavimų ir pravažiuojamąsias dangas;  
9.2. sutvarkyti arba įrengti kiemuose esančias paviršinių nuotekų sistemas ir kitus inžinerinius tinklus;  
9.3. remontuoti arba praplėsti, įrengti automobilių stovėjimo aikšteles;  
9.4. sutvarkyti ir / arba įrengti šaligatvius, žaliąsias zonas;  
9.5. įrengti aikšteles komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteineriams pastatyti.

10. Sąlygos finansuoti Programos objektus:

10.1. atlikta daugiabučio namo renovacija; finansavimo eilė sudaroma laikantis eiliškumo pagal renovacijos baigimo datą, kuria laikoma statybos užbaigimo akto išdavimo diena

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

10.2. nėra savavališkų statinių;

10.3. laikinieji statiniai suderinti su Akmenės rajono savivaldybės architektu;

10.4. žemės sklypas (nuosavybė – valstybės) suprojektuotas detalajame plane.

*Papildyta papunkčiu:*

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

11. Objektų atrankos kriterijai:

11.1. Savivaldybės prioritetinių teritorijų kompleksinis sutvarkymas;

11.2. parengtas techninis / darbo projektas;

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

11.3. sutvarkyti paviršinių nuotekų tinklai;

11.4. sutvarkyti dujotiekio inžineriniai tinklai;

11.5. sutvarkyti buitinių nuotekų tinklai;

11.6. sutvarkyti elektros tinklai;

11.7. sutvarkyti ryšių tinklai;

11.8. sutvarkyti vandentiekio tinklai;

11.9. darbų kaina;

11.10. gyventojų įsipareigojimas dėl žaliųjų zonų sutvarkymo ir priežiūros.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T-261\(E\)](#), 2017-12-28, paskelbta TAR 2017-12-28, i. k. 2017-21462

12. Savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymu sudarytos komisijos (toliau – Komisija) sprendimu taikoma pirmumo teisė tvarkyti daugiabučių namų kiemus, kurie įtraukti į Savivaldybės prioritetines teritorijas.

#### **IV SKYRIUS PROGRAMOS FINANSAVIMAS**

13. Programa įgyvendinama, panaudojant skolintas, Savivaldybės biudžeto ir kitas teisėtai gautas lėšas.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T-261\(E\)](#), 2017-12-28, paskelbta TAR 2017-12-28, i. k. 2017-21462

#### **V SKYRIUS PROGRAMOS ĮGYVENDINIMAS**

14. Patvirtinus einamųjų metų Akmenės rajono savivaldybės biudžetą Akmenės rajono savivaldybės administracijos (toliau – Savivaldybės administracija) direktoriaus įsakymu tvirtinama prioritетinių teritorijų schema ir tvarkomų ar įrengiamų kiemų įvažiavimų ir pravažiuojamųjų dangų, lietaus nuotekų sistemų ir kitų inžinerinių tinklų, automobilių stovėjimo aikštelių, kiemuose esančių lietaus nuotekų, šaligatvių žaliųjų zonų, komunalinių atliekų ir antrinių žaliavų surinkimo konteinerių aikštelių sąrašas (toliau – Objektų sąrašas), kurio projektą parengia ir teikia direktoriui tvirtinti Komisija.

15. Gyventojai Savivaldybės administracijos direktoriui teikia paraiškas (toliau – Paraiška) ateinančių metų darbams atlikti iki einamųjų metų liepos 1 d.

16. Paraiškose nurodomos preliminarios būtinų atlikti darbų apimtys.

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

17. *Neteko galios nuo 2023-03-28*

*Punkto naikinimas:*

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

18. *Neteko galios nuo 2023-03-28*

*Punkto naikinimas:*

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

19. Informacija apie patvirtintą einamųjų metų Objektų sąrašą skelbiama Savivaldybės interneto svetainėje adresu [www.akmene.lt](http://www.akmene.lt).

*Punkto pakeitimai:*

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

20. Savivaldybės administracija atlieka viešųjų pirkimų procedūras.

21. *Neteko galios nuo 2017-12-29*

*Punkto naikinimas:*

Nr. [T-261\(E\)](#), 2017-12-28, paskelbta TAR 2017-12-28, i. k. 2017-21462

## **VI SKYRIUS BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS**

22. Programą įgyvendina Akmenės rajono savivaldybės administracija.

---

### **Pakeitimai:**

1.

Akmenės rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-261\(E\)](#), 2017-12-28, paskelbta TAR 2017-12-28, i. k. 2017-21462

Dėl Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. T-75(E) „Dėl Akmenės rajono savivaldybės daugiabučių namų kiemų tvarkymo 2016-2025 metų programos patvirtinimo“ pakeitimo

2.

Akmenės rajono savivaldybės taryba, Sprendimas

Nr. [T-103](#), 2023-03-27, paskelbta TAR 2023-03-27, i. k. 2023-05356

Dėl Akmenės rajono savivaldybės tarybos 2016 m. kovo 31 d. sprendimo Nr. T-75 (E) „Dėl Akmenės rajono savivaldybės daugiabučių namų kiemų tvarkymo 2016-2025 metų programos patvirtinimo“ pakeitimo

